

Vanhan terveystalon myynti

Kunnanhallitus 20.04.2026
32/10.03.02.02/2025

Kunnanhallitus on kokouksessaan 26.05.2025 § 136 todennut seuraavaa:

”Kustavin kuntastrategian yhtenä keskeisenä tavoitteena on tasapainoinen ja investoinnit mahdollistava talous sekä sen toteutumista edistävänä kriittisenä menestystekijänä strateginen omistaminen.

Kiinteistön myyntiä on valmisteltu rakennuslautakunnan alaisen toiminnan kiinteistötyöryhmässä, jossa on pohdittu kunnan kiinteistökantaan liittyviä toimenpiteitä. Rakennuslautakunta on tähän perustuen päättänyt esittää vanhan terveyskeskuksen (Yhdistystalo) myymistä.

Myynnin valmistelussa ja toteuttamisessa on tärkeää huolehtia siitä, että tiloissa vuokralla oleville yhdistyksille ja muille toimijoille osoitetaan mahdollisuuksien mukaan korvaavat tilat esimerkiksi vanhalta kunnantalolta”.

Kunnanhallitus on esittänyt valtuustolle, että terveystalo myydään julkisella menettelyllä karttaan merkityn määräalaluonnoksen mukaisesti siten, että kunnanhallitus päättää kauppahinnan määrittämisestä ja tarjouksen hyväksymisestä sekä kauppakirjasta.

Valtuusto on kokouksessaan 9.6.2026 § 33 hyväksynyt kunnanhallituksen päätösehdotuksen yksimielisesti.

Määräala on ollut julkisesti myynnissä Huutokaupat.com -sivustolla 30 päivän ajan. Määräaikaan mennessä (12.4.2026) korkeimman 40.000 euron määräisen tarjouksen on tehnyt [REDACTED].

Tontin markkinoinnissa ostajaehdokkaille on tuotu tietoon merkittävä määrä rakennukseen kuntoon ja rakenteellisiin virheisiin ja vaurioihin liittyviä asiakirjoja, mitkä otetaan myös kauppakirjan liitteiksi. Kauppakirjan luonnos esitellään kokouksessa.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä määräalasta tehdyn 40.000 euron määräisen tarjouksen, hyväksyy liitteenä olevan luonnoksen kauppakirjaksi, valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään siihen tarvittavat muutokset ja lisäykset sekä valtuuttaa kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.

Kunnanhallituksen päätös

Täytäntöönpano Kunnanjohtaja