

ASIA

Purkuilmoitus

RAKENNUSPAIKKA

304-408-0013-0000

Valkamantie 143, 23360 KUSTAVI

Koko tila

Kiinteistön nimi

Sirkkula

Pinta-ala

4100 m²

Sallittu kerrosala

180 m²

Rakennettu kerrosala

79 m²

TOIMENPIDE

Saunarakennuksen purkaminen

Luvan rakennukset

Rak.nro

3471

Pysyvä Rakennustunnus

101939574B

Toimenpide

purku

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Naapureiden kuulemiselle ei ole tarvetta

Liitteet

Asemapiirros

Todistus hallintaoikeudesta

Hakemus vireilletullessa

Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

Karttaote

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun purkamisluvan seuraavin ehdoin:

Tositteet purku- ja rakennusjätteen asianmukaisesta hävittämisestä esitettävä loppukatselmuksen yhteydessä.

Työnjohtajat ja suunnittelijat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Erityissuunnitelmat

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Purkujätesuunnitelma tai ilmoitus

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

Päätöksen tiedoksiantaminen

Päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella 13.05.2025.
Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä
kyseisestä julkaisemisajankohdasta.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 19.06.2025.

Purkamistyön aloittaminen Purkamistyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen
20.06.2025 ja lupamääräyksissä edellytetty vastaava työnjohtaja on
hyväksytty johtamaan purkamistyötä.

Luvan voimassaolo Purkutyö on saatettava loppuun 20.06.2028 mennessä. Lupa raukeaa
mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Kustavi 12.05.2025

Allekirjoittaja

Jussi Lehto
Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.
Oikaisuvaatimuksen voi hakijan lisäksi tehdä:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistaja ja haltija;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistaja ja haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunta;

Oikeus tehdä oikaisuvaatimus rakennuksen purkamista koskevasta päätöksestä on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä museoviranomaisella, jos rakennus on valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävä.

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Jos oikaisuvaatimusta ei ole tehty määräajassa, oikaisuvaatimus jätetään tutkimatta.

Päätöksen tiedoksi antaminen

Päätös on annettu tiedoksi julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla 13.05.2025.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Sen voi toimittaa myös sähköisesti.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta,

postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, tulee ilmoittaa myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on osoitettava rakennustarkastajalle ja toimitettava Kustavin rakennusvalvontaan ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Kustavin kunnantalo on avoinna ma-pe klo 9-15.

Yhteystiedot:

Kustavin kunta
Rakennusvalvonta
Asetie 2,
23360 KUSTAVI
tai kirjaamo@kustavi.fi