

ASIA

Purkamisilmoitus

RAKENNUSPAIKKA

304-425-0001-0078

Pohjolanniementie 210, 23360 KUSTAVI

Koko tila

Kiinteistön nimi

Kliisterinniemi

Pinta-ala

3300 m<sup>2</sup>

Sallittu kerrosala

335 m<sup>2</sup>

Rakennettu kerrosala

106 m<sup>2</sup>

TOIMENPIDE

Vapaa-ajanasunnon purkaminen

TOIMENPIDE

Purettava kerrosala

47 m<sup>2</sup>

Luvan rakennukset

Rak.nro  
6794

Pysyvä Rakennustunnus  
102148556P

Toimenpide  
purku

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Naapurit kuultu hakijan toimesta; naapureilla ei huomautettavaa.

Liitteet

Asemapiiirros

Naapurin kuuleminen

Todistus hallintaoikeudesta

Hakemus vireilletullessa

Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun purkamisluvan seuraavin ehdoin:

Selvitys purkujätteiden käsittelystä toimitettava ennen kohteen loppukatselmusta rakennusvalvontaa.

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

Päätöksen tiedoksiantaminen

Päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella 19.09.2026. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kyseisestä julkaisemisajankohdasta.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 26.10.2026.

Päätös on lainvoimainen 27.10.2026.

Purkamistyön aloittaminen Purkamistyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 27.10.2026 ja lupamääräyksissä edellytetty vastaava työnjohtaja on hyväksytty johtamaan purkamistyötä.

Luvan voimassaolo Purkutyö on saatettava loppuun 27.10.2029 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Kustavi 18.09.2026

Allekirjoittaja Jussi Lehto  
Rakennustarkastaja

## OIKAISUVAATIMUSOHJE

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.  
Oikaisuvaatimuksen voi hakijan lisäksi tehdä:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistaja ja haltija;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistaja ja haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunta;

Oikeus tehdä oikaisuvaatimus rakennuksen purkamista koskevasta päätöksestä on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä museoviranomaisella, jos rakennus on valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävä.

### Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Jos oikaisuvaatimusta ei ole tehty määräajassa, oikaisuvaatimus jätetään tutkimatta.

### Päätöksen tiedoksi antaminen

Päätös on annettu tiedoksi julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla 19.09.2026.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Sen voi toimittaa myös sähköisesti.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta,

postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, tulee ilmoittaa myös sähköpostiosoite.

### **Oikaisuvaatimuksen toimittaminen**

Oikaisuvaatimus on osoitettava rakennustarkastajalle ja toimitettava Kustavin rakennusvalvontaan ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Kustavin kunnantalo on avoinna ma-pe klo 9-15.

Yhteystiedot:

Kustavin kunta  
Rakennusvalvonta  
Asetie 2,  
23360 KUSTAVI  
tai kirjaamo@kustavi.fi