

Lausunto

Keskustie 2

Asiointikunta Kustavi	Hakemuksen vaihe Hakemus jätetty
Kiinteistötunnus 304-410-3-351	Hakemus jätetty 23.06.2026
Asiointitunnus LP-304-2026-00054	Käsittelijä Lehto Jussi
Hankkeen osoite Keskustie 2	Hakija Kustavin kunta
Toimenpiteet Muun kuin edellä mainitun rakennuksen rakentaminen (navetta, liike-, toimisto-, opetus-, päiväkot-, palvelu-, hoitolaitos- tai muu rakennus)	

Lausunto

Lausunnon pyyntöpäivä 23.06.2026	Kuvaus Pelastuslaitos
Lausunnon antopäivä 15.07.2026	Lausunnon antaja Pelastuslaitos
Lausuntoteksti Pelastustiet ja nostopaikat on esitettävä suunnitelmissa ja opastettava tontille liikennemerkeillä / alueopasteilla. Pelastustiet ja nostopaikat on täytettävä V-S pelastuslaitoksen pelastustieohjeen (22.4.2021) vaatimukset. Hätäkeskukseen liitetyn paloilmioittimen elinkaarikirja on esitettävä pelastuslaitokselle viipymättä pääsuunnitteluvaiheen jälkeen.	

Rakennus on varustettava soveltuvalla ja riittävällä alkusammutuskalustolla.

Alkusammutuskaluston sijoittamisesta on valtakunnallinen ohje:

https://www.pelastuslaitokset.fi/sites/default/files/2022-02/ASK_ohje_03112021.pdf.

Pikapalopostit on lisättävä pohjapiirustuksiin.

Kaikilta poistumisalueilta on oltava vähintään kaksi toisistaan riippumatonta uloskäytäväreittiä. Uloskäytäväopastus- ja valaistus on toteutettava. Poistumisalueiden uloskäytävät on oltava käytettävissä kaikissa käyttötilanteissa.

Savunpoistosta on laadittava erillissuunnitelmat. Pelastuslaitos on laatinut ohjeen savunpoistoon, mikä löytyy: <https://pelastustoimi.fi/varsinais-suomi/lomakkeet-ja-ohjeet>

Sähköautojen latauspisteisiin tulee toteuttaa hätäseis. Hätäseis painikkeen sijainti on opastettava latauspisteiden läheisyyteen.

Rakennukseen on suunniteltu aurinkovoimala. Pelastuslaitos suosittelee, että aurinkovoimalasta tehdään erillissuunnitelmat. Pelastuslaitokset ovat laatineet valtakunnallisen ohjeen, mitä tulisi hyödyntää aurinkosähköjärjestelmän suunnittelussa. Ohje löytyy:

<https://www.pelastuslaitokset.fi/julkaisu/aurinkosahkojarjestelmat>

Suosittelaa keittiöiden lämpölaitteisiin turvakytkimiä tai turvajärjestelyjä unohdusten varalle.

Rakennuksen sisutuksessa ja kalustuksessa suositellaan huomioimaan paloturvallisuus (esim. palokäyttäytyminen ja syttymisherkkyys).

Paikalliselta pelastusviranomaiselta tulee pyytää valvontakäyntiä (lausuntoa rakennuksen käyttöön otosta) ennen rakennusvalvonnan osittaisia loppukatselmuksia. Pelastuslaitoksella on turvallisuusasioiden tarkastuslista rakennusaikaista palotarkastusta varten. Työmaan tulee tehdä em. listan mukaan omatarkastus, ennen rakennusaikaisen palotarkastuksen tekemistä.

<https://pelastustoimi.fi/varsinais-suomi/lomakkeet-ja-ohjeet>

-> turvallisuusasioiden tarkastuslista vastaaville työnjohtajille

Pelastussuunnitelma on esitettävä käyttöönottovaiheen valvontakäynnillä.

Lausunnossa sovelletut lait ja säädökset:

Pelastuslaki 379/2011

Vn asetus pelastustoimesta 407/2011

Asetus rakennusten paloturvallisuudesta 848/2017

Asetusmuutos 927/2020

Kalle Rantanen johtava palotarkastaja	
Lausuntotieto lausunto	Liitteet 0 kpl