

Tontin vuokraaminen Kustavin palveluasuntosäätiölle

Kunnanhallitus 16.06.2025 § 149
62/10.00.02/2025

Kustavin kunta ja Kustavin palveluasuntosäätiö ovat neuvotelleet Kustavin Kärtyn asemakaava-alueella sijaitsevan tontin numero 2 (kiinteistötunnus 304-410-0005-0087) vuokraamisesta säätiölle pitkäaikaisella 30 vuoden vuokrasopimuksella. Tontin pinta-ala on 3890 m² ja se sijaitsee osoitteessa Prikitie 9, 23360 Kustavi.

Tontille suunnitellaan kahdeksan asiakaspaikkaa käsittävää laajennusta Jaala-kodin yhteyteen. Lisärakentamisen jälkeen yksikössä on yhteensä 30 asiakaspaikkaa.

Tontin markkina-arvoksi on arvioitu 11.670 euroa, jonka perusteella markkinaehtoinen vuosivuokra on 583,50 euroa.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää vuokrata Kustavin palveluasuntosäätiölle esittelytekstistä ilmenevän tontin liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen mukaisin ehdoin ja valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään vuokrasopimukseen tarpeelliset vähäisinä pidettävät muutokset ja korjaukset sekä allekirjoittamaan vuokrasopimuksen.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Sami Latokartano, Mia Lehtonen ja Mirja Järvelä poistuivat kokouksesta esteellisinä hallintolain 28.1 § 5 kohdassa tarkoitetun yhteisöjäävin perusteella tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
Puheenjohtajana tämän asian osalta toimi Laura Nummela.

Täytäntöönpano Kustavin Palveluasuntosäätiö sr