

Urheilu- ja monitoimitalo

Rakennuslautakunta 27.08.2025 § 68

Kustavin urheilutalon kuntotarkastuksessa havaittiin laajalti kosteudesta johtuvaa sieni ja mikrobikasvustoa.

Rakennuslautakunta esitti 26.3.2025 § 26 kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle uuden urheilu- ja monitoimitalon rakentamista. Rakennuslautakunta ei suositellut vanhan urheilutalon korjaamista korkean hinnan ja vähäisen käyttöiän vuoksi.

Kunnanhallitus päätti 28.4.2025 § 82 myöntää uudelle urheilu- ja monitoimitalolle 75.000 € lisämäärärahan vuodelle 2025 rakennusurakan toteuttamista varten sekä 1.700.000 € suunnitelmavuodelle 2026.

Kunnanvaltuuston 16.5.2025 § 6 hyväksymästä urheilu- ja monitoimitalon toimintojen ja tilojen toimintasuunnitelmasta toteutuu kaikki paitsi arkisto. Aikataulun osalta luonnossuunnittelu on käynnissä ja valmistunee elokuun lopussa tai syyskuun alussa. Kilpailutusasiakirjojen valmistelu on aloitettu ja saadaan valmiiksi, kun luonnossuunnittelu valmistuu.

Luonnossuunnitelmat on lähetetty rehtori-sivistystoimenjohtajalle, jotta asiaa voidaan alustavasti käsitellä sivistyslautakunnan kokouksessa 26.8.2025. Rakennustarkastaja ja kunnanrakennusmestari ovat saapuvilla ko. kokouksessa.

Esittelijä	rakennustarkastaja Jussi Lehto
Päätösehdotus	Rakennuslautakunta lähettää luonnossuunnitelmat sivistyslautakunnalle kirjallisen lausunnon antamista varten sekä pyytää, että lausunto toimitetaan siten, että se on käsiteltävissä 24.9.2025 rakennuslautakunnan seuraavassa kokouksessa.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Täytäntöönpano	Sivistyslautakunta

Sivistyslautakunta 16.09.2025
79/10.03.02.00/2025

Valmistelijat rehtori-sivistystoimenjohtaja
hyvinvointikoordinaattori
kirjastonhoitaja-kulttuurisihteeri

Monitoimitalo - ylpeyden aihe koko Kustaville

Suunnitteilla olevaan urheilu- ja monitoimitaloon tulevat sijoittumaan sivistyksen toimialan useat palvelut: liikuntasali, kuntosali, kirjasto- ja kulttuuripalvelut, jotka ovat kaikkien asukkaiden ja vapaa-ajan asukkaiden käytössä. Lisäksi nyt väistö- ja väliaikaistiloissa toimivat koululaisten iltapäiväkerho ja nuorisotila saavat uudet pysyvät tilat sieltä. Kustavin kuntalaisille suunnattu monitoimitalo antaa mahdollisuuksia vapaa-ajan viettoon ja liikunnan tuomiin mahdollisuuksiin uusissa tiloissa.

Kunnan palveluista moni kuntalainen käyttää eniten juuri sivistyksen toimialan palveluita. Liikunta, - nuoriso- ja kulttuuripalvelut tutkitusti lisäävät kuntalaisten hyvinvointia ja ehkäisevät erilaisia sairauksia ja syrjäytymistä. Ne edustavat usein kuntaa konkreettisesti kuntalaisen arjessa. On kaikkien osapuolten etu, että suunnitteilla oleva monitoimitalo rakennetaan sen sisältämien palveluiden ja kuntalaisten tarpeet edellä.

Sivistyksen viranhaltijoiden ja työntekijöiden näkemyksen mukaan näin merkittävän hankkeen tulee kohdentua tarkkaan suunnitteluun yhdessä niiden käyttäjäedustajien kanssa, jotka vastaavat käytännön palveluista monitoimihallin valmistuttua. Palveluidemme käyttäjistä suuri osa on lapsia ja senioreita, joten toimivuuden lisäksi turvallisuus ja esteettömyys sekä toimintaympäristön hyvä soveltuvuus erilaisille toiminnoille tulee olla suunnittelun lähtökohtana.

Kuntalaki osaltaan määrittelee asukkaiden osallistamista asioiden valmisteluun ja päätöksentekoon. Kunnassa on lakisääteiset vaikuttamistoimielimet, kuten vanhus- ja vammaisneuvosto ja nuorisovaltuusto. Näiden yhtenä päätehtävänä on ottaa kantaa kunnassa tehtäviin hankkeisiin. Olisikin tärkeää hyödyntää vaikuttamistoimielimiä koko hankeprosessin ajan. Kuntalaisten osallistamiseen ja asianosaisten kuulemiseen velvoittaa myös liikuntalaki ja nuorisolaki tämän kaltaisissa isoissa hankkeissa.

Tulevien käyttäjien palvelujen edustajille (rehtori-sivistystoimenjohtaja, kirjastonhoitaja-kulttuurisihteeri, hyvinvointikoordinaattori ja iltapäiväkerhonohjaaja) annettiin kesäkuussa mahdollisuus kommentoida tulevan rakennuksen pohjapiirustusta. Em. henkilöt lähettivät tilaisuuden jälkeen parannusehdotuksia luonnokseen tekniselle toimelle, jonka oli tarkoitus toimittaa ne edelleen arkkitehdille. Myöhemmin arkkitehdin esitellessä sivistyslautakunnassa luonnosta lautakunnan jäsenille 26.8.2025, kävi ilmi, että käyttäjien huomioimia parannusehdotuksia ei ollut juurikaan otettu huomioon. Luonnosten toiminnalliset ratkaisut olivat heikentyneet prosessin edetessä. Tällaisessa tilanteessa olisi pitänyt yhteistyössä keskustellen tehdä luonnosta pitkäjänteisesti käyttäjien kanssa.

Jokaisen tilan tulisi toimia omassa käyttötarkoituksessa sujuvasti. Asiakaslähtöisyys on suunnittelussa keskiössä. Jokaisen tilan sijoittamisella ja tilaratkaisulla tulee olla jokin peruste, joka on turvallisuuteen tai pedagogiseen näkemykseen perustuva. Hyvällä suunnittelulla myös rakentamis- ja käyttökustannukset pysyvät kurissa.

Esittelijä

Rehtori-sivistystoimenjohtaja Kaisa Olari

Päätösehdotus

Sivistyslautakunta antaa harkitsemansa lausunnon: Sivistyslautakunta pitää hanketta tärkeänä ja kannatettavana.

Sivistyslautakunta näkee, että

- 1) suunnittelussa ja toteutuksessa tulee huomioida turvallisuus, pedagoginen näkemys ja käytännön toiminnallisuus,
- 2) sivistystoimen edustajien osallistuminen monitoimitalon suunnitteluun kaikissa vaiheissa on tärkeää,
- 3) sidosryhmien osallistaminen edistää hankkeen hyväksyttävyyttä sekä tuo laajempaa näkemystä tilojen monikäyttöisyyteen.

Päätös

Ptk tark.

