

Jätehuoltomaksujen hyväksyminen vuodelle 2025

Rakennuslautakunta 26.09.2024 § 93
113/02.05.00/2024

Jätetaksassa hyväksytään jätelain mukaisesti kunnallisesta jätehuollosta laskutettavat maksut. Kunnan on perittävä jätelain (646/2011) mukaisesti järjestämästään jätehuollosta jätemaksua, jolla katetaan sille jätehuoltotehtävien hoitamisesta aiheutuvat kustannukset. Jätetuilla katetaan kunnan järjestämät yhdyskuntajätehuollon palvelut, kuten jätteiden kuljetus ja käsittely, hyödyntäminen, jäteneuvonta sekä jätehuollon kehittäminen. Jätetuilla katetaan myös lakisääteisten jätehuollon viranomaistehtävien hoitaminen. Jätetu on vastattava kunnan tarjoamaa palvelutasoa ja mahdollisuuksien mukaan kannustettava jätteen määrän ja haitallisuuden vähentämiseen sekä etusijajärjestyksen mukaiseen jätehuoltoon.

Kunnan jätemaksun perusteita ovat jätteen laji, laatu, määrä ja noutokerrat. Perusteina voidaan lisäksi ottaa huomioon jätteen keräys- ja kuljetusolot kiinteistöllä tai jäteteellä, kunnan keräysvälineiden käyttö sekä kuljetusmatka kuljettaessa jäte yksittäisenä kuljetuksena. Jätetu perusteina voidaan käyttää myös kiinteistöllä asuvien henkilöiden määrää, kiinteistön käyttötarkoitusta tai muuta vastaavaa perustetta, jos jätteen määrää tai laatua on vaikea luotettavasti selvittää tai jos se on tarpeellista ympäristö- tai terveyshaittojen ehkäisemiseksi tai jätehuollon järjestämiseksi.

Nykyisen taksan voimaantulon 1.1.2024 jälkeen Kustavin kunnan jätehuollon järjestämisestä aiheutuvat kustannukset ovat kohonneet kuljetusten, jätemäärien lisääntymisen ja pakkausjätteen keräyksen seurauksena. Kunta on myös investoinut kuluvana vuonna eräiden jäteteiden ja Viherlahden jäteaseman kunnostukseen. Nyt esitetty korotus jätetaksaan on noin 2,5 % kantakiinteistöjen osalta, sekä noin 15% vapaa-ajan kiinteistöjen osalta. Korotuksessa on myös aiempaa enemmän huomioitu aiheuttamisperiaatetta, jolloin jätemaksun korotus kohdistuu aiempia vuosia enemmän vapaa-ajan kiinteistöihin.

Jäteteksterin ylläpito on huomattavasti hankaloitunut viime vuosina, koska läheskään kaikki kiinteistökauppojen myötä muuttuneet omistajatiedot eivät enää automaattisesti päivyty Maanmittauslaitoksen kunnille ja kaupungeille jaettaviin rekistereihin ja väestötiedon järjestelmiin. Syynä voi olla esim. tietojen luovutuskielto, tai kuolinpesä jonka asiainhoitajien yhteystietoja on lähes mahdotonta saada ilman, että kuolinpesää edustava taho on itse asiassa aktiivinen ja omaehtoisesti ilmoittaa muuttuneet tiedot kunnan tekniseen toimeen.

Kolmen kuukauden aikajänne kiinteistön omistajavaihdoksessa on riittävän pituinen aika ilmoittaa kiinteistön muuttuneet omistajatiedot. Muussa tapauksessa kunta perii selvittelytyöstä 30,00 euroa alkavalta puolelta tunnilta.

Jätehuoltomaksut ovat olleet vuonna 2024

Kantakiinteistöt (2 tai useampi asukasta):
173,39 € + 24 % alv = 215,00 €

Yhden asukkaan kantakiinteistöt:
88,71 € + 24 % alv = 110,00 €

Vapaa-ajan kiinteistöt:
104,84 € + 24 % alv = 130,00 €

Esittelijä

kunnanrakennusmestari Ville Niemi

Päätösehdotus

Rakennuslautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että jätehuoltomaksut vuodelle 2025 ovat seuraavat:

Kantakiinteistöt (2 tai useampi asukasta):
175,30 € + 25,5 % alv = 220,00 €

Yhden asukkaan kantakiinteistöt:
91,63 € + 25,5 % alv = 115,00 €

Vapaa-ajan kiinteistöt:
119,52 € + 25,5 % alv = 150,00 €

Kiinteistön omistajatietojen selvittelytyö, mikäli kiinteistön uusi omistaja tai kuolinpesän asainhoitaja ei kolmen kuukauden kuluessa kiinteistön omistajanvaihdoksesta ole omaehtoisesti ilmoittanut muuttuneita yhteystietoja Kustavin kunnan tekniseen toimeen sähköpostilla, kirjeellä, tai soittamalla toimistosihteerille.

Selvittelytyön taksa: 30,00 € alkavalta puolelta tunnilta

Käsittely kokouksessa

Rakennuslautakunta hyäksyi päätösehdotuksen muilta osin, mutta halusi selvittelytyön osalta muuttaa taksan hintaa muotoon 60 € alkavalta tunnilta.

Korjattu päätösehdotus

Rakennuslautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että jätehuoltomaksut vuodelle 2025 ovat seuraavat:

Kantakiinteistöt (2 tai useampi asukasta):
175,30 € + 25,5 % alv = 220,00 €

Yhden asukkaan kantakiinteistöt:
91,63 € + 25,5 % alv = 115,00 €

Vapaa-ajan kiinteistöt:
119,52 € + 25,5 % alv = 150,00 €

Kiinteistön omistajatietojen selvittelytyö, mikäli kiinteistön uusi omistaja tai kuolinpesän asainhoitaja ei kolmen kuukauden kuluessa kiinteistön omistajanvaihdoksesta ole omaehtoisesti ilmoittanut muuttuneita yhteystietoja Kustavin kunnan tekniseen toimeen sähköpostilla, kirjeellä, tai soittamalla toimistosihteerille.

Selvittelytyön taksa: 60,00 € alkavalta tunnilta.

Päätös	Korjattu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti
Täytäntöönpano	Kunnanhallitus