

Kunnanhallitus

Aika 02.04.2025 klo 17:00 - 17:08

Paikka Kunnantalon kokoustila/teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 70	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 71	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 72	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 73	Kiinteistöveron vapautusanomus	6
§ 74	Kiinteistöveron vapautusanomus	7
§ 75	Muut asiat	8

Kunnanhallitus

Aika 02.04.2025 klo 17:00 - 17:08

Paikka Kunnantalon kokoustila/teams

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ääritalo Antti	17:00 - 17:08	puheenjohtaja	teams, esteellinen § 73
	Lehtonen Mia	17:00 - 17:08	jäsen	etäyhteys, puheenjohtaja § 73, esteellinen § 74
	Järvelä Mirja	17:00 - 17:08	jäsen	esteellinen § 74
	Juslin Matias	17:00 - 17:08	jäsen	teams
	Väisänen Mari	17:00 - 17:08	jäsen	etäyhteys
	Urpo Timo	17:00 - 17:08	jäsen	esteellinen § 74
	Nieminen Kai	17:00 - 17:08	jäsen	
	Lehtinen Jukka	17:00 - 17:08	kunnanvalt. pj	teams
	Koskinen Sirpa	17:00 - 17:08	kunnanvalt. II vpj.	
	Peltola Rauno	17:00 - 17:08	esittelijä	
	Lepistö Nina	17:00 - 17:08	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Latokartano Sami			
	Ucke Silvi			

Pöytäkirja allekirjoitetaan sähköisesti

Allekirjoitukset

	Antti Ääritalo puheenjohtaja	Nina Lepistö pöytäkirjanpitäjä
§ 73	Mia Lehtonen puheenjohtaja	

Käsitellyt asiat70 - 75

Pöytäkirjan tarkastus

Mari Väisänen pöytäkirjantarkastaja	Kai Nieminen pöytäkirjantarkastaja
--	---------------------------------------

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä julkisessa tietoverkossa 7.4.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 02.04.2025 § 70

Kunnanhallitus on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. Kullekin jäsenelle samoin kuin valtuuston puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajille on toimitettu kirjallinen kokouskutsu kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti.

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän kokouksen palkkiot päätettiin yksimielisesti lahjoittaa saaristomeren suojelutyöhön.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kunnanhallitus 02.04.2025 § 71

Kunnanhallitus valitsee päätöksensä mukaisesti kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mari Väisänen ja Kai Nieminen. Tarkastus ja allekirjoitus suoritetaan sähköisesti.

Työjärjestyksen hyväksyminen

Kunnanhallitus 02.04.2025 § 72

Päätösehdotus

Hyväksytään esityslista ja mahdolliset muutokset käsittelyjärjestykseen.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kiinteistöveron vapautusanomus

Kunnanhallitus 02.04.2025 § 73
50/02.03.02/2023

Kunnanhallitus on kokouksessaan 31.3.2025 § 62 käsitellyt Tuulentuvan Säätiön ja Kustavin Palveluasuntosäätiön anomukset. Käsittelyn yhteydessä on epähuomiossa jäänyt huomaamatta päätöksentekoa koskevan esteellisyys, jonka vuoksi hakemukset on tarpeen käsitellä uudelleen kunnanhallituksen itseoikaisuna.

Tuulentuvan säätiö on anonut vapautusta kiinteistöverosta.
Kiinteistötunnus: 304-410-0003-0006. Nimi: Tuulentupa.

Verotuslain 125 §:n mukaan kunnanvaltuusto tai ohjesäännössä olevan valtuutuksen nojalla kunnanhallitus voi myöntää vapautuksen kunnallisverosta. Kiinteistöverolain mukaan kiinteistöveron vapauttamisesta on voimassa, mitä verotuslain 125 §:ssä säädetään kunnallisverosta. Hallintosäännön mukaan kunnanhallitus päättää asiasta, joka koskee vapautuksen tai lykkäyksen myöntämistä veron suorittamisesta kunnan toimivallan rajoissa. Veroviranomaiset käsittelevät kiinteistöveron vapautusasian nykyisen lainsäädännön perusteella vuodeksi kerrallaan. Kunnanhallitus on vuosittain myöntänyt kiinteistöveron vapautuksen ko. taholle.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää itseoikaisuna muuttaa kunnanhallituksen päätöstä 31.03.2025 § 62 siten, että se hallintosäännön mukaisin valtuuksin myöntää Tuulentuvan säätiölle anotun vapautuksen vuoden 2025 kiinteistöverosta.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Antti Ääritalo poistui kokouksesta esteellisinä hallintolain 28.1 § 5 kohdassa tarkoitetun yhteisöjäävin perusteella tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
Puheenjohtajana tämän asian osalta toimi Mia Lehtonen.

Täytäntöönpano

Hakija ja verohallinto

Oheismateriaali
Tuulentuvan Säätiö

Kiinteistöveron vapautusanomus

Kunnanhallitus 02.04.2025 § 74
50/02.03.02/2023

Kunnanhallitus on kokouksessaan 31.3.2025 § 62 käsitellyt Tuulentuvan Säätiön ja Kustavin Palveluasuntosäätiön anomukset. Käsitellyn yhteydessä on epähuomiossa jäänyt huomaamatta päätöksentekoa koskevan esteellisyys, jonka vuoksi hakemukset on tarpeen käsitellä uudelleen kunnanhallituksen itseoikaisuna.

Kustavin Palveluasuntosäätiö sr on anonut vapautusta kiinteistöverosta. Kiinteistötunnukset 304-410-0005-0084 (Kärtynsato), 304-410-0005-0086 (Kärtynkallio) ja 304-410-0005-0116 (Kärtynmetsä).

Verotuslain 125 §:n mukaan kunnanvaltuusto tai ohjesäännössä olevan valtuutuksen nojalla kunnanhallitus voi myöntää vapautuksen kunnallisverosta. Kiinteistöverolain mukaan kiinteistöveron vapauttamisesta on voimassa, mitä verotuslain 125 §:ssä säädetään kunnallisverosta. Hallintosäännön mukaan kunnanhallitus päättää asiasta, joka koskee vapautuksen tai lykkäyksen myöntämistä veron suorittamisesta kunnan toimivallan rajoissa. Veroviranomaiset käsittelevät kiinteistöveron vapautusasian nykyisen lainsäädännön perusteella vuodeksi kerrallaan. Kunnanhallitus on vuosittain myöntänyt kiinteistöveron vapautuksen ko. taholle.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää itseoikaisuna muuttaa kunnanhallituksen päätöstä 31.03.2025 § 62 siten, että se hallintosäännön mukaisin valtuuksin myöntää Palveluasuntosäätiölle anotun vapautuksen vuoden 2025 kiinteistöverosta.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Timo Urpo, Mirja Järvelä ja Mia Lehtonen poistuivat kokouksesta esteellisinä hallintolain 28.1 § 5 kohdassa tarkoitetun yhteisöjäävin perusteella tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Täytäntöönpano Hakija ja verohallinto

Oheismateriaali
Kustavin Palveluasuntosäätiö

Kustavin kunta

Pöytäkirja

5/2025

8

Kunnanhallitus

§ 75

02.04.2025

Muut asiat

Kunnanhallitus 02.04.2025 § 75

Päätösehdotus

Muut kokouksessa esille tulleet asiat.

Päätös

Ei muita asioita.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 70, § 71, § 72, § 75

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 73, § 74

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kustavin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Posti-/käyntiosoite: Asetie 2, 23360 Kustavi

Sähköpostiosoite: kustavi@kustavi.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kustavin kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.