

Mainingin vuokrasopimuksen hyväksyminen

Kunnanhallitus 10.06.2024 § 115
73/10.03.02.02/2024

Kunnanjohtaja ja Mainingin kiinteistön omistaja ovat neuvotelleet koulun väistötilana kevään 2024 aikana olleiden tilojen vuokrasopimuksen jatkosta siten, että koulun remontti saadaan kokonaisuudessaan tehdyksi ennen opetuksen siirtämistä takaisin koululle. Käytännössä tämä tarkoittaisi, että koulu toimisi väistötiloissa koko syyslukukauden 2024.

Vuokrasopimus tehtäisiin määräaikaisena 1.7.2024 -31.12.2024. Tämän jälkeen vuokrasopimus jatkuisi toistaiseksi voimassa olevana kahden (2) kuukauden irtisanomisajalla. Toistaiseksi voimassa oleva vuokrasopimus mahdollistaisi tilojen käytön tarvittaessa myös muihin tilatarpeisiin ja käyttötarkoituksiin (esimerkiksi kirjaston väistötila ja/tai vapaa sivistystoimi).

Tilojen vuokra laskisi nykyisestä siten, että kuukausivuokra olisi 1.400 euroa ja siihen sisältyisi sähkö/lämmitys. Nykyisten tilojen lisäksi vuokrattaviin tiloihin sisältyvät rakennuksen toisessa kerroksessa sijaitsevat huonetilat ja keittiö vuokrasopimuksessa yksilöitävässä laajuudessa. Tämä mahdollistaisi esimerkiksi opetuksen ja ruokailun järjestämisen myös ko. tiloissa.

Vuokrasopimuksen jatkamisella kyetään varmistamaan keskeytymätön opetus ja työskentely terveysturvallisissa tiloissa sekä siirtyminen takaisin koulurakennukseen vasta, kun tilat on kokonaisuudessaan remontoitu ja puhdistettu.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää valtuuttaa kunnanjohtajan sopimaan Mainingin vuokrasopimuksen jatkamisesta esittelytekstistä ilmenevin tavoin ja laajuudessa.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Kunnanjohtaja