

Kunnanhallitus

Aika 28.04.2025 klo 17:00 -

Paikka Kunnantalon kokoustila

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
3	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
4	Tiedoksiannot	6
5	Kunnanhallitukselle saapuneet lautakuntien pöytäkirjat	7
6	Talousarvion toteutumisvertailu 31.3.2025	9
7	Kustavin urheilutalo	10
8	Äkillisen rakennemuutoksen (ÄRM) hankkeisiin osallistuminen / Ukipolis Oy	17
9	Laitilan kaupungin kannanottopyyntö koskien Vakka-Suomen musiikkiopiston ja Vakka-Suomen kansalaisopiston johtokuntien yhdistämistä	21
10	Ankkurilahden asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma	22
11	Hakemus ProVesi ry:n valuma-aluekartoituksen välirahoittamisesta	24
12	Rahoitus sopimuksen hyväksyminen /Kustavin Talonpoikaipurjehtijat Ry	24
13	Koirametsähanke	25
14	Tarjous taideteoksen toimittamisesta Kustavin kunnantalon piha-alueelle	26
15	Kuntalaisaloite: Lisää lapsia Kustaviin -toimenpideohjelma	27
16	Lausuntopyynnöt, joista ei lausuta	31
17	Muut asiat	33

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Ääritalo Antti	puheenjohtaja
	Lehtonen Mia	jäsen
	Järvelä Mirja	jäsen
	Juslin Matias	jäsen
	Väisänen Mari	jäsen
	Urpo Timo	jäsen
	Nieminen Kai	jäsen
	Lehtinen Jukka	kunnanvalt. pj
	Latokartano Sami	kunnanvalt. I vpj.
	Koskinen Sirpa	kunnanvalt. II vpj.
	Ucke Silvi	kunnanvalt. III vpj.
	Peltola Rauno	esittelijä
	Lepistö Nina	pöytäkirjanpitäjä

1**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kunnanhallitus 28.04.2025

Kunnanhallitus on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. Kullekin jäsenelle samoin kuin valtuuston puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajille on toimitettu kirjallinen kokouskutsu kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti.

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

2

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kunnanhallitus 28.04.2025

Kunnanhallitus valitsee päätöksensä mukaisesti kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Tarkastusvuorossa Matias Juslin ja Mari Väisänen.

Päätös

3

Työjärjestyksen hyväksyminen

Kunnanhallitus 28.04.2025

Päätösehdotus

Hyväksytään esityslista ja mahdolliset muutokset käsittelyjärjestykseen.

Päätös

4**Tiedoksiannot**

Kunnanhallitus 28.04.2025

Saapuneet kiinteistöilmoitukset.

Kunnanjohtajan viranhaltijapäätökset:
3/2025 Määräaikaisen matkailuneuvojan valintaLounais-Suomen aluehallintovirasto:
Ohjauskirje Kustavin kunnalle liittyen omatoimihankkeeseen

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen työllisyyskatsaus 3/2025.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee em. asiat tiedoksi.

Päätös

Liitteet

Liite1 Työllisyyskatsaus 2025 03_FI

Oheismateriaali

Kustavi OHJAUSKIRJE omatoimikirjastolle 2025 (2)

5**Kunnanhallitukselle saapuneet lautakuntien pöytäkirjat**

Kunnanhallitus 28.04.2025

Hallintosäännön 19 §:ssä on määrätty asian ottamisesta ylemmän toimielimen käsiteltäväksi seuraavaa:

Kunnanhallituksella on kuntalain 92 §:ssä säädetty otto-oikeus alaisensa viranomaisen päätöksiin. Asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallituksen, kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan lisäksi kunnanhallituksen esittelijä. Asia voidaan kuntalain 92 §:n mukaisesti ottaa myös lautakunnan käsiteltäväksi, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä.

Kunnanhallituksen ja lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava toimielimelle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus tai lautakunta on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Ilmoitus on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta.

Ilmoitus tehdään sähköisesti kunnanhallituksen ja lautakunnan puheenjohtajalle ja esittelijälle.

Päätökset niissä asioissa, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen tai lautakunnan käsiteltäväksi.

Otto-oikeutta on käytettävä kuntalaissa säädetyn oikaisuvaatimusajan kuluessa. Otto-oikeutta käyttävän tulee tehdä asiasta kirjallinen päätös, joka on välittömästi ilmoitettava ao. viranomaiselle.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa kuitenkaan ottaa:

- 1) lain taikka asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitus-menettelyä koskevia asioita,
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita eikä
- 3) 51 §:ssä tarkoitettulle kunnan yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Kunnanhallitus

28.04.2025

Kokouksessa on nähtävänä ja tutustuttavana edellisen kokouksen jälkeen pidettyjen lautakuntien kokousten pöytäkirjat seuraavasti:

- rakennuslautakunnan pöytäkirja 17.4.2025
- sivistyslautakunnan pöytäkirja 22.4.2025

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan edellä mainittujen lautakuntien kokousasioiden osalta.

Kunnanhallituksen päätös

6**Talousarvion toteutumisvertailu 31.3.2025**

Kunnanhallitus 28.04.2025

24/02.02.02/2025

Talousarvion toteutumista seurataan kuukausiraportoinnin sekä laajemman osavuosisiraportoinnin avulla. Kuukausiraportointi käsittää talouden toteumat, osavuosisiraportoinnissa käsitellään merkittävimmät poikkeamat talousarvioon ja tarkennetaan loppuvuoden ennustetta.

Vuoden 2025 talousarvion toteutumisvertailu ajankohdalta 31.3.2025 liitteenä.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee talousarvion toteutumisvertailun ajankohdalta 31.3.2025 tiedoksi.

Kunnanhallituksen päätös

Täytäntöönpano

Liitteet

Liite2 Tuloslaskelman toteutuma 03_2025

Liite3 investoinnit tot 03_2025

Rakennuslautakunta	§ 26	26.03.2025
Kunnanhallitus	§ 68	31.03.2025
Rakennuslautakunta	§ 41	17.04.2025
Kunnanhallitus		28.04.2025

7**Kustavin urheilutalo**

Rakennuslautakunta 26.03.2025 § 26

Kustavin urheilutalon kuntotarkastuksessa havaittiin laajalti kosteudesta johtuvaa sieni ja mikrobikasvustoa. Lisäksi aistinvaraisesti (haju ja kosteusjäljet rakenteissa) voitiin todeta rakenteiden vaurioituneen. Ulkoseinien sisäpuolinen höyrynsulku on asennettu katkonaisesti ja tiivistys on jäänyt osin kokonaan tekemättä, jolloin ulkoseinien kautta pääsee vapaasti ilmavuotoa tiloihin. Ulkoseinän rakenne, jossa on muovikalvo myös eristeen ulkopinnassa mahdollistaa laaja-alaiselle sienikasvustolle otollisen kasvuympäristön. Sienikasvustoa tavattiin jokaisessa rakennuksesta otetussa rakennusmateriaalinäytteessä. Rakenneavauksista tehtyjen havaintojen perusteella rakennuksen ulko- ja väliseinien alaosat sekä yläpohjan rakenteet ovat joutuneet ennen vesikatteen uusimista kovalle kosteusrasitukselle. Vesikatteen korjauksen jälkeen vanhoja kosteuden aiheuttamia vaurioita ei ole korjattu minkä seurauksena rakenteissa havaittiin myös lahovaurioita. Maanvastaisten seinärakenteiden runsas kosteus on todennäköisesti seurausta toimimattomista tai väärin asennetuista (väärä korkeus) salaojista. Lisäksi maanvastaisen rakenteen ulkopinnassa ei ole vedeneristystä, minkä vuoksi maakosteus ja pintavedet pääsevät kastelemaan ulkoseinärakennetta.

Terveystarkastaja edellyttää välittömiä koko rakennusta koskevia korjaustoimenpiteitä tilan sulkemisen uhalla. Jatkotoimenpiteenä tulisi maanalaisten ulkoseinien rakenteelliset virheet sekä veden aiheuttamat vauriot korjata. Lisäksi rakennuksen salaojat olisi perusteltua uusida. Salaojaremontin yhteydessä maanalaisten seinärakenteiden ulkopintaan tulisi asentaa vettä pitävä eristys (bitumihuopa) sekä uusia sisäpuolinen rakenne kauttaaltaan paremmin kosteutta kestäväksi. Ylä- ja alakerran osalta tulisi kaikki kosteusvaurioituneet rakenteet uusida/korjata kun kosteuden pääsy rakenteisiin on ensin saatu hallintaan. Saneeraustoimenpiteet tulee toteuttaa erillisen suunnitelman mukaisesti.

Kuntotarkastuksen perusteella laadittu kustannusarvio rakennuksen yläkerran välttämättömistä korjaustoista on 112.675,08 € sekä alakerran osalta kustannusarvio on noin 50.000,00 €. Näillä toimenpiteillä saavutetaan minimitaso rakennuksen käytön mahdollistamiseksi karkeasti arvioiden muutamaksi vuodeksi.

Koko rakennuksen täydellinen peruskorjaus maksaisi noin 600.000,00 €. Tällöin rakennuksen käyttöikää saataisiin mahdollisesti jatkettua noin 10 vuodella. Rakennus on suurimmaksi osaksi teknisen käyttöikänsä päässä, niin materiaaleiltaan kuin toiminnallisuudenkin osalta.

Rakennuslautakunta	§ 26	26.03.2025
Kunnanhallitus	§ 68	31.03.2025
Rakennuslautakunta	§ 41	17.04.2025
Kunnanhallitus		28.04.2025

Rakennuksen korjaaminen ei ole perusteltua korkeiden korjauskustannusten ja vastaavasti sillä saavutettavan lyhyehkön käyttöiän sekä tilojen toiminnallisuuden vuoksi. Lisäksi laajemmat korjaus- ja perusparannukset tulee suorittaa viimeisimpien voimassa olevien määräysten mukaisesti, jolloin huomiota on kiinnitettävä mm. rakennuksen esteettömyyteen ja esim. wc-tilojen lisärakentamiseen, joiden toteuttaminen vanhaan rakennukseen asettaa omat haasteensa ja on omiaan nostamaan korjauskustannuksia.

Sivistys- ja tekninen toimi ovat yhteistyössä kartoittaneet uuden urheiluhallin tilatarvetta. Rakennukseen olisi tarkoitus sijoittaa liikuntasali, kuntosali puku- ja peseytymistiloihin, iltapäiväkerho ja nuorisotilat. Alustavasti tilaa tarvittaisiin noin 800-900 m². Vastaavien Suomessa toteutettujen uudiskohteiden kustannusten keskiarvo viimeisen kahden vuoden ajalta on 2.250 €/m².

Esittelijä rakennustarkastaja Jussi Lehto

Päätösehdotus Rakennuslautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle uuden urheilu- ja monitoimitalon rakentamista. Rakennuslautakunta ei suosittele vanhan urheilutalon korjaamista korkean hinnan ja vähäisen käyttöiän vuoksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Kunnanhallitus

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 68

Rakennuslautakunnan kokouksen 26.3.2025 § 26 esittelytekstistä käy yksityiskohtaisesti ilmi Kustavin urheilutalon kuntotarkastuksessa havaitut rakenteelliset vauriot sekä kosteudesta johtuvat sieni- ja mikrobivauriot. Rakennuksen peruskorjaus tulisi laadittujen selvitysten perusteella maksamaan noin 600.000 euroa. Korjauskustannuksien määrästä ei ole mahdollista esittää täysin luotettavaa selvitystä, joten merkittäväksi taloudelliseksi riskiksi jäisi korjauskustannusten tuntuva ylittyminen arvioidusta määrästä.

Uuden urheilutalon- ja monitoimihallin tilantarpeeksi on arvioitu noin 800-900 m², jolloin rakennukseen sijoitettaisiin liikuntasali, kuntosali, iltapäiväkerho ja nuorisotilat. Keskusteluissa on myös ollut mahdollisuus tehdä muunneltavia tilaratkaisuja, joilla mahdollistettaisiin tilojen monipuolinen käytettävyys esimerkiksi yhdistystoimintaan.

Rakennuslautakunnan esittämän kustannusarvion perusteella rakennushankkeen hinnaksi muodostuisi noin 1.800.000 – 2.000.000 euroa.

Hankkeen taloudelliset vaikutukset kunnan talouteen olisivat hyvin merkittävät. Kunnan velkamäärä kasvaisi vuoden 2024 tilinpäätöksen

Rakennuslautakunta	§ 26	26.03.2025
Kunnanhallitus	§ 68	31.03.2025
Rakennuslautakunta	§ 41	17.04.2025
Kunnanhallitus		28.04.2025

3.56 miljoonan euron määrästä yli 5 miljoonaan euroon. Kunnan lainojen vuotuiset korkomenot nousisivat noin 30.000 eurolla (15 vuoden maksuajalla). Poistojen määrä kasvaisi noin 50.000 eurolla vuodessa.

Toisaalta uuden rakennuksen lämmityskulut ovat noin puolet vanhan urheilutalon vastaavista, jolloin säästöä kertyisi noin 25.000 euroa vuodessa.

Kunnanhallitukselle esitellään kokouksessa päätöksen vaikutusten ennakoarviointi hankkeen toiminnallisista ja taloudellisista vaikutuksista päätöksenteon pohjaksi.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. Käynnistää uuden urheilutalon rakentamishankkeen ja esittää edelleen valtuustolle rakentamisen hyväksymistä ja miljoonanseitsämäsadantuhannen (1.700.000) euron lisämäärärahan myöntämistä urheilu- ja monitoimitalon rakennusurakan toteuttamista varten sekä esittää valtuustolle, että se valtuuttaa kunnanhallituksen hyväksymään hankkeen suunnitelmat, kilpailutusasiakirjat sekä päättämään urakan tilaamisesta; ja
2. Palauttaa asian rakennuslautakunnalle hankesuunnitelman ja kilpailutusasiakirjojen laatimiseksi siten, että asiakirjat tuodaan erikseen kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Käsittely kokouksessa Kunnanjohtaja esitteli liitteenä olevan päätöksen vaikutusten ennakoarvioinnin ja teki muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää

1. hyväksyä uuden liikunta- ja monitoimihallin rakentamisen ja sitä tarkoittavan rakennushankkeen hankesuunnitelman ja tarjouspyyntöasiakirjojen valmistelun aloittamisen sekä esittää edelleen valtuustolle, että se hyväksyy hankkeen ja myöntää hankkeelle yhdenmiljoonanseitsemäsadantuhannen (1.700.000) euron lisämäärärahan vuodelle 2025 sekä valtuuttaa kunnanhallituksen hyväksymään hanke- ja kilpailutusasiakirjat sekä päättämään kilpailutuksen perusteella kokonaisvaltaisesti edullisimman tarjouksen hyväksymisestä; ja

Rakennuslautakunta	§ 26	26.03.2025
Kunnanhallitus	§ 68	31.03.2025
Rakennuslautakunta	§ 41	17.04.2025
Kunnanhallitus		28.04.2025

2. siirtää hankesuunnitelman ja kilpailutusasiakirjojen valmistelun rakennuslautakunnalle siten, että mainitut asiakirjat tuodaan erikseen kunnanhallituksen hyväksyttäväksi sekä
3. ohjeistaa rakennuslautakuntaa huomioimaan kohteen suunnittelussa hankkeen vaikutusten arvioinnissa ja kunnanhallituksen kokouksen 31.3.2025 käsittelyssä esiin nostettavat asiat ja ohjeistukset sekä raporttoimaan kunnanhallitukselle valmistelun edistymisestä säännöllisesti kevään 2025 aikana.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano

Kunnanvaltuusto

Rakennuslautakunta 17.04.2025 § 41

Valmistelijat: Jussi Lehto, Ville Niemi, Rauno Peltola

Kunnanhallitus on kokouksessaan 31.03.2025 § 68 päättänyt siirtää hankesuunnitelman ja kilpailutusasiakirjojen valmistelun rakennuslautakunnalle siten, että mainitut asiakirjat tuodaan erikseen kunnanhallituksen hyväksyttäväksi sekä ohjeistaa rakennuslautakuntaa huomioimaan kohteen suunnittelussa hankkeen vaikutusten arvioinnissa ja kunnanhallituksen kokouksen 31.3.2025 käsittelyssä esiin nostettavat asiat ja ohjeistukset sekä raporttoimaan kunnanhallitukselle valmistelun edistymisestä säännöllisesti kevään 2025 aikana.

Hanketta on valmisteltu kiinteistötyöryhmässä, jonka työskentelyyn ovat osallistuneet teknisen toimen, sisvistystoimen ja hallinnon edustajia sekä kyseisten toimialojen luottamushenkilöitä. Hankkeen suunnittelua on jatkettu konsulttoimalla JK Insinööripalvelut Oy:n edustajaa 16.4.2025 pidetyssä suunnittelukokouksessa.

Valmistelun perusteella teknisen toimen tilapalvelut esittävät, että rakennus sijoitetaan yleisten rakennusten korttelialueelle osoitteessa Keskustie 2. Hankkeen suunnittelussa selvitetään seuraavien toimintojen ja tilojen sijoittuminen Kustavin uuteen monitoimikeskukseen seuraavasti:

- liikuntasali ja kuntosali puku- ja peseytymistiloihin

Rakennuslautakunta	§ 26	26.03.2025
Kunnanhallitus	§ 68	31.03.2025
Rakennuslautakunta	§ 41	17.04.2025
Kunnanhallitus		28.04.2025

- iltapäiväkerho (monitoimitila)
- nuoristotila (monitoimitila)
- monitoimitilojen keittiö
- kirjasto
- kirjaston ja liikuntatoimen toimistohuoneet
- etätyöpiste
- arkisto

Tilojen pinta-alat määräytyvät suunnittelun edetessä mm. käyttäjämäärien ja tilojen toiminnallisten vaatimusten perusteella.

Hankkeen valmistelu etenee alustavan aikataulun mukaan:

- rakennuttaja- ja suunnittelukonsultin valinta 05/2025
- luonnossuunnittelu 05-08/2025
- kilpailutusasiakirjojen valmistelu 08-09/2025
- kilpailutus ja tarjouslaskenta 10-12/2025
- sopimusneuvottelu ja suunnittelu 01-02/2026
- valtionavustuksen haku 01-02/2026
- rakentaminen alkaa avustuspäätöksen jälkeen 05-06/2026

Hankkeen valmistelussa tarvittava lisämääräraha vuodelle 2025 on 75 000 € ja investointimääräraha vuodelle 2026 on 1,7 M€.

Esittelijä rakennustarkastaja Jussi Lehto

Päätösehdotus Rakennuslautakunta päättää hyväksyä uuden monitoimikeskuksen rakentamisen esittelytekstistä ilmenevin tavoin ja laajuuksin sekä esittää edelleen kunnanhallitukselle sen hyväksymistä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Kunnanhallitus

Kunnanhallitus 28.04.2025
154/10.03.02.01/2024

Valmistelija Kunnanjohtaja Rauno Peltola

Rakennuslautakunnan alaisen toiminnan viranhaltijat ovat yhteistyössä toimialojen luottamushenkilöjohdon, viranhaltijajohdon ja työntekijöiden kanssa valmistelleet kunnan monitoimikeskuksen rakennushanketta. Valmistelun tuloksena on laadittu toimintasuunnitelma, jossa selvitetään seuraavien toimintojen ja tilojen sijoittaminen monitoimikeskukseen:

- liikuntasali ja kuntosali puku- ja peseytymistiloihin
- iltapäiväkerho (monitoimitila)
- nuoristotila (monitoimitila)
- monitoimitilojen keittiö
- kirjasto
- kirjaston ja liikuntatoimen toimistohuoneet

Rakennuslautakunta	§ 26	26.03.2025
Kunnanhallitus	§ 68	31.03.2025
Rakennuslautakunta	§ 41	17.04.2025
Kunnanhallitus		28.04.2025

- etätyöpiste
- arkisto

Hankkeen valmistelun sisältö ja aikataulu on määritelty seuraavasti:

- rakennuttaja- ja suunnittelukonsultin valinta 05/2025
- luonnossuunnittelu 05-08/2025
- kilpailutusasiakirjojen valmistelu 08-09/2025
- kilpailutus ja tarjouslaskenta 10-12/2025
- sopimusneuvottelu ja suunnittelu 01-02/2026
- valtionavustuksen haku 01-02/2026
- rakentaminen alkaa avustuspäätöksen jälkeen 05-06/2026

Rakennuslautakunta on määritellyt vuodelle 2025 tarvittavan lisämäärärahan tarpeeksi 75.000 euroa.

Tilojen pinta-alat määräytyvät suunnittelun edetessä mm. käyttäjämäärien ja tilojen toiminnallisten vaatimusten perusteella. Suunnittelussa tulee huomioida myös hankkeelle asetetut taloudelliset reunaehdot, joiden mukaan investointiin varataan noin 1.7 miljoonaa euroa.

Kunnanhallituksen päätöstä 31.3.2025 § 68 ja sen tarkoittamaa esitystä valtuustolle on perusteltua muuttaa vastaamaan Rakennuslautakunnan alaisen toiminnan valmistelua ja lautakunnan päätöstä.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. hyväksyä uuden liikunta- ja monitoimihallin rakentamisen ja sitä tarkoittavan rakennushankkeen hankesuunnitelman ja tarjouspyyntöasiakirjojen valmistelun aloittamisen rakennuslautakunnan esityksen mukaisesti sekä esittää edelleen valtuustolle, että se hyväksyy hankkeen ja myöntää hankkeelle seitsemänkymmenenviidentuhannen (75.000) euron lisämäärärahan suunnitteluun vuodelle 2025 ja miljoonaseitsemäsataatuhatta (1.700.000) suunnitelmavuodelle 2026 sekä valtuuttaa kunnanhallituksen hyväksymään hanke- ja kilpailutusasiakirjat sekä päättämään kilpailutuksen perusteella kokonaisvaltaisesti edullisimman tarjouksen hyväksymisestä; ja
2. osoittaa hankesuunnitelman, luonnossuunnitelmien ja muiden kilpailutusasiakirjojen valmistelun rakennuslautakunnalle siten, että mainitut asiakirjat tuodaan erikseen kunnanhallituksen hyväksyttäviksi sekä ohjeistaa rakennuslautakuntaa huomioimaan kohteen suunnittelussa hankkeen vaikutusten arvioinnissa ja kunnanhallituksen kokouksissa 31.3.2025 ja 28.4.2025 esiin nostamat asiat ja ohjeistukset sekä raportoimaan kunnanhallitukselle valmistelun edistymisestä

Rakennuslautakunta	§ 26	26.03.2025
Kunnanhallitus	§ 68	31.03.2025
Rakennuslautakunta	§ 41	17.04.2025
Kunnanhallitus		28.04.2025

säännöllisesti vuoden 2025 aikana ja tuomaan kilpailutusasiakirjat kunnanhallituksen päätettäväksi esittelytekstissä yksilöidyn aikataulun puitteissa.

Kunnanhallituksen päätös

Täytäntöönpano

Kunnanvaltuusto

Liitteet

Liite4 Liikuntahallin korjaukset/tarpeet

Liite5 Päätöksen vaikutusten ennakkoarviointi_urheilutalo_kh310325

Oheismateriaali

Ei-julkinen asiakirja

Ei-julkinen asiakirja

8

Äkillisen rakennemuutoksen (ÄRM) hankkeisiin osallistuminen / Ukipolis Oy

Kunnanhallitus 28.04.2025

195/14.01.00/2023

Valmistelijat

kunnanjohtaja Rauno Peltola
elinvoimapäällikkö Tuuli Jansson

Vakka-Suomen alueelle on myönnetty 2,6 M € äkillisen rakennemuutoksen (ÄRM) rahoitusta. ÄRM- rahoituksella on tarkoitus tukea alueen yrityksiä, työntekijöitä ja elinkeinorakenteen uudistumista ja kehittämistä. Hankkeisiin tarvitaan seudun kuntien/ hakijan omarahoitusta vähintään 20 % kokonaiskustannuksista eli ÄRM-tuki on korkeintaan 80 % kokonaiskustannuksista.

Varsinais-Suomen liitto myöntää rahoitusta Työ- ja elinkeinoministeriön hyväksymän Vakka-Suomen ja lähialueen äkillisen rakennemuutoksen toimintasuunnitelman mukaisesti. Lisäksi huomioidaan seuraavat valintakriteerit: hanke edistää suoraan tai välillisesti elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä tai työllisyyttä tai edistää osaamiseen ja innovaatioihin perustuvaa elinkeinorakenteen uudistumista.

Hankkeiden arvioinnissa kiinnitetään huomiota niiden vaikuttavuuteen ja kustannustehokkuuteen. ÄRM-rahoituksena ei voida myöntää investointi- tai yritystukia. Myöntämättä jäänyt ÄRM-rahoitus palautuu työ- ja elinkeinoministeriölle.

Vuonna 2024 käynnistyneet Ukipoliksien hakemat ja hallinnoimat ÄRM-hankkeet:

1. Koordinaatiohanke - sateenvarjo kaikille ÄRM hankkeille
2. Vakka Vire, ennakoiva yritysneuvonta tukee yrityksiä muutostilanteissa ja vahvistaa liiketoiminnan jatkuvuutta
3. Yritys- ja Talenthautomot, jotka edistävät osaajien ja yritysten kohtaamista sekä uusien liiketoimintamahdollisuuksien syntymistä
4. ESR+ rahoitteinen Uusi Ura Vakka-Suomessa, jossa kehitetään työllistämisen ratkaisuja ja tuetaan alueen työntekijöitä uuden uran löytämisessä.

Kustavin kunta on sitoutunut Vakka Vire -hankkeeseen ajalla 1.8.2024–31.7.2026. Kustavin omarahoituksen määrä on 2 603 euroa (Kunnanhallitus 10.06.2024 § 119).

Ukipolis Oy on hakenut edellä mainituille ÄRM-rahoitteisille hankkeille jatkoaikaa vuoden 2027 loppuun asti. Ukipolis Oy on toimittanut jatkoaikahakemukset Varsinais-Suomen liittoon 7.4.2025. Maakuntahallitus käsittelee ja antaa niistä päätökset kokouksessaan 28.4.2025.

Jatkoajalla hankkeissa jatketaan aiemmin käynnistettyä toimintaa.

1. Koordinaatiohankkeessa (1.3.2026–31.12.2027) yhteensovitetaan ÄRM-hankkeiden toimintaa ja viestintää. Koordinaatiohanke tukee kaikkien ÄRM-hankkeiden vaikuttavuutta, raportointia ja hallintoa. Tavoitteena on parempi koordinointi ja tiedonkulku sekä vahvistettu alueellinen yhteistyö.

Hankkeeseen palkataan hankekoordinaattori 80 % työajalla ja viestintävastaava 40 % työajalla, yhteensä 1,2 htv. Koordinaatiohanke on alueen kehittämisen ja hankkeiden vaikuttavuuden kannalta välttämätön ja myös rahoittaja edellyttää sen toteuttamista. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on 195 653 €. Hankkeen palkkakustannukset ovat 139 752 €.

2. Vakka Vire hankkeen jatko tarjoaa yritysneuvontaa ja muutostilanteiden tukea alueen pk-yrityksille sekä ennakoivasti liiketoiminnan kehittämistä. Tavoitteena on turvata yritystoiminnan jatkuvuus ja kasvu muutostilanteissa. Tavoiteltuna tuloksena kasvava yritysten selviytymiskyky ja parantunut yritystoiminnan jatkuvuus. Hanke vastaa suoraan alueen pk-yritysten tarpeisiin. Ennakoivan neuvonnan painotus on erityisen muodostaa vahva keino ehkäistä liiketoiminnan loppumista muutostilanteissa. Hankkeelle palkataan projektipäällikkö ja yritysneuvoja molemmat 100 % työajalla, Invest in- osaaja 50 % ja viestintähenkilö 30 % työajalla. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on 279 841 €. Hankkeen palkkakustannukset ovat 199 886 €.

3. Yritys- ja talenthautomossa (1.10.2026–31.12.2027) edistetään uusien yritysten perustamista ja liiketoimintamahdollisuuksia ja tuetaan osaajien ja yritysten kohtaamista vahvistaen näin alueen elinkeinorakennetta ja osaamispohjaa. Tavoiteltuna tuloksena syntyy uusia yrityksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia. Talent -hautomotoiminta on strategisesti tärkeää alueen uusiutumiselle. Hanke täydentää yritysneuvontaa keskittymällä erityisesti kasvuun ja innovaatioihin. Toteutukseen palkataan 2 hautomopäällikköä 50 % työajalla sekä varataan palkkakustannuksiin resurssia viestinnälle ja hallinnolle 30 % työajalla. Hankkeen kokonaiskustannukset ovat 124 053 €. Hankkeen palkkakustannukset ovat 88 609 €.

Ukipolis Oy:n esittämä asukaslukuun perustuva omarahoitusosuus yllä kuvatuista kolmesta jatkohankkeesta Kustavilla on yhteensä 4 383 € ja se jakautuu seuraavasti:

1. Koordinaatiohanke (2026 ja 2027), omarahoitusosuus 1 844 €.
2. Vakka Vire (2026–2027), omarahoitusosuus 1 759 €
3. Yritys- ja talenthautomot, omarahoitusosuus 780 €

Jatkoaikahankkeiden lisäksi vuosille 2025–2027 haetaan samassa yhteydessä myös rahoitusta:

4. Las Palmas - Lounaiskulman palvelu- ja matkailuklusteri. Hankeaika 1.5.2025–31.12.2027. Kustavi on tehnyt erillisen päätöksen osallistua 7 500 € omarahoituksella hankkeeseen ja valtuuttanut kunnanjohtajan lisäämään kunnan omarahoitusosuutta 15.000 euroon, mikäli se on toteutettavissa siten, että omavastuuosuus vastaavasti lisää Kustavin kunnan osuutta kuntiin kohdistettavasta julkisesta hankerahoituksesta. (Kustavin kunnanhallitus 10.03.2025 § 51). Hankkeessa kehitetään liiketoimintaosaamista ja uutta kasvua mahdollistavia kokeiluympäristöjä BID-toimintamallia hyödyntäen. Palkattava henkilöstö: projektipäällikkö 100 % työaika ja kehittämisasiantuntija 30 % työaika. Hankkeen kokonaiskustannukset ovat 622 749 €. Hankkeen palkkakustannukset ovat 176 009 €.

5. Vakka-Suomen elinvoimaklusteri (Turun ammattikorkeakoulu + Novida), jossa rakennetaan Vakka-Suomeen tutkimus-, kehittämis- ja innovaatiotoiminnan (TKI) panostuksia ja vahvistetaan alueen elinvoimaa ja osaamisrakennetta. Ei vaadita kuntien omarahoitusosuutta.

Ukipolis Oy on esittänyt, että osakaskunnat sitoutusivat kaikkiin em. ÄRM-hankkeisiin.

Kustavin kunnan kannalta osallistuminen Ukipolis Oy:n hankkeisiin on lähtökohtaisesti perustunut uusyritysneuvonnan järjestämiseen, josta yhtiö on suoriutunut erinomaisen kustannustehokkaasti ja ammattitaitoisesti. Muihin yksittäisiin hankkeisiin Kustavi on osallistunut silloin, kun hanke on tukenut kunnan strategisia tavoitteita kunnan resurssien rajoissa. Käytettävissä olevia resursseja harkittaessa kyseeseen eivät niinkään ole tulleet omarahoituksen euromäärät, vaan hankkeisiin välttämättömän henkilöstöresurssin riittävyys.

Kustavin kunnan kannalta euromääräisiä- ja henkilöstöresursseja on tarkoituksenmukaista ja välttämätöntä kohdistaa hankkeisiin, jotka mahdollisimman hyvin tukevat kuntastrategian mukaan määräytyviä kriittisiä menestystekijöitä yritystoiminnan ja matkailun kehittämisessä. Tämän mukaisesti Kustavin kunnan osalta on perusteltua osallistua edellä mainituista ÄRM-hankkeista meneillään olevaan Vakka-Vire -hankkeeseen nykyisen sitoumuksen mukaisesti 31.7.2026 asti sekä Las Palmas -hankkeeseen ajalle 1.5.2025 – 31.12.2027. Kustavin kunta on varautunut nostamaan Las Palmas -hankkeen omarahoitusosuuden nykyisestä 7.500 eurosta 15.000 euroon, mikäli kunnan yritykset saadaan sitoutettua hankkeeseen matkailun ja kylien kehittämisen ympärille.

Kustavin kunnan sitoutuminen Las Palmas -hankkeeseen 7.500–15.000 euron omavastuuosuudella ylittää merkittävästi niiden hankkeiden omavastuuosuuden määrän (4.383 euroa), joihin kunta ei ole nyt osallistumassa. Ratkaisu osoittaa vahvaa luottamusta Ukipolis Oy:n osaamiseen ja toimintaan niissä hankkeissa, jotka tukevat Kustavin kunnan strategisia tavoitteita.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että

- 1) kunta osallistuu Vakka-Vire hankkeeseen alkuperäisen sitoumuksensa mukaisesti 31.7.2026 asti; ja
- 2) kunta osallistuu Las Palmas hankkeeseen Kustavin kunnanhallituksen päätöksen 10.03.2025 § 51 mukaisesti
- 3) kunta päättää erikseen muihin mahdollisiin hankkeisiin osallistumisen siltä osin, kun niitä ei ole tässä päätöksessä käsitelty.

Kunnanhallituksen päätös

Kustavin kunta

Esityslista

6/2025

20

Kunnanhallitus

28.04.2025

Täytäntöönpano

Ukipolis Oy

9**Laitilan kaupungin kannanottopyyntö koskien Vakka-Suomen musiikkiopiston ja Vakka-Suomen kansalaisopiston johtokuntien yhdistämistä**

Kunnanhallitus 28.04.2025

42/12.08/2025

Laitilan kaupunginhallitus on pyytänyt 3.4.2025 kannanottoa Vakka-Suomen kansalaisopiston ja musiikkiopiston johtokuntien yhdistämisasiaan viimeistään 6.5.2025 mennessä. Liitteenä Laitilan kaupunginhallituksen pöytäkirjanote sekä luonnokset molempien opistojen sopimusluonnoksista.

Lausuntopyynnön tarkoittamassa johtokuntien yhdistämisessä on kysymys toiminnan järjestyksestä, eikä sillä ole merkittävää vaikutusta opistojen käytännön toimintaan.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että se hyväksyy omalta osaltaan opistojen johtokuntien yhdistämisen yhdeksi johtokunnaksi edellä esitetyn mukaisesti.

Kunnanhallituksen päätös

Täytäntöönpano Laitilan kaupunginhallitus

Liitteet

Liite6 Sopimusluonnos Vakka-Suomen musiikkiopisto

Liite7 Sopimusluonnos Vakka-Suomen kansalaisopisto

Liite8 Pöytäkirjan ote-Kaupunginhallitus - 31.03.2025, klo 1730

10**Ankkurilahden asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma**

Kunnanhallitus 28.04.2025

99/10.02.03/2023

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kaavan laatiminen aloitetaan tekemällä osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka käsittää seuraavat tiedot:

- suunnitelman nimi ja suunnittelualue
- suunnittelutehtävän määrittely ja tavoitteet
- suunnittelun lähtökohdat
- tehdyt selvitykset ja aiemmat suunnitelmat
- vaikutusalue ja osalliset
- viranomaisyhteistyö
- selvittävät vaikutukset ja vaikutusten arvioinnin menetelmät
- vaihtoehdot
- kaavoituksen kulku, aikataulu ja päätöksenteko
- yhteystiedot sekä palaute osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Tarvittaessa osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa voidaan myös tarkentaa ja muuttaa suunnittelun aikana.

Kari Hannus on toimittanut kunnanhallitukselle Ankkurilahden asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman, joka on tämän asian liitteenä.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan Ankkurilahden asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Samalla todetaan, että DI Kari Hannuksella on MRA:n edellyttämä pätevyys.

Kunnanhallitus päättää, että kaavan vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta kuulutetaan MRL:n mukaisesti. Samassa yhteydessä kuulutetaan kaavaluonnoksen nähtävilläolosta. Kaavaluonnoksesta pyydetään lausunnot kyseeseen tulevilta tahoilta.

Kunnanhallituksen päätös

Täytäntöönpano Varsinais-Suomen ELY-keskus, Varsinais-Suomen liitto, rakennuslautakunta, asianosaiset, ilmoitustaulu

Liitteet

Liite9 Ankkurilahden asemakaavan kaavaluonnosmateriaali

11**Hakemus ProVesi ry:n valuma-aluekartoituksen välirahoittamisesta**

Kunnanhallitus 28.04.2025

40/11.00.00/2025

Pohjois-Vartsalan vesiensuojelu- ja ennallistamisyhdistys (ProVesi) ry. on pyytänyt Kustavin kunnalta mahdollisuutta välirahoittaa yhdistyksen toiminta-alueelleen suunnittelemaa valuma-aluekartoitusta.

ProVesi ry. on vuonna 2024 perustettu yhdistys, jonka tavoitteena on edistää Kustavin Pohjois-Vartsalan alueen merialueiden vesiensuojelua ja virkistyskäyttöä. Toimintansa aluksi yhdistys on päättänyt toteuttaa toiminta-alueellaan valuma-aluekartoituksen. Valuma-aluekartoituksen toimeksianto annettaisiin Lounais-Suomen vesiensuojeluyhdistys (LSVSY) ry:lle. Kartoituksen toteuttamisen edellytyksenä on, että ProVesi saa hankkeeseen Leader-rahoitusta. Hankkeeseen on haettu Leader-rahoitusta 15.4.2025 päättyvässä rahoitushaussa. Leader-rahoitus kattaisi 70 % kuluista.

ProVesi ry. pyytää Kustavin kunnalta, että se voisi välirahoittaa ensimmäistä ja mahdollisesti toista maksuerää yhteensä n. 2 000 eurolla. ProVesi tilittäisi maksuerän takaisin kunnalle sen jälkeen kun Leader-tuki on maksettu yhdistykselle.

Esittelijä

kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä ProVesi ry:n hakemuksen Leader-hankkeen välirahoittamisesta, mikäli sen hakemus Leader-rahoituksesta hyväksytään sekä valtuuttaa kunnanjohtajan laatimaan ja allekirjoittamaan välirahoitusta koskevan sopimuksen.

Kunnanhallituksen päätös

Täytäntöönpano

ProVesi ry.

Oheismateriaali

Hakemus välirahoittamisesta

12**Rahoitussopimuksen hyväksyminen /Kustavin Talonpoikaispurjehtijat Ry**

Kunnanhallitus 28.04.2025

45/00.01.05/2025

Kustavin Talonpoikaispurjehtijat ry on jättänyt Ruokavirastolle hakemuksen II-vaiheen NuPu-hankkeessa limilautavenekulttuurin keskuksen rakentamisesta Kustavin Lootholmaan.

Kyseessä on jatkohanke, joka sisältää kulttuurikeskuksen venesataman maisemoinnin, laiturin laajennuksen, lämpimän varaston ja kulkuyhteyden lasten purjehdusleirin jollarannalle.

Hankkeen rakentamisen kustannusarvio on 27 260,00 euroa, josta haettava avustus on 17 719,00 euroa ja yksityinen rahoitus 9 541,00 euroa.

Yhdistys on ehdottanut kunnalle hankkeen rakentamisaikaiseen rahoitukseen liittyvän rahoitussopimuksen tekemistä. Kunta ei rahoita varsinaista hanketta.

Esittelijä

kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää:

- 1) hyväksyä yhdistyksen hakemuksen,
- 2) valtuuttaa kunnanjohtajan laatimaan uuden rahoitussopimuksen vuoden 2024 sopimuksen ehtoja noudattaen ja
- 3) allekirjoittamaan sopimuksen.

Kunnanhallituksen päätös

Täytäntöönpano

Kustavin Talonpoikaispurjehtijat ry

Oheismateriaali

Hakemuscooste 14.4.2025 NuPu II

13**Koirametsähanke**

Kunnanhallitus 28.04.2025

35/00.01.05/2025

Liitteet

Hakemus/Anomus
Karttaliite

FreetimeFun yhdistys / Piia Majari on tehnyt Kustavin kunnalta liitteestä ilmenevän hakemuksen/anomuksen maa-alueen vuokraamisesta koirametsän perustamiseksi Leader-hankkeella. Yhdistyksen edustajien kanssa on kartoitettu tähän sopivaa maa-aluetta Vartsalasta (liite).

Kustavin kunta suhtautuu hankkeeseen myönteisesti ja ilmaisee valmiutensa maa-alueen käyttöoikeuden vuokraamiseen haetuksi 10 vuoden määräajaksi. Käyttöoikeuden myöntämisen edellytyksenä on, että yhdistys saa hankkeelle Leader-rahoituksen sekä toimittaa kunnalle kopion asianmukaisesta hankehakemuksesta ja sen liitteistä ennen sen jättämistä. Leader-hankkeen hakemuksen jättämisen yhteydessä hakijalta edellytetään selvitystä maa-alueen käyttöoikeudesta. Lisäksi tarvitaan selvitys yhdistyksen mahdollisesta rekisteröinnistä.

Sopimus käyttöoikeudesta tehdään yhdenvertaisin perustein nk. Hilappajärven uimarannan hankehakemuksen yhteydessä tehdyn sopimuksen kanssa.

Hankkeen mahdollinen rakennusaikainen välirahoitus käsitellään tarvittaessa samassa yhteydessä.

Esittelijä

kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää suhtautua myönteisesti tehtyyn hakemukseen/anomukseen ja sitoutuu käyttöoikeuden myöntämiseen esittelytekstin mukaisten edellytysten täytyessä.

Kunnanhallituksen päätös

Täytäntöönpano

FreetimeFun yhdistys

Liitteet

Liite10 Hankehakemus Kustavin kunnanhallitukselle

Liite11 Vartsalan Koirametsä karttaliite

14**Tarjous taideteoksen toimittamisesta Kustavin kunnantalon piha-alueelle**

Kunnanhallitus 28.04.2025

Kustavin kunnalle on saapunut tarjous taideteoksen toimittamisesta Kustavin kunnantalon piha-alueen edustalle. Tarjouksen tehnyt taiteilija on etukäteen keskustellut ja esitellyt kyseistä taideteosta.

Taiteilija on ilmoittanut jättävänsä tekijänpalkkionsa nostamatta, jolloin kunnan korvaukseksi jää vain kiviveistämön valmistus- ja asennuskustannukset. Taiteilija on esittänyt arvion kustannuksista kunnanjohtajalle.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

- 1) tutustua taideteoksen luonnokseen ja käydä asiasta keskustelun ja
- 2) lausuu käsityksensä taideteoksen hankinnasta.

Kunnanhallituksen päätös

Täytäntöönpano taiteilija

Oheismateriaali
Taideteos

Rakennuslautakunta
Kunnanhallitus

§ 28

26.03.2025
28.04.2025

15**Kuntalaisaloite: Lisää lapsia Kustaviin -toimenpideohjelma**

Kunnanhallitus 20.01.2025 § 18
132/00.01.02/2024

Kuntalaisaloitepalvelusta on 1.11.2024 saapunut kuntaan aloite Lisää lapsia Kustaviin -toimenpideohjelman laatimisesta. Aloite on sinällään hyvin ajankohtainen ja tärkeä. Aloitteessa on yksilöity monta eri toimialojen vastuulle kuuluvaa asiakokonaisuutta seuraavasti:

“Toimenpideohjelman tulisi sisältää ainakin seuraavia kohtia:

- koulu- ja päiväkotirakennusten sekä liikuntapaikkojen turvallisuuden, viihtyvyyden ja ylläpidon jatkuvan varmistamisen priorisointi
- perheille sopivien vuokra-asuntojen lisäämisen mahdollisuuksien säännöllinen arviointi ja pitkäjänteinen suunnittelu
- lapsiperheiden tarpeiden huomioonottaminen kirjastopalveluiden suunnittelussa
- koulun saaristolaistaitotyön ajatuksen kirkastaminen ja tehokas markkinointi
- valinnaisen vieraan kielen opetuksen mahdollisuuden kartoittaminen yhdessä naapurikuntien kanssa
- vauvarahan ja varhaiskasvatuksen maksuttomuuden sekä iltapäivä- ja harrastuskerhojen jatkaminen
- rakentamiseen liittyvän asioinnin vaivattomuuden varmistaminen
- viestinnän kokonaisvaltainen parantaminen ja kunnan nettisivujen päivittäminen”

Esitettyjen kohtien mukaiset tavoitteet ja toimenpiteet löytyvät hyvin kattavasti Kustavin kuntastrategiasta ja sen toteuttamisohjelmasta. Useimpia esitetyistä toimenpiteistä edistetään aktiivisesti jo nykyisellään. Niiden edistymisestä on myös kunnanhallituksessa sekä sivistys- ja rakennuslautakunnassa käyty useita rakentavia keskusteluja. Tämä ei luonnollisesti luo estettä tai tee tarpeettomaksi “Lisää lapsia Kustaviin -toimenpideohjelman” mukaiselle toimenpiteiden kokoamiselle yhteen ohjelma-asiakirjaan.

Perheiden ja lapsien määrän lisäämiseen tähtäävät toimenpiteet kohdistuvat kaikille kunnan toimialoille, joten kuntalaisaloitteeseen on hyödyllistä ja perusteltua pyytää rakennus- ja sivistyslautakunnan lausunnot aloitteesta ja erityisesti niistä asiakohdista, joilla tätä yhteistä tavoitetta on edistetty ja millaisia toimenpiteitä on lisäksi toteutettavissa.

Esittelijä

kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää lähettää kuntalaisaloitteen sivistyslautakuntaan ja rakennuslautakuntaan lausunnon antamiseksi siten, että asia voidaan käsitellä kunnanhallituksen huhtikuun kokouksessa.

Rakennuslautakunta
Kunnanhallitus

§ 28

26.03.2025
28.04.2025

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano

Sivistyslautakunta
Rakennuslautakunta

Rakennuslautakunta 26.03.2025 § 28

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 20.1.2025 § 18 lähettää kuntalaisaloitteen "Lisää lapsia Kustaviin-toimenpideohjelman" rakennuslautakunnalle lausuttavaksi. Rakennuslautakunta katsoo aloitteen olevan hyvä ja kannatettava ja että isoa osaa ehdotetun toimenpideohjelman asioista tehdään jo. Koulu- ja päiväkotirakennuksia sekä liikuntapaikkoja on korjattu ja rakennettu, rakentamiseen liittyvä asiointiin ja sen helpottamiseen kiinnitetään myös jatkuvasti huomiota. Esitetyjä kohtia löytyy melko kattavasti kuntastrategiastamme ja sen toteuttamisohjelmasta. Parannettavaa kuitenkin löytyy aina ja rakennuslautakunta täyttää parhaansa mukaan kunnanhallituksen ja valtuuston sille osoittamat tehtävät.

Esittelijä

rakennustarkastaja Jussi Lehto

Päätösehdotus

Rakennuslautakunta lausuu kuntalaisaloitteesta seuraavaa: Kuntalaisaloitteen listatut asiakohdat ovat kaikki kannatettavia. Listassa esitettyjen rakennuslautakuntaa koskevien kohtien tavoitteet ja toimenpiteet ovat jo kuntastrategiassamme ja sen toteuttamisohjelmassa ja niitä edistetään kulloisenkin tarpeen mukaan päätöksissä jo nyt.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti

Täytäntöönpano

Kunnanhallitus

Sivistyslautakunta 22.04.2025 § 35
132/00.01.02/2024

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 20.1.2025 § 18 lähettää kuntalaisaloitteen "Lisää lapsia Kustaviin-toimenpideohjelman" sivistyslautakunnalle lausuttavaksi. Sivistyslautakunta katsoo aloitteen olevan hyvä ja kannatettava ja että isoa osaa ehdotetun toimenpideohjelman asioista tehdään jo. Kustavissa on pienet luokkakoot, ilmainen varhaiskasvatus, vauvaraha, iltapäiväkerho ja paljon harrastuskerhoja.

Esitetyjä kohtia löytyy melko kattavasti kuntastrategiastamme ja sen toteuttamisohjelmasta.

Rakennuslautakunta
Kunnanhallitus

§ 28

26.03.2025
28.04.2025

Valinnaista A2- kieltä kunta voi tarjota. Kieli voi olla esim. ruotsi tai jokin muu/muita kieliä. Monissa kunnissa tarjotaan ruotsin kieltä alkavaksi A2- kieleksi neljännellä luokalla. Kielen opiskelu alkaa neljännellä vuosiluokalla ja vaatii pitkäjänteisyyttä, koska valittu kieli jatkuu yhdeksännen vuosiluokan loppuun. Vuosiviikkotuntimäärä lisääntyy A2-kielen lukijoilla. Kielten opiskelu on vuosiluokkaan sidottua. Kustavilla on yläkoulusopimus Taivassalon kanssa, joten asia tulisi suunnitella ja päättää yhdessä, sekä mahdollinen opetus tulisi tapahtua yhteistyössä Taivassalon kunnan kanssa.

Valinnaisen vieraan kielen tarjonnasta on keskusteltu Taivassalon rehtori-sivistystoimenjohtajan kanssa. Heillä ei ole ilmennyt tällaista toivetta tai tarvetta. Vaikka opetuksen voisi järjestää etänä Taivassalosta, niin luokassa tulee olla valvojana esimerkiksi koulunkäynninohjaaja. Luokkien oppilasmäärät ovat melko pieniä, joten vieraan kielen ryhmäkoon vähimmäismäärä tulisi määrittää.

Kustavissa taksikyydit on suunniteltu tämän hetken tuntimäärien mukaan. Mikäli tunteja lisättäisiin, niin vastaavasti taksikyytien määrä kasvaisi. Koulunkäynninohjaajat ovat iltapäivisin iltapäiväkerhossa, joten heidän irroittaminen valvontatehtävään olisi hankalaa.

Mahdollisuutena on tehdä kysely ja kartoittaa halukkuutta valinnaisen A2-kielen tarjontaan. Mikäli halukkuutta ilmenisi, asia tulisi viedä päätöksentekoon molemmissa kunnissa.

Koulun saaristolaistaitotyön kehittäminen on huomioitava asia. Ensin kuitenkin tulee palata väistötiloista Kivimaan koululle opiskelemaan ja sitten aloittaa asian mahdollinen edistäminen. Saaristokouluidea on hieno ja kannatettava. Suunnitteluun ja mahdolliseen opetussuunnitelman lisäämiseen paikalliseen opetussuunnitelmaan tulee palkata päätöksenteon edetessä mahdollinen "hankekoordinaattori" tai työntekijä, joka suunnittelee Kustaviin yhdysluokkiin sidotun saaristokouluopetuksen ja pohjustaa myös markkinointia. Saaristokoulun suunnitellut sisällöt toteuttaisi luokanopettaja luokkansa kanssa tai koko koulu yhteisinä teemapäivinä.

Esittelijä

Rehtori-sivistystoimenjohtaja Kaisa Olari

Päätösehdotus

Sivistyslautakunta lausuu kuntalaisaloitteesta seuraavaa:
Kuntalaisaloitteen listatut asiakohdat ovat kaikki kannatettavia. Osa listassa esitettyjen sivistyslautakuntaa koskevien kohtien tavoitteet ja toimenpiteet ovat jo kuntastrategiassamme ja sen toteuttamisohjelmassa. Vieraan A2- kielen selvitystyötä mahdollisesti jatketaan Taivassalon kanssa. Saaristokoulun mahdollisuutta voidaan pohtia syksyllä 2025.

Käsittely kokouksessa

Sivistyslautakunta keskusteli aiheesta ja esittelijä jätti muutetun päätösehdotuksen:

Sivistyslautakunta lausuu kuntalaisaloitteesta seuraavaa:
Kuntalaisaloitteen listatut asiakohdat ovat kaikki kannatettavia. Osa listassa esitettyjen sivistyslautakuntaa koskevien kohtien tavoitteet ja toimenpiteet ovat jo kuntastrategiassamme ja sen toteuttamisohjelmassa. Vieraan A2- kielen selvitystyötä mahdollisesti jatketaan Taivassalon kanssa. Saaristokoulun mahdollisuutta pohditaan syksyllä 2025.

Rakennuslautakunta
Kunnanhallitus

§ 28

26.03.2025
28.04.2025

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano

Kunnanhallitus

Kunnanhallitus 28.04.2025
132/00.01.02/2024

Lautakuntien päätöksissään esittämien seikkojen perusteella on todettavissa, että puheena olevan ”Lisää lapsia Kustaviin -toimenpideohjelman” toteutumiseen vaikuttavat useat eri seikat. Pääosiltaan nämä sisältyvät kuntastrategiaan ja sitä koskevaan toteuttamisohjelmaan. Strategian suuntaamisen yhteydessä on mahdollisuus keskustella ja pohtia siitä, edesauttaisiko tavoitteiden ja toimenpiteiden kokoaminen yhteen toimenpideohjelmaan tavoitteiden toteutumista.

Esittelijä

kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä aloitteesta annetut toimielinten selvitykset ja esittää valtuustolle niiden hyväksymistä sekä aloitteen toteamista loppuun käsitellyksi.

Kunnanhallituksen päätös

Täytäntöönpano

Kunnanvaltuusto

Liitteet

Liite12 Kuntalaisaloite: Lisää lapsia Kustaviin -toimenpideohjelma

16**Lausuntopyynnöt, joista ei lausuta**

Kunnanhallitus 28.04.2025

Kustavin kunta ei anna seuraavista lausuntopyynnöistä lausuntoa, koska Kustavilla ei ole niistä huomautettavaa eivätkä ne ole ristiriidassa Kustavin kunnan tavoitteiden kanssa, tai ne ovat merkitykseltään vähäisiä.

Kustavin kunnan etujen toteutumista tulee kuitenkin seurata siitä huolimatta, että asioista ei ole annettu lausuntoa.

- Oikeusministeriön lausuntopyyntö:
Julkisuuslain salassapitoperusteiden uudistustarpeiden kartoitus
VN/27452/2020 11.6.2025 mennessä
[Lausunto - Lausuntopalvelu](#)
- Ympäristöministeriön lausuntopyyntö:
Luonnos ympäristöministeriön asetukseksi maakunta-, yleis- ja asemakaavojen kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystavasta annetun ympäristöministeriön asetuksen muuttamisesta
VN/7447/2025 16.5.2025 mennessä
[Lausunto - Lausuntopalvelu](#)
- Valtiovarainministeriön lausuntopyyntö:
Lausuntopyyntö valtiovarainministeriön asetuksessa säädettävistä kunnan taloustietojen toimittamiseen sovellettavista tietosisällöistä ja teknisistä kuvauksista koskien tilikautta 2026 sekä valtioneuvoston asetuksesta koskien aikatauluja
VN/5401/2025 12.5.2025 mennessä
[Lausunto - Lausuntopalvelu](#)

Esittelijä

kunnanjohtaja Rauno Peltola

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että se ei anna lausuntoa esittelytekstissä mainitusta lausuntopyynnöstä.

Päätös

17**Muut asiat**

Kunnanhallitus 28.04.2025

1. Rivitalokiinteistöjen yhtiöittäminen

Päätösehdotus

Käsitellään kokouksessa muut esille tulleet asiat ja merkitään ne tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus

Aika 28.04.2025 klo 17:00 -

Paikka Kunnantalon kokoustila

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
	Kiinteistön ostotarjouksen ja kauppakirjan hyväksyminen	2
	Kustavilaisten omaishoitajien tukeminen	3

Kunnanhallitus

28.04.2025

Kiinteistön ostotarjouksen ja kauppakirjan hyväksyminen

Kunnanhallitus 28.04.2025

██████████ on tehnyt Kustavin kunnalle tarjouksen Helaniemi -nimisestä 1301 m²:n tilasta kiinteistötunnus 304-410-0003-0412, joka muodostaa tontin numero 2 korttelissa 22 Nissilän asemakaava-alueella. Hintatarjous on sata (100) euroa.

Kiinteistö on merkitty tummennettuna kauppakirjan liitteenä olevaan karttaan.

Kustavin kunnan hallintosäännön 5 luvun 14 pykälän 18. kohdan mukaan kunnanhallitus päättää asemakaavatonttien sekä asuinrakennusten rakentamiseen tarkoitettujen määräalojen myymisestä, hinnoittelusta ja kauppakirjojen hyväksymisestä.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

- 1) hyväksyä esittelytekstin ja liitteenä olevan kauppakirjan mukaisen kiinteistön kaupan ja
- 2) valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään kauppakirjaan tarvittavat vähäiset muutokset, korjaukset ja lisäykset sekä
- 3) valtuuttaa kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan

Kunnanhallituksen päätös

Täytäntöönpano

██████████
Kunnanjohtaja

Liitteet

Liite1 Karttaliite

Oheismateriaali

kauppakirja_luonnos

Kunnanhallitus

28.04.2025

Kustavilaisten omaishoitajien tukeminen

Kunnanhallitus 28.04.2025

Kustavin vanhus- ja vammaisneuvosto on kokouksessaan 24.4.2025 päättänyt yksimielisesti ehdottaa kunnanhallitukselle, että Vakka-Suomen vanhustenkotiyhdistykseltä tulleista lahjoitusvaroista kustannetaan 200 euron lahjakortit kustavilaisille omaishoitajille. Omaishoitajia on viimeisimmän tiedon mukaan viisi henkilöä. Lahjakortilla voisi ostaa kodinhoitopalveluita paikallisilta yrittäjiltä ja/tai jalkahoitopalveluita.

Varhan palveluohjaajan kautta tavoitetaan kaikki omaishoitajat. Neuvosto näkee, että kunnan hyvinvointikoordinaattori olisi oikea henkilö sopimaan käytännön järjestelyt niin Varhan kuin yrittäjienkin suuntaan.

Esittelijä

kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää käyttää lahjoitusvaroja esittelytekstin mukaisesti omaishoitajien tukemiseen. Kunnanhallitus valtuuttaa kunnan hyvinvointikoordinaattorin huolehtimaan lahjakorttien jaosta yhteistyössä Varhan kanssa sekä olemaan yhteydessä paikallisiin yrittäjiin.

Kunnanhallituksen päätös

Täytäntöönpano