

Kunnanvaltuusto

Aika 11.11.2024 klo 18:00 -

Paikka Kunnantalon valtuustosali

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
3	Sopimus kuntalain 54 §:n mukaisesta viranomaistehtävän hoidosta	5
4	Turun työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen täydennys	9
5	Lähipalvelujen tuottamisesta Turun työllisyysalueen Vakka-Suomen toiminta-alueella tehtävän sopimuksen hyväksyminen	11
6	Jätehuoltomaksujen hyväksyminen vuodelle 2025	13
7	Kustavin palvelukeskuksen vesikatteen korjaus	16
8	Lisämäärärahopyyntö Kivimaan koulun remonttiin	18
9	Sivistystoimen talousarvion muutosesitys	20
10	Kunnallisveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2025	22
11	Toimivalta kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa	24
12	Aloite toisen asteen koulutuksen maksuttomuuden turvaamiseksi	26
13	Tontin ostotarjouksen hyväksyminen	29
14	Kiinteistön ostotarjouksen hyväksyminen	30
15	Ilmoitusasiat	31
16	Muut mahdolliset asiat	32

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Lehtinen Jukka	puheenjohtaja
	Latokartano Sami	I varapuheenjohtaja
	Koskinen Sirpa	II varapuheenjohtaja
	Ucke Silvi	III varapuheenjohtaja
	Jalonen Sami	jäsen
	Juslin Matias	jäsen
	Järvelä Mirja	jäsen
	Lindroth Kirsi	jäsen
	Mäntynen Jarmo	jäsen
	Nieminen Kai	jäsen
	Nummela Laura	jäsen
	Urpo Timo	jäsen
	Väisänen Mari	jäsen
	Ylönen Hannu	jäsen
	Ääritalo Antti	jäsen
	Lehtonen Mia	kunnanhallituksen jäsen
	Peltola Rauno	pöytäkirjanpitäjä
	Lehtonen Onni	nuorisovaltuuston edustaja

1**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kunnanvaltuusto 11.11.2024

Hallintosäännön mukaan kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika sekä paikka ja käsiteltävät asiat.

Valtuuston kokouksen ajasta ja paikasta tiedotetaan ennen kokousta niissä tiedotusvälineissä, joissa valtuusto on päättänyt kokouksista ilmoittaa.

Kuntalain 10 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja suorittaa nimenhuudon ja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

2**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kunnanvaltuusto 11.11.2024

Hallintosäännön mukaan kunnanvaltuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kun pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa. Valtuuston pöytäkirja siihen liitettyine valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä säädetään.

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastus on suoritettu istumajärjestyksen mukaan. Tarkastajat valitaan. Tarkastusvuorossa ovat Matias Juslin ja Sami Latokartano.

Päätös

3**Sopimus kuntalain 54 §:n mukaisesta viranomaistehtävän hoidosta**

Kunnanhallitus 21.10.2024 § 187

Liite 1 Sopimus kuntalain 54 §:n mukaisesta viranomaistehtävän hoidosta liitteinen

Valmistelija: Kunnanjohtaja Rauno Peltola

Yleistä

Julkisten työvoimapalvelujen järjestämisvastuu siirtyy valtiolta kunnille 1.1.2025. Turun kaupunki on yhdessä 22 varsinaissuomalaisen kunnan kanssa päättänyt Turun työllisyysalueen perustamisesta.

Turun kaupunginvaltuusto hyväksyi Turun työllisyysaluetta koskevan yhteistoimintasopimuksen ja suunnitelman työvoimapalvelujen järjestämisestä 23.10.2023 (206 §). Sopimus on allekirjoitettu alkuvuodesta 2024. Sopimuksen mukaan Turun työllisyysalueen kunnat järjestävät työvoimapalvelujen järjestämisestä annetussa laissa tarkoitetut työvoimapalvelut ja niihin liittyvät tehtävät kuntalain 8 §:n tarkoittamana yhteistoimintana ns. vastuukuntamallilla kuntalain 51 §:n mukaisesti.

Kuntalain 8 §:n mukaan kunta voi järjestää sille laissa säädetyt tehtävät itse tai sopia järjestämisvastuun siirtämisestä toiselle kunnalle tai kuntayhtymälle. Lakisääteisessä yhteistoiminnassa järjestämisvastuu on kunnan puolesta toisella kunnalla tai kuntayhtymällä. Tehtävien hoidosta järjestämisvastuussa oleva kunta tai kuntayhtymä vastaa järjestettävien palvelujen ja muiden toimenpiteiden: 1) yhdenvertaisesta saatavuudesta; 2) tarpeen, määrän ja laadun määrittämisestä; 3) tuottamistavasta; 4) tuottamisen valvonnasta; 5) viranomaiselle kuuluvan toimivallan käyttämisestä. Kunta vastaa tehtäviensä rahoituksesta, vaikka järjestämisvastuu on siirretty toiselle kunnalle tai kuntayhtymälle. Kuntalain 51 §:n mukaan kunta voi hoitaa tehtävää yhden tai useamman kunnan puolesta siten, että kunnilla on yhteinen toimielin, joka vastaa tehtävän hoitamisesta. Tehtävää hoitavaa kuntaa kutsutaan vastuukunnaksi.

Turun työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen mukaisesti työvoimapalveluiden järjestämisvastuu ja siihen liittyvät tehtävät siirtyvät vastuukunnalle eli Turun kaupungille. Vastuukunnan vastuu määräytyy vastaa kuntalain 8 §:n 2 momentin mukaisesti. Turun kaupungin organisaatioon perustetaan työllisyysalueen yhteinen toimielin, työllisyysaluelautakunta. Lautakunnan kokoonpanoa ja toimivaltaa koskevia määräyksiä ollaan erillisellä päätösesityksellä esittämässä lisättäväksi Turun kaupungin hallintosääntöön.

Yhteistoimintasopimuksessa on sovittu, että järjestämisvastuussa olevan kunnan työvoimaviranomaiselle kuuluvaa toimivaltaa voidaan delegoida

työllisyysalueen jäsenkunnalle siten kuin kuntalain 54 §:ssä säädetään sopimuksesta viranomaistehtävän hoitamiseksi. Työllisyysalueen kunnat ovat neuvotelleet lähipalveluja koskevan toimivallan siirtämisestä tietyille työllisyysalueen jäsenkunnille kuntalain 54 §:n mukaisesti.

Sopimus kuntalain 54 §:n mukaisesta viranomaistehtävän hoidosta

Kuntalain (410/2015) 54 §:n mukaan kunnalle tai sen viranomaiselle laissa säädetty tehtävä, jossa toimivaltaa voidaan siirtää viranhaltijalle, voidaan sopimuksella antaa virkavastuulla toisen kunnan tai kuntayhtymän viranhaltijan hoidettavaksi. Sopimukseen on otettava tarpeelliset määräykset ainakin tehtävän sisällöstä, tehtävän hoidon seurannasta, kustannusten perusteista ja jakautumisesta sekä sopimuksen voimassaolosta ja irtisanomisesta.

Turun työllisyysalueen kunnat ovat neuvotelleet sopimuksesta, jolla työvoimaviranomaisen lähipalveluja koskevaa toimivaltaa siirretään tietyille työllisyysalueen jäsenkuntien ("Lähipalvelua tuottavat jäsenkunnat") viranhaltijoille. Aluetta, jolla kunta tuottaa itselleen ja mahdollisesti myös muille kunnille lähipalvelua, kutsutaan sopimuksessa toiminta-alueeksi. Toiminta-alueet on määritelty sopimuksessa tarkemmin.

Sopimuksessa on määritelty siirrettävä lähipalveluja koskeva toimivalta. Sopimuksessa on lisäksi määritelty ne virkanimikkeet, joille toimivaltaa luovutetaan siltä osin kuin näillä nimikkeillä toimivat viranhaltijat hoitavat järjestämisvastuun alaisia työvoimaviranomaisen tehtäviä oman kuntansa toiminta-alueella.

Vastuukunnalla on oikeus ja velvollisuus seurata ja valvoa lähipalveluja tuottaville jäsenkunnille delegoitujen tehtävien toteutumista, ja vastuukunta voi antaa ohjeita työvoimapalveluiden tuottamiseen liittyvän lainsäädännön tulkintaan liittyen.

Yhteistoimintasopimuksen mukaisesti Turun työllisyysalueen talous on osa Turun kaupungin talousarviota, taloussuunnittelua ja kirjanpitoa. Yhteinen toimielin laatii Turun kaupunginvaltuustolle esityksen seuraavan kalenterivuoden talousarvioksi ja seuraavien suunnitelmavuosien taloussuunnitelmaksi. Talousarvioon sisällytetään yhteistoiminnan tavoitteet ja niiden edellyttämät määrärahat. Talousarvio on laadittava siten, että edellytykset yhteistoiminnan hoitamiseen turvataan. Yhteistoiminnan tehtävissä ja niiden rahoituksessa on noudatettava talousarviota.

Yhteistoimintasopimuksessa todettuja periaatteita selventävästi nyt solmittavassa viranomaistehtävän hoitoa koskevassa sopimuksessa sovitaan, että työllisyysalueen yhteiseen talousarvioon tulee sisällyttää lakisääteiset lähipalvelut, keskitetyt palvelut, yhteiset palvelut sekä lakisääteisten työvoimapalveluiden edellyttämät hankinnat. Lähipalveluja tuottavan jäsenkunnan on laadittava lakisääteisiä lähipalveluja koskeva talousarvio yhteistyössä toiminta-alueensa jäsenkuntien kanssa, ja tämä talousarvio on osa Turun työllisyysalueen talousarviota. Lisäksi lähipalveluja tuottava jäsenkunta voi neuvotella toiminta-alueensa jäsenkuntien kanssa myös muiden kuin lakisääteisten lähipalvelujen

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 187

21.10.2024
11.11.2024

tuottamisesta – tällaisten palvelujen talousarvio on osa lähipalveluja tuottavan kunnan omaa talousarviota.

Kustannusten jaon osalta on sen lisäksi, mitä on sovittu yhteistoimintasopimuksessa, sovittu sopijapuolten maksuosuuksien jakautumisen tarkemmista laskentatavoista. Maksuosuudet määräytyvät samassa suhteessa, kuin sopijapuolet vastaanottavat TE-palveluiden rahoitusta sekä muita kuin pakolaisia koskevan kotoutumiskoulutuksen rahoitusta. Maksuosuuksien määräytyminen vastaa sitä jakoperustetta, joka oli käytössä yhteistoimintasopimusta solmittaessa. Sopimuksessa on lisäksi lueteltu kustannukset, jotka ovat sopimusta solmittaessa kohdennettavissa jäsenkuntien kesken aiheuttamisperusteisesti, sekä harkinnanvaraisia tukia koskeva menettely. Hankintojen osalta jäsenkunnat sitoutuvat käyttämään vastuukunnan kilpailuttamia yhteisiä hankintoja. Yhteisillä hankinnoilla tarkoitetaan järjestämisvastuuseen, työllisyysalueen vastuulle kuuluvia palveluita sekä muita erikseen yhteisesti määriteltyjä hankintoja. Vastuukunta tekee yhteistyötä jäsenkuntien kanssa yhteisten hankintojen sisällön määrittelemisessä ja valmistelussa. Mikäli jäsenkunnan tarvitsemaa palvelua ei ole perustellusta syystä saatavissa yhteisesti kilpailutetuista hankinnoista, jäsenkunnalla on oikeus tehdä lisähankinta puuttuvan lähipalvelun osalta omaan lukuunsa ja siinä laajuudessa kuin se tuottaa lähipalveluja.

Sopimus tulee voimaan kunkin sopijapuolen osalta, kun sopijapuoli on sen allekirjoittanut. Jos sopimus irtisanotaan yhden jäsenkunnan osalta, järjestämisvastuu palautuu tältä osin vastuukunnalle, jolla on järjestämisvastuunsa mukainen oikeus päättää lähipalvelujen tuottamistavasta.

Kuntalain 54 §:n mukaista viranomaistehtävän hoitoa koskeva sopimus hyväksytään osaltaan Kustavin kunnanvaltuustossa.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää osaltaan hyväksyä liitteenä olevan sopimuksen kuntalain 54 §:n mukaisesta viranomaistehtävän hoidosta ja päättää, että tämä päätös pannaan täytäntöön mahdollisista valituksista huolimatta sekä esittää edelleen valtuustolle sen hyväksymistä ja täytäntöönpanoa mahdollisista valituksista huolimatta.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 11.11.2024
100/14.00.00/2023

Kustavin kunta

Esityslista

5/2024

8

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 187

21.10.2024
11.11.2024

Päätös

Täytäntöönpano
Liitteet

Liite1 Sopimus kuntalain 54 §:n mukaisesta viranomaistehtävän
hoidosta liitteineen

4**Turun työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen täydennys**

Kunnanhallitus 21.10.2024 § 194

Julkisten työvoimapalvelujen järjestämisvastuu siirtyy valtiolta kunnille 1.1.2025. Turun kaupunki on yhdessä 22 varsinaissuomalaisen kunnan kanssa päättänyt Turun työllisyysalueen perustamisesta. Turun kaupunginvaltuusto hyväksyi Turun työllisyysaluetta koskevan yhteistoimintasopimuksen ja suunnitelman työvoimapalvelujen järjestämisestä 23.10.2023 (206 §). Sopimus on allekirjoitettu alkuvuodesta 2024. Sopimuksen mukaan Turun työllisyysalueen kunnat järjestävät työvoimapalvelujen järjestämisestä annetussa laissa tarkoitetut työvoimapalvelut ja niihin liittyvät tehtävät kuntalain 8 §:n tarkoittamana yhteistoimintana ns. vastuukuntamallilla kuntalain 51 §:n mukaisesti.

Kuntalain 8 §:n mukaan kunta voi järjestää sille laissa säädetyt tehtävät itse tai sopia järjestämisvastuun siirtämisestä toiselle kunnalle tai kuntayhtymälle. Lakisääteisessä yhteistoiminnassa järjestämisvastuu on kunnan puolesta toisella kunnalla tai kuntayhtymällä. Tehtävien hoidosta järjestämisvastuussa oleva kunta tai kuntayhtymä vastaa järjestettävien palvelujen ja muiden toimenpiteiden: 1) yhdenvertaisesta saatavuudesta; 2) tarpeen, määrän ja laadun määrittelemisestä; 3) tuottamistavasta; 4) tuottamisen valvonnasta; 5) viranomaiselle kuuluvan toimivallan käyttämisestä. Kunta vastaa tehtäviensä rahoituksesta, vaikka järjestämisvastuu on siirretty toiselle kunnalle tai kuntayhtymälle.

Kuntalain 51 §:n mukaan kunta voi hoitaa tehtävää yhden tai useamman kunnan puolesta siten, että kunnilla on yhteinen toimielin, joka vastaa tehtävän hoitamisesta. Tehtävää hoitavaa kuntaa kutsutaan vastuukunnaksi.

Turun työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen mukaisesti työvoimapalveluiden järjestämisvastuu ja siihen liittyvät tehtävät siirtyvät vastuukunnalle eli Turun kaupungille. Vastuukunnan vastuu määräytyy vastaa kuntalain 8 §:n 2 momentin mukaisesti. Turun kaupungin organisaatioon perustetaan työllisyysalueen yhteinen toimielin, työllisyysaluelautakunta. Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 30.9.2024 käsitellyt ja esittänyt edelleen kaupunginvaltuustolle Turun kaupungin hallintosääntöön esitettäviä lautakunnan kokoonpanoa ja toimivaltaa koskevien määräysten hyväksymistä.

Asiakirjojen valmistelun yhteydessä on todettu tarve tehdä yhteistoimintasopimukseen täydennys normaaliolojen häiriötilanteiden ja poikkeusolojen toimivallan osalta.

Yhteistoimintasopimuksen täydennys normaaliolojen häiriötilanteiden ja poikkeusolojen toimivallan osalta

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 193

21.10.2024
11.11.2024

Kuntalain 90.3 §:n mukaisesti hallintosäännössä tulee antaa tarpeelliset määräykset hallinnon ja toiminnan järjestämisestä, päätöksenteko- ja hallintomenettelystä sekä valtuuston toiminnasta poikkeusoloissa ja normaaliolojen häiriötilanteissa. Turun kaupungin hallintosäännössä nämä määräykset on annettu hallintosäännön 11 luvussa (1.12.2024 lukien hallintosäännön 12 luvussa). Jotta hallintosäännön määräyksiä voidaan soveltaa myös työllisyysalueen yhteisen toimielimen toimintaan, tulee yhteistoimintasopimuksessa olla asiaa koskeva sopimusehto. Näin ollen yhteistoimintasopimusta esitetään täydennettävän sopimuksella, jonka mukaan erityistoimivallan käyttöönottamisesta ja sen edellytyksistä poikkeusoloissa tai normaaliolojen häiriötilanteissa on säädetty vastuukunnan hallintosäännössä. Muilta osin tähän täydennys sopimukseen sovelletaan yhteistoimintasopimuksen ehtoja.

Esittelijä

kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä 1 olevan yhteistoimintasopimusta täydentävän sopimuksen. Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että päätös pannaan täytäntöön mahdollisista valituksista huolimatta, ja että kunnanvaltuusto valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään sopimukseen mahdolliset tarpeelliset täsmennykset.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano

Kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 11.11.2024
100/14.00.00/2023

Päätös

Täytäntöönpano
Liitteet

Liite3 Yhteistoimintasopimusta täydentävä sopimus poikkeus- ja häiriötilanteiden osalta

5**Lähipalvelujen tuottamisesta Turun työllisyysalueen Vakka-Suomen toiminta-alueella tehtävän sopimuksen hyväksyminen**

Kunnanhallitus 21.10.2024 § 195

Kaikki Turun työllisyysalueen kunnat ovat solmineet yhteistoimintasopimuksen (Turun työllisyysalueen yhteistoimintasopimus), jossa on sovittu työvoimapalvelujen järjestämisestä annetussa laissa tarkoitettujen julkisten työvoimapalvelujen järjestämisestä ja muodostaneet näin työvoimapalveluiden järjestämisen yhteistoiminta-alueen, eli Turun työllisyysalueen, jossa Turun kaupunki toimii vastuukuntana.

Turun kaupunki on lähettänyt työllisyysalueen kunnille hyväksyttäväksi kuntalain 54 §:n mukaisen sopimuksen viranomaistehtävän hoidosta, missä Turun kaupunki koko työllisyysalueen vastuukuntana delegoi työvoimaviranomaiselle kuuluvaa toimivaltaa työllisyysalueen tietyille jäsenkunnille. Sopimuksessa määritellään Turun työllisyysalueen Vakka-Suomen toiminta-alue, johon kuuluvista kunnista toimivaltaa delegoidaan Uudenkaupungin kaupungille (54-kunta), joka puolestaan vastaa lähipalveluiden tuottamisesta myös Kustavin, Pyhärannan, Taivassalon ja Vehmaan kunnille.

Toiminta-alue sopimuksella sovitaan Yhteistoiminta- ja 54-sopimusta täydentäen lakisääteisiä lähipalveluja tuottavan Uudenkaupungin kaupungin ja toiminta-alueen muiden jäsenkuntien välisestä suhteesta. Siinä sovitaan lähipalveluiden resurssoinnin määrittämisestä, kustannusjaon periaatteista ja laskutuksesta, sekä toiminta-alueen yhteistyöstä, toiminnan seurannasta ja raportoinnista siltä osin, kun ei noudateta Yhteistoiminta- ja 54-sopimuksen ehtoja. Mikäli jokin toiminta-alueen ehto olisi ristiriidassa Yhteistoiminta tai 54-sopimuksen kanssa, noudatetaan Yhteistoiminta- ja 54-sopimuksen ehtoa.

Esittelijä

kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi Vakka-Suomen toiminta-alueen lähipalvelujen tuottamisesta tehtävän sopimuksen.

Käsittely kokouksessa

Kunnanjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi Vakka-Suomen toiminta-alueen lähipalvelujen tuottamisesta tehtävän sopimuksen. Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että päätös pannaan täytäntöön mahdollisista valituksista huolimatta.

Kustavin kunta

Esityslista

5/2024

12

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 194

21.10.2024
11.11.2024

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano

Kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 11.11.2024
100/14.00.00/2023

Päätös

Täytäntöönpano
Liitteet

Liite4 Vakka-Suomen toiminta-alueopimus luonnos

Rakennuslautakunta	§ 93	26.09.2024
Kunnanhallitus	§ 182	21.10.2024
Kunnanvaltuusto		11.11.2024

6

Jätehuoltomaksujen hyväksyminen vuodelle 2025

Rakennuslautakunta 26.09.2024 § 93

Jätetaksassa hyväksytään jätelain mukaisesti kunnallisesta jätehuollosta laskutettavat maksut. Kunnan on perittävä jätelain (646/2011) mukaisesti järjestämästään jätehuollosta jätemaksua, jolla katetaan sille jätehuoltotehtävien hoitamisesta aiheutuvat kustannukset. Jätetuilla katetaan kunnan järjestämät yhdyskuntajätehuollon palvelut, kuten jätteiden kuljetus ja käsittely, hyödyntäminen, jäteneuvonta sekä jätehuollon kehittäminen. Jätetuilla katetaan myös lakisääteisten jätehuollon viranomaistehtävien hoitaminen. Jätetu on vastattava kunnan tarjoamaa palvelutasoa ja mahdollisuuksien mukaan kannustettava jätteen määrän ja haitallisuuden vähentämiseen sekä etusijajärjestyksen mukaiseen jätehuoltoon.

Kunnan jätemaksun perusteita ovat jätteen laji, laatu, määrä ja noutokerrat. Perusteina voidaan lisäksi ottaa huomioon jätteen keräys- ja kuljetusolot kiinteistöllä tai jätepisteellä, kunnan keräysvälineiden käyttö sekä kuljetusmatka kuljetettaessa jäte yksittäisenä kuljetuksena. Jätetu perusteina voidaan käyttää myös kiinteistöllä asuvien henkilöiden määrää, kiinteistön käyttötarkoitusta tai muuta vastaavaa perustetta, jos jätteen määrää tai laatua on vaikea luotettavasti selvittää tai jos se on tarpeellista ympäristö- tai terveyshaittojen ehkäisemiseksi tai jätehuollon järjestämiseksi.

Nykyisen taksan voimaantulon 1.1.2024 jälkeen Kustavin kunnan jätehuollon järjestämisestä aiheutuvat kustannukset ovat kohonneet kuljetusten, jätemäärien lisääntymisen ja pakkausjätteen keräyksen seurauksena. Kunta on myös investoinut kuluvana vuonna eräiden jätepisteiden ja Viherlahden jäteaseman kunnostukseen. Nyt esitetty korotus jätetaksaan on noin 2,5 % kantakiinteistöjen osalta, sekä noin 15% vapaa-ajan kiinteistöjen osalta. Korotuksessa on myös aiempaa enemmän huomioitu aiheuttamisperiaatetta, jolloin jätemaksun korotus kohdistuu aiempia vuosia enemmän vapaa-ajan kiinteistöihin.

Jäterekisterin ylläpito on huomattavasti hankaloitunut viime vuosina, koska läheskään kaikki kiinteistökauppojen myötä muuttuneet omistajatiedot eivät enää automaattisesti päivyty Maanmittauslaitoksen kunnille ja kaupungeille jaettavaan rekistereihin ja väestötiedon järjestelmiin. Syynä voi olla esim. tietojen luovutuskielto, tai kuolinpesä jonka asiainhoitajien yhteystietoja on lähes mahdotonta saada ilman, että kuolinpesää edustava taho on itse asiassa aktiivinen ja omaehtoisesti ilmoittaa muuttuneet tiedot kunnan tekniseen toimeen.

Rakennuslautakunta	§ 93	26.09.2024
Kunnanhallitus	§ 182	21.10.2024
Kunnanvaltuusto		11.11.2024

Kolmen kuukauden aikajänne kiinteistön omistajavaihdoksessa on riittävän pituinen aika ilmoittaa kiinteistön muuttuneet omistajatiedot. Muussa tapauksessa kunta perii selvittelytyöstä 30,00 euroa alkavalta puolelta tunnilta.

Jätehuoltomaksut ovat olleet vuonna 2024

Kantakiinteistöt (2 tai useampi asukasta):
173,39 € + 24 % alv = 215,00 €

Yhden asukkaan kantakiinteistöt:
88,71 € + 24 % alv = 110,00 €

Vapaa-ajan kiinteistöt:
104,84 € + 24 % alv = 130,00 €

Esittelijä kunnanrakennusmestari Ville Niemi

Päätösehdotus Rakennuslautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että jätehuoltomaksut vuodelle 2025 ovat seuraavat:

Kantakiinteistöt (2 tai useampi asukasta):
175,30 € + 25,5 % alv = 220,00 €

Yhden asukkaan kantakiinteistöt:
91,63 € + 25,5 % alv = 115,00 €

Vapaa-ajan kiinteistöt:
119,52 € + 25,5 % alv = 150,00 €

Kiinteistön omistajatietojen selvittelytyö, mikäli kiinteistön uusi omistaja tai kuolinpesän asainhoitaja ei kolmen kuukauden kuluessa kiinteistön omistajanvaihdoksesta ole omaehtoisesti ilmoittanut muuttuneita yhteystietoja Kustavin kunnan tekniseen toimeen sähköpostilla, kirjeellä, tai soittamalla toimistosihteerille.

Selvittelytyön taksa: 30,00 € alkavalta puolelta tunnilta

Käsittely kokouksessa Rakennuslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen muilta osin, mutta halusi selvittelytyön osalta muuttaa taksan hintaa muotoon 60 € alkavalta tunnilta.

Korjattu päätösehdotus Rakennuslautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että jätehuoltomaksut vuodelle 2025 ovat seuraavat:

Rakennuslautakunta	§ 93	26.09.2024
Kunnanhallitus	§ 182	21.10.2024
Kunnanvaltuusto		11.11.2024

Kantakiinteistöt (2 tai useampi asukasta):
175,30 € + 25,5 % alv = 220,00 €

Yhden asukkaan kantakiinteistöt:
91,63 € + 25,5 % alv = 115,00 €

Vapaa-ajan kiinteistöt:
119,52 € + 25,5 % alv = 150,00 €

Kiinteistön omistajatietojen selvittelytyö, mikäli kiinteistön uusi omistaja tai kuolinpesän asiainhoitaja ei kolmen kuukauden kuluessa kiinteistön omistajanvaihdoksesta ole omaehtoisesti ilmoittanut muuttuneita yhteystietoja Kustavin kunnan tekniseen toimeen sähköpostilla, kirjeellä, tai soittamalla toimistosihteerille.

Selvittelytyön taksa: 60,00 € alkavalta tunnilta.

Päätös Korjattu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti

Täytäntöönpano Kunnanhallitus

Kunnanhallitus 21.10.2024 § 182

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää osaltaan hyväksyä rakennuslautakunnan esittämät jätehuoltomaksut vuodelle 2025 ja esittää edelleen valtuustolle niiden hyväksymistä.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 11.11.2024
113/02.05.00/2024

Päätös

Täytäntöönpano

Rakennuslautakunta

§ 105

26.09.2024

Kunnanhallitus

§ 184

21.10.2024

Kunnanvaltuusto

11.11.2024

7**Kustavin palvelukeskuksen vesikatteen korjaus**

Rakennuslautakunta 26.09.2024 § 105

Palvelukeskuksen vesikatteeseen on teetetty kuntotarkastus. Raportista ilmenee, että vesikate on voimakkaasti ruosteessa monesta kohdasta, sekä läpivientien juuret ja tiivistys alkavat olla käyttökänsä päässä. Lisäksi katto on kauttaaltaan naarmuinen. Naarmut voivat olla syntyneet esim. mekaanisen lumenpudotuksen yhteydessä, jossa työtä on saatettu tehdä väärillä työmenetelmillä ja -välineillä. Kuntotarkastuksessa esitettiin korjaustoimenpiteenä vesikatteen uusimista. Vuotoja ei vesikatteessa toistaiseksi havaittu. Määrärahaa ei vesikatteen uusimiselle ole varattu vuodelle 2024. Vesikatteen korjauksesta on kuitenkin pyydetty tarjoukset. Laajuudeltaan kattavimman ja kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen vesikatteen korjauksesta antoi Kymppi-Katto Oy. Tarjoushinta on 48170,00 euroa sisältäen ALV 25,5%.

Esittelijä

kunnanrakennusmestari Ville Niemi

Päätösehdotus

Rakennuslautakunta päättää hyväksyä Kymppi-Katto Oy:n tekemän tarjouksen palvelukeskuksen vesikatteen korjauksesta, sekä edelleen esittää kunnanhallitukselle ja valtuustolle 50.000 euron lisämäärärahan varaamista ja myöntämistä em. urakan teettämiseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano

Kunnanhallitus

Kunnanhallitus 21.10.2024 § 184

Esittelijä

kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää osaltaan hyväksyä ja esittää edelleen valtuustolle, että rakennuslautakunnalle myönnetään viidenkymmentuhannen (50.000) euron lisämääräraha palvelukeskuksen vesikatteen korjauksen investointiin.

Kunnanhallituksen päätös

Kustavin kunta

Esityslista

5/2024

17

Rakennuslautakunta

§ 105

26.09.2024

Kunnanhallitus

§ 184

21.10.2024

Kunnanvaltuusto

11.11.2024

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano

Kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 11.11.2024

Päätös

Täytäntöönpano

Liitteet

Liite5 Ei-julkinen asiakirja

Liite6 100924 Katon kuntoraportti Kustavin Palvelukeskus

Liite7 Ei-julkinen asiakirja

Rakennuslautakunta

§ 103

26.09.2024

Kunnanhallitus

§ 183

21.10.2024

Kunnanvaltuusto

11.11.2024

8**Lisämäärärahopyyntö Kivimaan koulun remonttiin**

Rakennuslautakunta 26.09.2024 § 103

Teknisen toimen kustannuksien osalta arvioidaan kustannuksien ylittävän tehtävätasolla vuoden 2024 talousarvioon kirjatut menot.

Rakennuslautakunnan jäsenille jaettavan liitteen erittelyjen mukaisesti, lisämäärärahaa investointihankkeen menoihin esitetään Kivimaan koulun korjauksen investointihankkeeseen 200.000 euroa tähän mennessä tehdystä korjauksesta. Määrärahaa oli tämän vuoden investoinneissa 150 000 €, mutta määräraha ei riitä lisääntyneen korjaustarpeen vuoksi. Koulun korjaus on tähän mennessä maksanut 303 000 € ja tänä vuonna korjaaminen vielä jatkuu. Ensi vuodelle on varattu alustavasti 150 000 €, joka riittänee korjausten valmiiksi tekemiseen.

Esittelijä rakennustarkastaja Jussi Lehto

Päätösehdotus Rakennuslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle 200 000 euron lisämäärärahan myöntämistä teknisen toimen investointeihin koskien Kivimaan koulun korjausta..

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Kunnanhallitus

Kunnanhallitus 21.10.2024 § 183

Rakennuslautakunta on esittänyt kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle 200.000 euron lisämäärärahaa Kivimaan koulun korjaamiseen.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se myöntää rakennuslautakunnalle kahdensadantuhannen (200.000) euron lisämäärärahan vuodelle 2024 Kivimaan koulun korjaamiseen.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kustavin kunta

Esityslista

5/2024

19

Rakennuslautakunta

§ 103

26.09.2024

Kunnanhallitus

§ 183

21.10.2024

Kunnanvaltuusto

11.11.2024

Täytäntöönpano

Kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 11.11.2024

114/02.02.02/2024

Päätös

Täytäntöönpano

Sivistyslautakunta

§ 89

24.09.2024

Kunnanhallitus

§ 185

21.10.2024

Kunnanvaltuusto

11.11.2024

9**Sivistystoimen talousarvion muutosesitys**

Sivistyslautakunta 24.09.2024 § 89

Kustavin kunnanhallitus on esittänyt (22.1.2024 § 17) ohjeistuksen vuoden 2024 talousarvion muutosesityksiin. Hallintosäännön 37 §:n mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana.

Yläkoulun koululaiskyyteihin ja matkahuollon lippuihin pyydetään lisämäärärahaa 13 000 €.

Esittelijä

Rehtori-sivistystoimenjohtaja Kaisa Olari

Päätösehdotus

Sivistyslautakunta päättää hyväksyä sivistystoimen lisämäärärahaehdotuksen 13 000 euroa ja lähettää sen edelleen kunnanhallituksen ja -valtuuston käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

Kunnanhallitus 21.10.2024 § 185

Esittelijä

kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää osaltaan hyväksyä sivistystoimen kolmentoistatuhannen (13.000) euron määräisen lisämäärärahaesityksen ja esittää edelleen valtuustolle sen hyväksymistä.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano

Kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 11.11.2024

109/02.02.02/2024

Kustavin kunta		Esityslista	5/2024	21
Sivistyslautakunta	§ 89	24.09.2024		
Kunnanhallitus	§ 185	21.10.2024		
Kunnanvaltuusto		11.11.2024		

Päätös

Täytäntöönpano

10**Kunnallisveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2025**

Kunnanhallitus 04.11.2024 § 206

Kunnanvaltuuston tulee kuntalain 111 §:n mukaisesti päättää kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 5 §).

Vuoden 2025 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit tulee siten ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään maanantaina 18.11.2023.

Kustavin kunnan tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit vuodelle 2025

Kustavin kunnan tuloveroprosentti on vuonna 2024 ollut 5,30 %. Valtakunnallisessa vertailussa kunnan tuloveroprosentti on toiseksi alin yhdessä Helsingin ja Espoon kanssa. Kuntastrategian mukaisesti yhtenä kunnan tavoitteiden saavuttamiseksi tärkeäksi menestystekijäksi on päätetty maltillinen verotus.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2025 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

Yleinen rakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93 - 2,00 %.

Yleinen maapohjan kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 1,30-2,00%

Vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41 - 1,00 %.

Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93 - 2,00 %.

Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00 - 2,00 %.

Vuoden 2024 kiinteistöveroprosentit ovat olleet seuraavat:

Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 %

Yleinen maapohjan kiinteistöveroprosentti 1,30 %

Vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,41 %

Muiden kuin vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,98 %

Kunnanjohtajan ehdotukseen sisältyy vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveron korottaminen 0,45 %:iin sekä muun kuin vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveron korottaminen 1,25 %:iin.

Esittelijä

kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että

1. kunnanvaltuusto vahvistaa Kustavin kunnan tuloveroprosentiksi vuodelle 2025 5,3 % ja
2. kunnanvaltuusto päättää, että vuonna 2025 Kustavin kunnan kiinteistöveroprosentit ovat:
 - yleinen kiinteistöveroprosentti: 0,93 %
 - maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30 %
 - vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti: 0,45 %
 - muiden kuin vakituisten asuinrakennuksien kiinteistöveroprosentti 1,25 %

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano

Kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 11.11.2024
163/02.03.02/2023

Päätös

Täytäntöönpano

11**Toimivalta kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa**

Kunnanhallitus 21.10.2024 § 186

Toimivalta kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa siirtyi Verohallinnolle 1.6.2013 alkaen. Verosta vapauttamisella tarkoitetaan toimivaltaisen viranomaisen tekemää päätöstä, jossa vero- tai maksuvelvollinen vapautetaan osittain tai kokonaan suoritettavasta tai jo suoritetusta verosta. Verovelvollinen tekee verosta vapauttamista koskevan hakemuksen, jonka viranomainen ratkaisee. Hakemus voidaan myös hylätä.

Kunta voi kuitenkin pidättää ratkaisuvallan itsellään. Kunta voi tehdä veronkantoviranomaiselle kunnallisveron sekä kiinteistöveron ratkaisuvalltaa koskevan ilmoituksen, jolloin ilmoituksensa mukaisesti kunta ratkaisee kunnallisverosta tai kiinteistöverosta taikka kummastakin verosta vapauttamista koskevat asiat noudattaen, mitä veronkantolain 48 §:ssä säädetään.

Aiemmin tehty ilmoitus ratkaisuvallan pidättämisestä on voimassa viimeistään 31.12.2024 vireille tulevien hakemusten osalta.

Uusi kuntien ratkaisuvallan pidättämistä koskeva ilmoitus on annettava Verohallinnolle 30.11.2024 mennessä, mikäli kunta pidättää ratkaisuvallan 1.1.2025-31.12.2027 aikana vireille tulevien hakemusten osalta. Toimivalta ratkaisuvallan pidättämistä koskevan päätöksen tekemiseen on valtuustolla, jollei valtuusto ole kuntalain 91 §:n nojalla hallintosäännössä siirtänyt toimivaltaansa kunnan muulle viranomaiselle.

Kunnan ilmoituksesta on käytävä ilmi, koskeeko ratkaisuvallan pidättäminen kunnallisveroa, kiinteistöveroa vai molempia. Vakuutetun sairausvakuutusmaksusta on ratkaisuvallalla viranomaisella, joka ratkaisee kunnallisveroa koskevan vapautushakemuksen.

Esittelijä

kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Kustavin kunta pidättää itsellään ratkaisuvallan kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa ajalla 1.1.2025 – 31.12.2027.

Käsittely kokouksessa

Kunnanjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 186

21.10.2024
11.11.2024

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Kustavin kunta pidättää itsellään ratkaisuvallan kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa ajalla 1.1.2025 – 31.12.2027. Päätös koskee sekä kunnallis- että kiinteistöveroa.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano

Kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 11.11.2024
143/02.03.01/2021

Päätös

Täytäntöönpano

Kunnanhallitus	§ 150	02.09.2024
Sivistyslautakunta	§ 92	24.09.2024
Kunnanhallitus	§ 188	21.10.2024
Kunnanvaltuusto		11.11.2024

12

Aloite toisen asteen koulutuksen maksuttomuuden turvaamiseksi

Kunnanhallitus 02.09.2024 § 150

Sosiaalidemokraattinen valtuustoryhmä on tehnyt 9.5.2024 päivätyn valtuustoaloitteen toisen asteen koulutuksen turvaamiseksi. Aloitteessa esitetään, että

- 1) Kustavin kunnan edunvalvonnan tavoitteeksi asetetaan valtioon vaikuttaminen, jotta päätetty koulutusleikkaus perutaan asian jatkovalmistelussa yllä mainituilla perusteilla ja
- 2) Kustavin kunta päättää selvittää eri keinot turvata aidosti maksuton ja yhdenvertainen toisen asteen koulutus oppivelvollisuuttaan suorittaville asukkailleen kustantamalla yli 18-vuotiaiden toisen asteen oppimateriaalit, mikäli valtio toettaa koulutusleikkauksen.

Selvityksenä valtuustoaloitteeseen esitetään seuraavaa:

Kustavin kunnassa ei ole laadittu yksilöityjä edunvalvonnan tavoitteita. Edunvalvonnalla pyritään edistämään kunnan strategisia tavoitteita yksittäisissä asioissa silloin, kun esillä olevat asiat ovat selkeästi kunnan tai yleisen edun vastaisia. Yksittäisen kunnan edunvalvontatoimenpiteiden kohdistuessa valtioon, on tarkoituksenmukaista toimia yhdessä muiden kuntien kanssa. Tämän vuoksi edunvalvontaan osallistutaan esimerkiksi Kuntaliiton ja Varsinais-Suomen liiton kautta.

Toisen asteen koulutus on ollut yhteisen edunvalvonnan piirissä sen maksuttomuuden ja toisaalta työllisyys- ja elinkeinopalveluiden uudistuksen yhteydessä. Jälkimmäisessä on huolta kannettu yhteistyöstä toisen asteen oppilaitosten kanssa sen jälkeen, kun TE-palvelut siirtyvät vuoden 2025 alusta valtiolta kunnille.

Oppimateriaalien kustantaminen yli 18-vuotiaille on kuntien taloustilanne ja kuntatalouden näkymät huomioon ottaen vähintäänkin haastava.

Mikäli oikeus maksuttomaan materiaaliin rajataan sen vuoden loppuun, kun opiskelija täyttää 18 vuotta se kohdentuisi pitkälti toisen asteen tutkintoa viimeisteleviin opiskelijoihin, jotka joutuisivat ostamaan itse oppimateriaalin opintojensa viimeistelyvaiheessa.

Lukioissa opiskelijat suorittaisivat melko pitkälle opintonsa maksuttomasti, koska heille tarjottaisiin opiskelumateriaalit vielä maksutta heidän

Kunnanhallitus	§ 150	02.09.2024
Sivistyslautakunta	§ 92	24.09.2024
Kunnanhallitus	§ 188	21.10.2024
Kunnanvaltuusto		11.11.2024

aloittaessa viimeisen periodin marraskuussa maksutta. Neljässä vuodessa lukion suorittavat ja opinnot vuotta tai kahta myöhemmin aloittavat, maksaisivat itse viimeisen opiskeluvuotensa.

Maksuttomuusikärajan laskemisen ja oppimateriaalien kustantamisen osalta olennaista on tarkastella 18–20-vuotiaiden määrää, mikä ei sinällään välttämättä johtaisi kohtuuttomiin kustnnuksiin.

Vaihtoehtojen tarkastelu on kuitenkin tarkoituksenmukaista jättää odottamaan asiassa syntyviä lainsäädännöllisiä ratkaisuja.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää antaa aloitteesta esittelytekstistä ilmenevän selvityksen valtuustolle ja esittää, että valtuusto hyväksyy selvityksen ja toteaa asian loppuunkäsittelyksi.

Käsittely kokouksessa

Kunnanjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus päät
tää lähettää aloitteen sivistyslautakunnalle ja pyytää sitä antamaan lausuntonsa aloitteen johdosta.

Kunnanhallituksen päätös

Kunnanhallitus päätti hyväksyä kunnanjohtajan muutetun päätösehdotuksen.

Täytäntöönpano Sivistyslautakunta

Sivistyslautakunta 24.09.2024 § 92

Valtiovarainministeriö julkaisi 8.8.2024 budjettiehdotuksen vuodelle 2025. Ehdotuksen mukaan toisen asteen maksuttomuus jatkuisi nykytilanteen mukaisena jatkossakin.

Esittelijä Rehtori-sivistystoimenjohtaja Kaisa Olari

Päätösehdotus Sivistyslautakunta antaa harkitsemansa lausunnon.

Päätös Sivistyslautakunnan yhteinen tahtotila on, että asiaan palataan tarvittaessa, mikäli toisen asteen maksuttomuus ei jatku.

Kunnanhallitus	§ 150	02.09.2024
Sivistyslautakunta	§ 92	24.09.2024
Kunnanhallitus	§ 188	21.10.2024
Kunnanvaltuusto		11.11.2024

Täytäntöönpano Kunnanhallitus

Kunnanhallitus 21.10.2024 § 188

Sivistyslautakunta on lausunnossaan tuonut esiin tahtotilansa siitä, että asiaan palataan, mikäli toisen asteen maksuttomuus ei jatku.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää osaltaan hyväksyä asiasta annetun selvityksen ja esittää valtuustolle selvityksen hyväksymistä lisäyksellä, että asiaan palataan, mikäli toisen asteen maksuttomuus ei toteudu sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 11.11.2024
61/00.04.00/2024

Päätös

Täytäntöönpano
Liitteet

Liite8 Valtuustoaloite maksuton toisen asteen koulutus

13**Tontin ostotarjouksen hyväksyminen**

Kunnanhallitus 21.10.2024 § 191

██████████ ovat tarjoutuneet ostamaan kunnalta liitteenä olevaan karttaan merkityn noin 373 m²:n suuruisen määräalan Ahjola -nimisestä kiinteistöstä (kiinteistötunnus 304-403-0004-0031) 2,5 euron neliöhinnalla. Määräala sijaitsee ██████████ omistaman kiinteistön rajalla. Määräalan kauppahinnaksi muodostuu 932,50 euroa. Laadittavan kauppakirjan mukaisesti ostajat vastaavat määräalan lohkomiskustannuksista sekä kaupanvahvistajan palkkiosta.

Kunnanjohtaja ja rakennustarkastaja ovat käyneet kiinteistöllä katsastamassa kyseisen määräalan ja rakennustarkastaja on yksilöinyt karttapohjaan ko. määräalan.

Määräala sijaitsee Kustavin saaristolaismuseon tontilla, mutta sen lohkomisesta ei synny haittaa tai häiriötä museon käytölle.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää osaltaan hyväksyä esittelytekstissä yksilöidyn kiinteistön määräalan kaupan ja valtuuttaa kunnanjohtajan laatimaan sitä tarkoittavan kauppakirjan sekä esittää edelleen valtuustolle sen hyväksymistä.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 11.11.2024

Päätös

Täytäntöönpano
Liitteet

Liite9 Kartta

14**Kiinteistön ostotarjouksen hyväksyminen**

Kunnanhallitus 04.11.2024 § 212

Kustavin kunnalla on ollut 26.8.2024 – 11.10.2024 välisenä aikana Huutokauppa.com -sivustolla myynnissä osoitteessa Kivilinnantie 5 on Rantala -nimisestä tilasta (kiinteistötunnus 304-410-0003-0094) määritelty noin 1700 m²:n suuruinen määräala ja sillä sijaitsevat rakennukset. Kunta on pidättänyt itsellään oikeuden korkeimman tarjouksen hyväksymiseen tai hylkäämiseen. Rakennukset myydään purkukuntoisina.

Korkeimman tarjouksen kolmekymmentäkuusituhattasataseitsemänkymmentä (36.170) euroa on tehnyt [REDACTED]. Hän on myös kunnan tilille tallettanut huutokauppaehdoissa määritellyn varausmaksun. Luonnos kauppakirjaksi esitellään kokouksessa ja otetaan pöytäkirjan liitteeksi.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy [REDACTED] tekemän ostotarjouksen osoitteessa Kivilinnantie 5 sijaitsevasta Rantala -nimisestä tilasta (kiinteistötunnus 304-410-0003-0094) määritellystä noin 1700 m²:n suuruisesta määräalasta ja sillä sijaitsevista rakennuksista sekä valtuuttaa kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.

Käsittely kokouksessa Merkittiin, että esittelytekstistä poiketen kunnanjohtaja laatii kauppakirjan kunnan vakioehtojen mukaisesti ja siten, että kiinteistöä on markkinoitu ja se myydään purkukuntoisilla rakennuksilla.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 11.11.2024
54/10.00.02/2024

Päätös

Täytäntöönpano

Kustavin kunta
Kunnanvaltuusto

Esityslista
11.11.2024

5/2024

31

15
Ilmoitusasiat

Kunnanvaltuusto 11.11.2024

Päätös

Kustavin kunta

Esityslista

5/2024

32

Kunnanvaltuusto

11.11.2024

16

Muut mahdolliset asiat

Kunnanvaltuusto 11.11.2024

Päätös