

Kunnanhallitus

---

Aika 22.04.2024 klo 17:00 - 20:00

Paikka Kunnantalon kokoushuone

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 72	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 73	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 74	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 75	Tiedoksiannot	6
§ 76	Talousarvion toteutumisvertailu 31.3.2024	7
§ 77	Lausunnon antaminen Varsinais-Suomen hyvinvointialueen sote-palveluverkkosuunnitelmasta	8
§ 78	Kutsuntalautakunnan jäsenten valinta vuoden 2024 kutsuntaan	9
§ 79	Määräalan vuokrasopimus / Prikitie 6	10
§ 80	Ampumaradan rakennuksen vuokraaminen nuorisotilaksi	11
§ 81	Lausuntopyynnöt, joista ei lausuta	13
§ 82	Muut asiat	14

Kunnanhallitus

---

Aika 22.04.2024 klo 17:00 - 20:00

Paikka Kunnantalon kokoushuone

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ääritalo Antti	17:00 - 20:00	puheenjohtaja	
	Lehtonen Mia	17:00 - 20:00	jäsen	
	Järvelä Mirja	17:00 - 20:00	jäsen	
	Juslin Matias	17:00 - 20:00	jäsen	
	Väisänen Mari	17:00 - 20:00	jäsen	
	Urpo Timo	17:00 - 20:00	jäsen	
	Nieminen Kai	17:00 - 20:00	jäsen	
	Lehtinen Jukka	17:00 - 20:00	kunnanvalt. pj	
	Latokartano Sami	17:00 - 20:00	kunnanvalt. I vpj.	
	Koskinen Sirpa	17:00 - 20:00	kunnanvalt. II vpj.	
	Ucke Silvi	17:00 - 20:00	kunnanvalt. III vpj.	
	Peltola Rauno	17:00 - 20:00	esittelijä	
	Lepistö Nina	17:00 - 20:00	pöytäkirjanpitäjä	

---

Pöytäkirja allekirjoitetaan sähköisesti

## Allekirjoitukset

Antti Ääritalo  
puheenjohtajaNina Lepistö  
pöytäkirjanpitäjä

---

Käsitellyt asiat

72 - 82

---

Pöytäkirjan tarkastusMari Väisänen  
pöytäkirjantarkastajaTimo Urpo  
pöytäkirjantarkastaja

---

Pöytäkirjan nähtävilläpitoPöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä julkisessa tietoverkossa 29.4.2024

---

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 72

Kunnanhallitus on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. Kullekin jäsenelle samoin kuin valtuuston puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajille on toimitettu kirjallinen kokouskutsu kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti.

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 73

Kunnanhallitus valitsee päätöksensä mukaisesti kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Tarkastusvuorossa Mari Väisänen ja Timo Urpo.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mari Väisänen ja Timo Urpo. Tarkastus ja allekirjoitus suoritetaan sähköisesti.

### **Työjärjestyksen hyväksyminen**

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 74

Päätösehdotus

Hyväksytään esityslista ja mahdolliset muutokset käsittelyjärjestykseen.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Tiedoksiannot**

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 75

Saapuneet kiinteistöilmoitukset.

Kunnanjohtajan viranhaltijapäätökset:  
7/2024 Sisäilmatyöryhmän perustaminen

Vanhus- ja vammaisneuvoston pöytäkirja 25.3.2024.

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen työllisyyskatsaus 2/2024.

Varhan vaikuttamistoimielimien pöytäkirjat:

Vammaisneuvoston pöytäkirja 6.2.2024

Vanhusneuvoston pöytäkirja 8.2.2024

Monikulttuurisuusneuvoston pöytäkirja 7.2.2024

Nuorisovaltuusto 27.2.2024

<https://www.varha.fi/fi/tietoa-varhasta/paatoksenteko-ja-hallinto/vaikuttamiselimet-ja-neuvottelukunnat/vaikuttamistoimielimet>

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee em. asiat tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi em. asiat tiedoksi.

Liitteet

Liite1 Vanhus- ja vammaisneuvosto\_25-3-2024\_Pöytäkirja  
Liite2 Työllisyyskatsaus 2024 2\_FI

**Talousarvion toteutumisvertailu 31.3.2024**

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 76  
44/02.02.02/2024

Talousarvion toteutumista seurataan kuukausiraportoinnin sekä laajemman osavuosisiraportoinnin avulla. Kuukausiraportointi käsittää talouden toteumat, osavuosisiraportoinnissa käsitellään merkittävimmät poikkeamat talousarvioon ja tarkennetaan loppuvuoden ennustetta.

Kunnanhallitukselle toimitetaan esityslistan mukana tiedoksi vuoden 2024 talousarvion toteutumisvertailu ajankohdalta 31.3.2024.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee talousarvion toteutumisvertailun ajankohdalta 31.3.2024 tiedoksi.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite3 Talousarvion toteutumisvertailu 31.3.2024

**Lausunnon antaminen Varsinais-Suomen hyvinvointialueen sote-palveluverkkosuunnitelmasta**

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 77

46/06.00.00/2024

Varsinais-Suomen hyvinvointialue on pyytänyt sote-palvelujen palveluverkkosuunnitelmista lausunnot alueen kunnilta.

Sote-keskuspalvelujen palveluverkon valmistelutilannetta on perjantaina 15.3.2024 esitelty kuntajohtajille sekä Varhan henkilöstölle ja medialle. Sote-keskusten valmistelutilanteesta haluttiin tiedottaa, jotta asiasta voidaan käydä laajemmin keskustelua ennen varsinaista päätöksentekoa. Varsinais-Suomen hyvinvointialue on ilmoittanut, että sen tavoitteena on sote-keskuspalvelujen palveluverkon päätöksenteko kesäkuussa 2024.

Kuntien näkemykset esitetystä luonnoksesta on annettava viimeistään 25.4.2024. Lausunnot annetaan Webropol-palvelun kautta.

Webropol -lomake käydään läpi ja täydennetään kunnanhallituksen kokouksessa.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää antaa lausunnon vastauksena Varsinais-Suomen hyvinvointialueen lausuntopyyntöön sote-keskuspalvelujen palveluverkosta.

Käsittely kokouksessa

Kunnanhallitus laati ja lähetti lausuntonsa Varsinais-Suomen hyvinvointialueen lausuntopyyntöön pöytäkirjan liitteeksi otetun PP-esityksen pohjalta.

Kunnanhallituksen päätös

Kunnanhallitus päätti antaa lausunnon Webropol-palvelun kautta kokouksessa.

Liitteet

Liite4 Varha lausuntopyyntö kunnille kevät 2024 (002)

Liite5 sote-keskuspalvelujen\_verkko\_luonnos\_15.3.2024

Liite6 Lausunto sote-palveluverkosta\_pdf (002)



**Kutsuntalautakunnan jäsenten valinta vuoden 2024 kutsuntaan**

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 78  
43/00.00.01/2024

Lounais-Suomen aluetoimisto on vuosittain pyytänyt kuntaa valitsemaan edustajan jäseneksi ja hänelle vähintään yhden varamiehen kutsuntalautakuntaan kuluvaan vuoden asevelvollisten kutsuntoihin. Jäsenellä tulisi olla tuntemusta kutsunnanalaisista ja heidän sosiaalisista olosuhteistaan, jolloin jäsenestä on hyötyä sekä asevelvolliselle itselleen, että hänen asioitaan käsittelevälle kutsuntaviranomaiselle.

Kutsuntalautakunnan jäsenenä on vuonna 2023 ollut Juha Koskinen ja varajäsenenä Jarmo Mäntynen.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus suorittaa kutsuntalautakunnan jäsenen ja varajäsenen vaalin vuodelle 2024.

Kunnanhallituksen päätös

Kunnanhallitus valitsi kutsuntalautakunnan jäseneksi vuodelle 2024 Juha Koskisen ja hänen varajäsenekseen Timo Urpon.

Täytäntöönpano Lounais-Suomen aluetoimisto, valitut, luottamushenkilörekisteri

Liitteet

Liite7 Kutsuntalautakunnan jäsenten valinta / pyyntö

**Määräalan vuokrasopimus / Prikitie 6**

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 79  
47/10.00.02/2024

## Liitteet

Vuokrasopimus 1.6.2011 ja karttaliite

Kustavin kunnanhallitus on kokouksessaan 24.5.2011 § 136 päättänyt hyväksyä Tarja ja Esa Niemisen kanssa vuokrasopimuksen koskien noin 900 m<sup>2</sup>:n määräalaa, joka sijaitsee heidän omistamansa kiinteistön rajalla osoitteessa Prikitie 6. Alue rajoittuu etelässä Prikitiehen, lännessä Pleikiläntiehen ja idässä Kärtyn kaava-alueen omakotitalotontteihin. Sanottu vuokrasopimus ja karttaliite ovat pöytäkirjan liitteinä.

Tarja ja Esa Nieminen ovat ilmaisseet kiinnostuksensa siihen, että vuokrasopimusta muutettaisiin siten, että sovittaisiin uudesta 10 vuoden mittaisesta vuokra-ajasta vuosille 2024 – 2034, jonka jälkeen vuokra-aika jatkuisi vuoden kerrallaan, ellei sitä irtisanota jommankumman osapuolen toimesta ennen edellisen vuoden loppua. Lisäksi he ovat esittäneet, että vuokrasopimuksessa hyväksyttäisiin vuokra-alueelle tehdyt pengertykset ja muut vastaavat rakenteet.

## Esittelijä

kunnanjohtaja Rauno Peltola

## Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Kustavin kunnan sekä Tarja ja Esa Niemisen välillä tehdyn vuokrasopimuksen muuttamisen siten, että alue vuokrataan heille 10 vuoden vuokra-ajalla 1.6.2024 – 30.5.2034 väliseksi ajaksi neljäkymmenen (40) euron vuosivuokralla siten, että määräajan jälkeen vuokrasopimus jatkuu vuoden kerrallaan, ellei sitä irtisanota päättymään ennen edellisen vuoden loppua. Lisäksi vuokrasopimukseen otetaan määräys, jonka mukaan vuokralaisilla on oikeus sijoittaa omistamaansa kiinteistöön liittyvä pengerrys vuokra-alueelle. Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan laatimaan ja allekirjoittamaan vuokrasopimuksen esittelytekstistä ilmenevin ehdoin ja laajuudessa.

## Käsittely kokouksessa

Kunnanjohtaja täydensi päätösehdotustaan siten, että vuokrasopimukseen otetaan määräys vuokralaisen velvollisuudesta huolehtia vuokra-alueen siisteydestä.

## Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

## Täytäntöönpano

Tarja ja Esa Nieminen  
Kunnanjohtaja

## Liitteet

Liite8 Karttaote

## Oheismateriaali

Vuokrasopimus

**Ampumaradan rakennuksen vuokraaminen nuorisotilaksi**

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 80

48/10.03.02.02/2024

Valmistelijat: Kunnanjohtaja Rauno Peltola  
Hyvinvointikoordinaattori Markus Malmelin

Kustavin kunta on neuvotellut Kustavin Hirvirata Oy:n kanssa ampumaradan rakennuksen vuokraamisesta "nuokkarin" väistötilaksi. Vuokrattavat tilat käsittävät rakennuksen "uuden osan" ala- ja yläkerran (27,6m<sup>2</sup>+36,7m<sup>2</sup>) sekä piha-alueen. Tilojen vuokra olisi 300 €/kk sekä sähkö ja vesi kulutuksen mukaan.

Tilojen käyttöönotto vaatii kevyttä pintaremonttia, pihan siistimistä ja keittokomeron kalusteiden uusimista. Korjausten kustannusarvio on omana työnä tehtynä 1500-2500 euroa. Pintaremontti sisältää sisäseinien maalausta sekä joltain osin muovimaton korvaamisen muilla materiaaleilla. Keittokomerossa pitää vaihtaa liesi, pieni kaapisto ja lämminvesivaraaja sekä poistaa ylimääräinen lavuaari. Pöytätilaa tarvitaan keittiössä enemmän sekä tilaa jääkaapille ja astianpesukoneelle. Astianpesukone ja jääkaappi voidaan siirtää vanhoista nuokkarin tiloista. Muita vanhoja kalusteita voidaan mahdollisuuksien mukaan käyttää uusissa tiloissa sekä uusia kalusteita tarvittaessa hankkia nuorisotyön budjetista.

Tilojen suunnittelussa ja viimeistelyssä osallistetaan mahdollisimman paljon lapsia ja nuoria.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

**Kunnanjohtajan päätösehdotus**

Kunnanhallitus päättää vuokrata ampumaradan kiinteistön toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksella ja yhden (1) kuukauden irtisanomisajalla esittelytekstistä ilmenevin tavoin ja ehdoilla sekä valtuuttaa kunnanjohtajan laatimaan ja allekirjoittamaan sopimuksen.

Käsittely kokouksessa Esittelytekstiä korjataan siten, että lause "Tilojen vuokra olisi 300 €/kk sekä sähkö ja vesi kulutuksen mukaan" muutetaan kuulumaan "Tilojen vuokra on 300 euroa kuukaudessa sekä vesi ja sähkö kulutuksen mukaan."

Lisäksi todettiin, että pääsy vuokra-alueelta ampumarata-alueelle estetään aitaamalla ja asettamalla sen yhteyteen asiattoman oleskelun kieltomerkki.

**Kunnanhallituksen päätös**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano kunnanjohtaja  
kunnanrakennusmestari

Kustavin kunta

Pöytäkirja

6/2024

12

Kunnanhallitus

§ 80

22.04.2024

hyvinvointikoordinaattori

**Lausuntopyynnöt, joista ei lausuta**

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 81

Kustavin kunta ei anna seuraavista lausuntopyynnöistä lausuntoa, koska Kustavilla ei ole niistä huomautettavaa eivätkä ne ole ristiriidassa Kustavin kunnan tavoitteiden kanssa, tai ne ovat merkitykseltään vähäisiä.

Kustavin kunnan etujen toteutumista tulee kuitenkin seurata siitä huolimatta, että asioista ei ole annettu lausuntoa.

- Ympäristöministeriön lausuntopyyntö:  
Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi laiksi rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä annetun lain muuttamisesta  
VN/23997/2023
- Valtiovarainministeriön lausuntopyyntö:  
Lausuntopyyntö valtiovarainministeriön asetuksessa säädettävistä kunnan taloustietojen toimittamiseen sovellettavista tietosisällöistä ja teknisistä kuvauksista koskien tilikautta 2025  
VN/10667/2024
- Valtiovarainministeriön lausuntopyyntö:  
VM; Lausuntopyyntö Suomi.fi-palvelujen strategisista tavoitteista  
VN/25697/2023

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää, että se ei anna lausuntoa esittelytekstissä mainituista lausuntopyynnöistä.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Muut asiat**

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 82

## 1. Liikenneturvallisuuustyöryhmän perustaminen

Keskusteltiin liikenneturvallisuuustyön aktivoinnista, liikenneturvallisuuohjelman laatimisesta ja liikenneturvallisuuusryhmän perustamisesta.

## 2. Kameravalvonnan kehittäminen yhteistyössä poliisiviranomaisten kanssa

Keskusteltiin kameravalvonnan yhteistyöstä poliisiviranomaisten kanssa liikennevalvonnan osalta.

## 3. TE-2025 uudistuksen valmistelutilanne

Kunnanjohtaja selosti TE-2025 uudistuksen valmistelutilannetta.

## 4. Kaavoituksen ajankohtaiset asiat

Kunnanjohtaja selosti Ankkurilahden ja Paratiisinpuhdin kaavoitustilannetta.

## 5. Kuntalaistapaaminen 2024

Kuntalaistapaaminen järjestetään 22.5.2024 Tuulentuvalla.

## 6. Wanhan torin -hankkeen tilanne

Kunnanjohtaja selosti yhteistyötä Wanhan torin toritoimikunnan kanssa.

## 7. Kustavin, Taivassalon ja Vehmaan kuntayhteistyö

Käytiin läpi talous- ja palkkahallinnon kuntayhteistyön valmistelutilannetta.

## 8. Muut asiat

- Sovittiin valtuuston talousarvioseminaarin järjestämisestä elosyyskuussa 2024.
- Todettiin, että paloaseman toimiston siivoukseen kiinnitetään erityistä huomiota ja huolehditaan siivouskäytien merkitsemisestä tilassa olevaan siivouslistaan.
- Todettiin, että Kivilinnantie 6:n määräala rakennuksineen on herättänyt mahdollisten ostajien kiinnostusta. Määräala laitetaan julkiseen myyntiin Huutokauppa.com -sivustolle siten, että päätös korkeimman tarjouksen hyväksymisestä/hylkäämisestä viedään kunnanvaltuuston päätettäväksi.

Päätösehdotus

Käsitellään kokouksessa muut esille tulleet asiat ja merkitään ne tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 72, § 73, § 74, § 75, § 76, § 77, § 81, § 82**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

## Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 78, § 79, § 80

### OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kustavin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Posti-/käyntiosoite: Keskustie 7, 23360 Kustavi

Sähköpostiosoite: [kustavi@kustavi.fi](mailto:kustavi@kustavi.fi)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

#### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua



- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kustavin kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.