

Oikaisuvaatimus lupapäätökseen 26-0034-SL

Rakennuslautakunta 26.08.2026
61/10.03.00/2026

██████ haki sijoittamislupaa 30 m2 huoltorakennuksen sijoittamiseen Tiiranletto saariryhmän keskimmäiseen saareen. Hakemuksen mukaan rakennukseen suunnitellaan sijoitettavaksi löyly- ja pesuhuone sekä yhdistetty huolto-, sosiaali- ja pukuhuonetilat. Suunniteltu rakennus on kerrosalaltaan 30 k-m2 suuruinen. Rakennus varustetaan kevyellä tulisijalla ja löylyhuone kiukaalla.

Alueella on voimassa Laupusen rantakaava, joka on vahvistettu vuonna 1987. Tiiraletton saariryhmä on siinä maa- ja metsätalousaluetta (M), jolle ei ole osoitettu rakennusoikeutta.

Alueidenkäyttölain 72 §:n mukaan suunnittelutarve ranta-alueelle ei koske maa- ja metsätalouden tai kalatalouden harjoittamista varten tarpeellista rakentamista. Mutta koska alueella on voimassa oleva ranta-asemakaava, ei sijoittamista voida perustella elinkeinon harjoittamisella, vaan mikäli hanketta aiotaan edistää, tulisi käynnistää kaavanmuutos, myöskään poikkeamislupaa ei tällaisessa tapauksessa saa myöntää.

Esittelijä rakennustarkastaja Jussi Lehto

Päätösehdotus Rakennuslautakunta pysyttää lupapäätöksen 26-34-SL kielteisen päätöksen sijoittamiselle.

Päätös

Tiedoksianto Hakija