

ASIA

Purkuilmoitus

RAKENNUSPAIKKA

304-411-0003-0019

Viliskerintie 318, 23360 KUSTAVI

Koko tila

Kiinteistön nimi

Tiirakallio

Pinta-ala

12090 m²

Kaava

26011971

Kaavan vuosi

1971

Sallittu kerrosala

484 m²

Rakennettu kerrosala

135 m²

TOIMENPIDE

Puretaan saunarakennus

TOIMENPIDE

Purettava kerrosala

48 m²

Jäljellä

406 m²

Luvan rakennukset

Rak.nro
4447

Pysyvä Rakennustunnus
1020052287

Toimenpide
purku

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Naapurit kuultu hakijan toimesta; naapureilla ei huomautettavaa.

Liitteet

Asemapiirros

Naapurin kuuleminen

Todistus hallintaoikeudesta

Hakemus vireilletullessa

Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun purkamisluvan seuraavin ehdoin:

Purkamisilmoitus hyväksytty.

Loppukatselmuksen yhteydessä esitettävä selvitys purkujätteen käsittelystä tai liitettävä dokumentti Lupapiste-palveluun.

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

Päätöksen tiedoksiantaminen

Päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella 12.09.2026.
Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä

kyseisestä julkaisemisajankohdasta.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 19.10.2026.

Päätös on lainvoimainen 20.10.2026.

Purkamistyön aloittaminen

Purkamistyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 20.10.2026 ja lupamääräyksissä edellytetty vastaava työnjohtaja on hyväksytty johtamaan purkamistyötä.

Luvan voimassaolo

Purkutyö on saatettava loppuun 20.10.2029 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Kustavi 11.09.2026

Allekirjoittaja

Jussi Lehto
Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.
Oikaisuvaatimuksen voi hakijan lisäksi tehdä:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistaja ja haltija;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistaja ja haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunta;

Oikeus tehdä oikaisuvaatimus rakennuksen purkamista koskevasta päätöksestä on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä museoviranomaisella, jos rakennus on valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävä.

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Jos oikaisuvaatimusta ei ole tehty määräajassa, oikaisuvaatimus jätetään tutkimatta.

Päätöksen tiedoksi antaminen

Päätös on annettu tiedoksi julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla 12.09.2026.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Sen voi toimittaa myös sähköisesti.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta,

postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, tulee ilmoittaa myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on osoitettava rakennustarkastajalle ja toimitettava Kustavin rakennusvalvontaan ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Kustavin kunnantalo on avoinna ma-pe klo 9-15.

Yhteystiedot:

Kustavin kunta
Rakennusvalvonta
Asetie 2,
23360 KUSTAVI
tai kirjaamo@kustavi.fi