

Rakennuslautakunta

---

Aika 21.05.2025 klo 16:30 - 18:38

Paikka Bistro Verde Kustavi

Käsitellyt asiat

| §    | Otsikko                                                         | Sivu |
|------|-----------------------------------------------------------------|------|
| § 44 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus                        | 3    |
| § 45 | Pöytäkirjantarkastajien valinta                                 | 4    |
| § 46 | Työjärjestyksen hyväksyminen                                    | 5    |
| § 47 | Talousarvion toteutumisvertailu ajankohdalta 30.4.2025          | 6    |
| § 48 | Uusi rakennusjärjestys                                          | 7    |
| § 49 | Poikkeamislupa 25-36-POI kiinteistölle 304-410-5-55             | 9    |
| § 50 | Lausuntopyyntö Taivassalon kunnan rakennusjärjestysehdotuksesta | 11   |
| § 51 | Vanhan terveystalon myynti                                      | 12   |
| § 52 | Muut asiat                                                      | 14   |

---

Rakennuslautakunta

---

Aika 21.05.2025 klo 16:30 - 18:38

Paikka Bistro Verde Kustavi

## Osallistujat

|       | Nimi               | Klo           | Tehtävä                            | Lisätiedot |
|-------|--------------------|---------------|------------------------------------|------------|
| Läsnä | Jalonen Sami       | 16:30 - 18:38 | puheenjohtaja                      |            |
|       | Ääritalo Ilona     | 16:30 - 18:38 | jäsen                              |            |
|       | Urpo Timo          | 16:30 - 18:38 | jäsen                              |            |
|       | Sipilä Virpi       | 16:30 - 18:38 | jäsen                              |            |
|       | Vinnikainen Markku | 17:39 - 18:38 | jäsen                              |            |
|       | Juslin Matias      | 16:30 - 18:38 | kunnanhallituksen edustaja         |            |
|       | Ääritalo Antti     | 16:30 - 18:38 | kunnanhallituksen<br>puheenjohtaja |            |
|       | Peltola Rauno      | 16:30 - 18:38 | kunnanjohtaja                      |            |
|       | Lehto Jussi        | 16:30 - 18:38 | esittelijä/pöytäkirjanpitäjä       |            |
|       | Niemi Ville        | 16:30 - 18:38 | asiantuntija                       |            |

Poissa Hietanen Vili

---

Pöytäkirja allekirjoitetaan sähköisesti.

## Allekirjoitukset

Sami Jalonen  
puheenjohtajaJussi Lehto  
pöytäkirjanpitäjä/esittelijä

---

Käsitellyt asiat44 - 52

---

## Pöytäkirjan tarkastus

Timo Urpo  
pöytäkirjantarkastajaVirpi Sipilä  
pöytäkirjantarkastaja

---

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Nähtävillä julkisessa tietoverkossa

---

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Rakennuslautakunta 21.05.2025 § 44

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Rakennuslautakunta 21.05.2025 § 45

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Timo Urpo ja Virpi Sipilä.  
Pöytäkirja tarkastetaan sähköisellä allekirjoituspalvelulla viimeistään  
23.5.2025.

**Työjärjestyksen hyväksyminen**

Rakennuslautakunta 21.05.2025 § 46

Päätösehdotus

Hyväksytään esityslista ja mahdolliset muutokset käsittelyjärjestykseen.

Päätös

Työjärjestyksen lisäyksenä § 51 Vanhan terveystalon myynti käsitellään ennen asiaa § 52 Muut asiat.

Markku Vinnikainen saapui kokoukseen tämän asian lopulla klo 17.39.

**Talousarvion toteutumisvertailu ajankohdalta 30.4.2025**

Rakennuslautakunta 21.05.2025 § 47  
37/02.02.02/2025

Rakennuslautakunnalle toimitetaan esityslistan liitteenä tiedoksi vuoden 2025 talousarvion alustava toteutumisvertailu ja investoinnit ajankohdalta 30.4.2025.

Esittelijä rakennustarkastaja Jussi Lehto

Päätösehdotus Rakennuslautakunta merkitsee talousarvion toteutumisvertailut ajankohdalta 30.4.2025 tiedoksi.

Päätös Rakennuslautakunta merkitsi talousarvion toteutumisvertailut ajankohdalta 30.4.2025 tietoon saatetuiksi.

Liitteet

Liite1 Investoinnit 30.4.2025

Liite2 Toteumavertailu 30.4.2025

**Uusi rakennusjärjestys**

Rakennuslautakunta 21.05.2025 § 48  
53/10.03.00/2025

1.1.2025 voimaan tulleen rakentamislain 17 §:n mukaan kunnassa tulee olla uusi rakennusjärjestys. Rakennusjärjestyksen tarkoitus on ohjata suunnitelmallista ja alueelle sopivaa rakentamista, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamista sekä hyvän elinympäristön toteutumista ja säilymistä.

Rakennusjärjestys täydentää rakentamislakia, sen nojalla annettuja asetuksia sekä kunnan kaavoja. Sen määräykset voivat koskea rakennuspaikkaa ja muita alueita, rakennuksen kokoa ja sijoittumista, rakennuksen sopeuttamista ympäristöön, rakentamistapaa, istutuksia, aitoja ja muita rakennusta pienempiä rakennuskohteita, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuollon järjestämistä sekä muita näihin rinnastettavia paikallisia rakentamista koskevia seikkoja. Kunnan eri alueilla voidaan antaa erilaisia määräyksiä.

Rakennusjärjestyksen määräyksiä ei sovelleta, jos asemakaavassa, yleiskaavassa tai Suomen rakentamismääräyskokoelmassa julkaistuissa määräyksissä tai asetuksissa on asiasta toisin määrätty.

Lautakuntakäsittelyn jälkeen RakL 19 §:n mukaisesti rakennusjärjestysehdotus pidetään julkisesti nähtävillä vähintään 30 päivän ajan kunnan jäsenille ja osallisille, joille on varattava tilaisuus tehdä muistutus rakennusjärjestysehdotuksesta, sekä lähetetään lausuntokierrokselle seuraaville tahoille:

- Ely -keskus
- Varsinais-Suomen liitto
- tekniset lautakunnat: Taivassalon kunta, Vehmaan kunta, Uudenkaupungin kaupunki ja Paraisten kaupunki

Esittelijä

rakennustarkastaja Jussi Lehto

Päätösehdotus

Rakennuslautakunta päättää asettaa rakennusjärjestysehdotuksen julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi kunnan jäsenille ja osallisille sekä lähettää rakennusjärjestysehdotuksen lausunnoille esittelytekstissä mainituille tahoille.

Käsittely kokouksessa

Keskustelussa rakennusjärjestyksestä yleensä ja rakennusoikeuksista rakennuslautakunta totesi Kustavin olevan lähellä sijaitsevia kilpailevia vapaa-ajan asuntopainotteisia kuntia myönnettyjen rakennusoikeuksien suhteen perässä. Rakennuslautakunta totesi, että nykyään vapaa-ajan asunnot ovat tiloiltaan, kooltaan ja varustuksiltaan yhä useammin enemmän asuntoja kuin varsinaisesti mökkejä, kuten aiemmin. Pinta-alat ja varustetaso ovat nousseet ja trendi näyttäisi jatkuvan samaan suuntaan edelleen.

Rakennusoikeutta ehdotettiin myönnettävän loma-asumisen

rakennuspaikalle 340 k-m<sup>2</sup>. Kun kyseessä on 5 000 m<sup>2</sup>:ä pienempi rakennuspaikka, on rakennusoikeus korkeintaan 8 % rakennuspaikan pinta-alasta, mutta korkeintaan 340 k-m<sup>2</sup>.

Rakennusten kerrosala saa olla enintään:

vapaa-ajan asuinrakennus 200 k-m<sup>2</sup>, saunarakennus 30 k-m<sup>2</sup>, vierasmaja 30 k-m<sup>2</sup>, lisäksi asumista palvelevia talousrakennuksia saa rakentaa 80 k-m<sup>2</sup>.

Talousrakennuksia saa olla kolme kappaletta.

Saariin, joihin ei ole tieyhteyttä:

Rakennusoikeutta ehdotettiin myönnettävän 290 k-m<sup>2</sup>. Kun kyseessä on 5 000 m<sup>2</sup>:ä pienempi rakennuspaikka, rakennusoikeus on korkeintaan 6 % rakennuspaikan pinta-alasta, mutta korkeintaan 290 k-m<sup>2</sup>. Rakennusten kerrosala saa olla enintään:

vapaa-ajan asuinrakennus 150 k-m<sup>2</sup>, saunarakennus 30 k-m<sup>2</sup>, vierasmaja 30 k-m<sup>2</sup>, lisäksi asumista palvelevia talousrakennuksia saa rakentaa 80 k-m<sup>2</sup>. Talousrakennuksia saa olla kolme kappaletta.

**Muutettu päätösehdotus** Rakennusjärjestysluonnokseen muutetaan vapaa-ajan asuntojen rakennuspaikkojen osalta rakennusoikeudet käsittelyn kokouksessa mukaisiksi. Rakennuslautakunta päättää asettaa muokatun rakennusjärjestysehdotuksen julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi kunnan jäsenille ja osallisille sekä lähettää muokatun rakennusjärjestysehdotuksen lausunnoille esittelytekstissä mainituille tahoille.

**Päätös** Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Täytäntöönpano**

- kunnan jäsenet sekä osalliset
- Ely-keskus
- Varsinais-Suomen liitto
- Tekniset lautakunnat: Vehmaan kunta, Taivassalon kunta, Uudenkaupungin kaupunki ja Paraisten kaupunki

**Liitteet**

Liite3 KUSTAVIN RAKENNUSJÄRJESTYS LUONNOS

Liite4 Kustavin kunnan rakennusjärjestys 2 luonnos



**Poikkeamislupa 25-36-POI kiinteistölle 304-410-5-55**

Rakennuslautakunta 21.05.2025 § 49

|                       |                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Asia                  | Poikkeamispäätös                                                                                                                                                                          |
| Hakija                |                                                                                                                                                                                           |
| Rakennuspaikka        | 304-410-0005-0055<br>Vähämaan rantatie 33<br>23360 KUSTAVI<br>Koko tila                                                                                                                   |
| Kiinteistön nimi      | Liuska                                                                                                                                                                                    |
| Kiinteistön pinta-ala | 7050 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                       |
| Kaava                 | Ei kaavaa                                                                                                                                                                                 |
| Rakennettu kerrosala  | 195 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                        |
| Toimenpide            | Omakotitalon ja talousrakennusten rakentaminen ranta-alueelle.                                                                                                                            |
| Lisäselvitys          | Toimenpide: uusi<br>Käyttötarkoitus: 011 yhden asunnon talot<br>Huoneistojen lukumäärä: 1huoneistoa<br>Kokonaisala: 320 m <sup>2</sup><br>Kerrosala: 320 m <sup>2</sup>                   |
| Poikkeus              | Alue on suunnittelutarvealuetta, ei rantakaavaa.<br>Tontilla kunnallinen vesi- ja viemärijärjestelmä.<br>Rakennus suunnitellaan siten, että ympärivuotisen käytön edellytykset täyttyvät. |
| Kuuleminen            | Naapurit kuultu hakijan toimesta; naapureilla ei huomautettavaa.                                                                                                                          |
| Liitteet              | Asemapiirros<br>Naapurin kuuleminen<br>Todistus hallintaoikeudesta<br>Hakemus vireilletullessa<br>Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä<br>Karttaote                                  |
| Kuulutuspvm           | 27.5.2025                                                                                                                                                                                 |
| Tiedoksisaantipvm     | 3.6.2025                                                                                                                                                                                  |
| Viimeinen valituspvm  | 3.7.2025                                                                                                                                                                                  |
| Lainvoimaisuuspvm     | 4.7.2025                                                                                                                                                                                  |
| Lupa voimassa saakka  | 4.7.2027                                                                                                                                                                                  |

## Esittelijän teksti

Uusi omistaja haluaa purkaa vanhat vapaa-ajan asunnon, saunan ja talousrakennuksen ja rakentaa tilalle omakotitalon talousrakennuksineen.

Kiinteistö sijoittuu ranta-alueelle, mutta se ei ole ranta-  
asemakaava alueella. Rakentamislupa vaatii  
poikkeamisluvan.

Aiottu toimenpide ei aiheuta haittaa kaavoitukselle,  
kaavoituksen toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle  
järjestämiselle. Toimenpide ei vaikeuta luonnonsuojelun  
tavoitteiden saavuttamista. Toimenpide ei vaikeuta  
rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden  
saavuttamista tai johda vaikutuksiltaan merkittävään  
rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia  
ympäristö- tai muita vaikutuksia.

## Esittelijä

rakennustarkastaja Jussi Lehto

## Päätösehdotus

Rakennuslautakunta myöntää haetun poikkeamisluvan.

Aiottu toimenpide ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön  
muulle järjestämiselle eikä vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden  
saavuttamista.

Sovelletut oikeusohjeet:  
Rakentamislaki 57 § 1. mom.

Poikkeamispäätöstä vastaava rakentamislupa on haettava  
poikkeamispäätöksen voimassaoloaikana.

Päätökseen tulee hakea lainvoimaisuusleima Turun hallinto-  
oikeudesta ja kyseinen asiakirja tulee lisätä  
rakentamislupahakemuksen liitteeksi.

## Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Tiedoksianto

Hakija  
Ely-keskus

**Lausuntopyyntö Taivassalon kunnan rakennusjärjestysehdotuksesta**

Rakennuslautakunta 21.05.2025 § 50  
52/10.03.00/2025

Taivassalon kunta on rakentamislain 17 §:n mukaisesti laatinut uuden rakennusjärjestyksen luonnoksen, joka on lautakuntakäsittelyn jälkeen lähetetty lausuntokierrokselle ELY-keskukseen, Varsinais-Suomen liittoon sekä Kustaviin, Vehmaalle ja Uuteenkaupunkiin. Kustavin, Vehmaan ja Taivassalon kunnat ovat yhdessä laatineet uudet rakennusjärjestyksen luonnokset ja kukin kunta on luonnokseen tehneet oman kunnan erityispiirteitä vastaavat muutokset ja tarkennukset.

Esittelijä rakennustarkastaja Jussi Lehto

Päätösehdotus Rakennuslautakunta on tutustunut Taivassalon rakennusjärjestysluonnokseen ja toteaa sen hyväksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksianto  
Liitteet Taivassalon kunta

Liite5 Taivassalon rakennetun ympäristön lautakunta 15.4.2025 § 13  
Liite6 Taivassalon rakennusjärjestyshdotus

Rakennuslautakunta § 27  
Rakennuslautakunta § 51

26.03.2025  
21.05.2025

## Vanhan terveystalon myynti

Rakennuslautakunta 26.03.2025 § 27

Kunnan kiinteistöjen käyttöä, toimielinten tarpeita ja siihen liittyvän päätöksenteon tueksi on perustettu kiinteistöryhmä. Toimielimeen kuuluu sivistystoimen ja teknisen toimen edustajia, kunnanhallituksen ja valtuuston puheenjohtajat sekä kunnanjohtaja. Kiinteistöryhmän kokouksessa 11.3.2025 käsiteltiin kunnan kiinteistöjen käyttötarpeita tulevaisuudessa. Kustannussyistä vajaakäytöllä olevat ei välttämättömät rakennukset ja niiden hoito rasittavat tarpeettomasti kunnan taloutta. Vanhassa kunnanvirastossa on vielä kunnan arkisto ja siellä toimitetaan mm. vaalit. Jatkossa muiden rakennusten toimintaa tulee tarpeen mukaan keskittää vanhan kunnanviraston yläkertaan. Vanhassa terveystalossa ei ole enää kunnalle välttämätöntä toimintaa. Kiinteistöryhmän linjauksen mukaisesti kunnalle tarpeettomat rakennukset tulee myydä tai purkaa.

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Esittelijä             | rakennustarkastaja Jussi Lehto                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Päätösehdotus          | Rakennuslautakunta esittää kunnanhallitukselle kiinteistöryhmän linjan mukaisesti, että vanha terveystalo myydään liitteenä olevan karttaan merkityn määräalaluonnoksen mukaisesti.                                                                                                    |
| Käsittely kokouksessa  | Rakennukseen tulee tehdä kuntokartoitus, jossa määritetään rakennuksen nykykunto. Kuntotutkimuksen raportin perusteella asia otetaan uudelleen käsittelyyn rakennuslautakunnassa. Käsittelyn perusteella rakennuslautakunta esittää kunnanhallitukselle rakennuksen käytöstä jatkossa. |
| Muutettu päätösehdotus | Rakennuksessa tehdään kuntotutkimus, jonka raportin perusteella rakennuslautakunta tekee esityksen kunnanhallitukselle terveystalosta.                                                                                                                                                 |
| Päätös                 | Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.                                                                                                                                                                                                                                    |
| Täytäntöönpano         | Rakennuslautakunta                                                                                                                                                                                                                                                                     |

Rakennuslautakunta 21.05.2025 § 51  
32/10.03.02/2025

Rakennuslautakunta kävi käyttöön saadun kuntokartoituksen raportin läpi. Rakennuslautakunta esittää kunnanhallitukselle kiinteistöryhmän linjan mukaisesti, että vanha terveystalo myydään liitteenä olevan karttaan merkityn määräalaluonnoksen mukaisesti. Terveystalon toimijoille tarjotaan mahdollisia tiloja vanhan kunnantalon tiloista.

Esittelijä rakennustarkastaja Jussi Lehto

Rakennuslautakunta

§ 27

26.03.2025

Rakennuslautakunta

§ 51

21.05.2025

Päätösehdotus

Rakennuslautakunta esittää kunnanhallitukselle kiinteistötyöryhmän linjan mukaisesti, että vanha terveystalo myydään liitteenä olevan karttaan merkityn määräalaluonnoksen mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano

Kunnanhallitus

Liitteet

Liite7 Vanha terveystalo, karttaote

Liite8 Vanha terveystalo, ortokuva

Oheismateriaali

Kivimaantie 8, Kuntoarvio

**Muut asiat**

Rakennuslautakunta 21.05.2025 § 52

**Päätösehdotus**

Muut kokouksessa esille tulleet asiat:

- Uuden kunnantalon (kunnantalo+ vanha suvitori) piha-alueen käyttö
- Omatoimikirjasto
- Klipunkarin saunan tilanne
- Parattulan laiturin tilanne
- Vuosnaisten kunnan omistamien eri laiturien tilanne
- Lossirannan uponnut laitur
- Takviikin asemakaava-alueen tilanne
- Mainos- ja opastekyltit

**Päätös**

Rakennuslautakunta merkitsi em. asiat tiedoksi.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.38.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 44, § 45, § 46, § 47, § 48, § 50, § 51, § 52**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 49****VALITUSOSOITUS, MUUTOKSENHAKUOHJEET**

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                              |
|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| <b>Valitusoikeus</b>               | <p>Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.</p> <p>Valitusoikeus poikkeamisluvasta sekä rakentamisluvasta, johon sovelletaan suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä, on:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;</li><li>2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;</li><li>3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke voi huomattavasti vaikuttaa;</li><li>4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;</li><li>5) kunnalla;</li><li>6) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;</li><li>7) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka toimialaan kuuluu luonnon- tai ympäristönsuojelun edistäminen tai kulttuuriperinnön vaaliminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen;</li><li>8) muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.</li></ol> |                                                              |
| <b>Valitusaika</b>                 | <p>Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Turun hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.</p> <p>Valituskirjelmä on toimitettava Turun hallinto-oikeudelle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksiantopäivästä, sitä päivää lukuun ottamatta.</p> <p>Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä. Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen viimeistään seitsemäntenä päivänä siitä, kun kuulutus ja päätös on julkaistu Kustavin kunnan verkkosivulla.</p> <p>Jos valitusta ei ole tehty määräajassa, valitus voidaan jättää tutkimatta.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                              |
| <b>Valitusviranomainen</b>         | Valitus tehdään:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Turun hallinto-oikeus                                        |
|                                    | Postiosoite:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | PL 32, 20101 Turku                                           |
|                                    | Käyntiosoite:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Sairashuoneenkatu 2–4, 20101 Turku                           |
|                                    | Sähköpostiosoite:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <a href="mailto:turku.hao@oikeus.fi">turku.hao@oikeus.fi</a> |
|                                    | Puhelinvaihtel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 029 5642400                                                  |
|                                    | Kirjaamo/asiakaspalvelu:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 029 5642410                                                  |
|                                    | Aukioloaika:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ma-pe klo: 8.00–16.15                                        |
|                                    | Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <a href="https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                              |
| <b>Valituksen muoto ja sisältö</b> | Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                              |



Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- 4) mahdollinen asiamiehen valtakirja

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

## Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

[Tuomioistuinmaksulaki 1455/2015 - Ajantasainen lainsäädäntö - FINLEX®](#)

## Pöytäkirja

Pöytäkirja on julkaistu yleiseen tietoverkkoon 26.05.2025.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kustavin kunnan kirjaamosta.

Posti-/käyntiosoite: Asetie 2, 23360 Kustavi

Sähköpostiosoite: [kustavi@kustavi.fi](mailto:kustavi@kustavi.fi)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00–15.00.

## Tiedoksianto

Päätös ja kuulutus on julkaistu yleiseen tietoverkkoon 27.05.2025.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä/sähköpostilla xx.xx.xxxx.

Päätös on annettu ELY-keskukselle tiedoksi asiointilomakkeen kautta xx.xx.xxxx.