

Ampumaradan rakennuksen vuokraaminen nuorisotilaksi

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 80
48/10.03.02.02/2024

Valmistelijat: Kunnanjohtaja Rauno Peltola
Hyvinvointikoordinaattori Markus Malmelin

Kustavin kunta on neuvotellut Kustavin Hirvirata Oy:n kanssa ampumaradan rakennuksen vuokraamisesta "nuokkarin" väistötilaksi. Vuokrattavat tilat käsittävät rakennuksen "uuden osan" ala- ja yläkerran (27,6m²+36,7m²) sekä piha-alueen. Tilojen vuokra olisi 300 €/kk sekä sähkö ja vesi kulutuksen mukaan.

Tilojen käyttöönotto vaatii kevyttä pintaremonttia, pihan siistimistä ja keittokomeron kalusteiden uusimista. Korjausten kustannusarvio on omana työnä tehtynä 1500-2500 euroa. Pintaremontti sisältää sisäseinien maalausta sekä joltain osin muovimaton korvaamisen muilla materiaaleilla. Keittokomerossa pitää vaihtaa liesi, pieni kaapisto ja lämminvesivaraaja sekä poistaa ylimääräinen lavuaari. Pöytätilaa tarvitaan keittiössä enemmän sekä tilaa jääkaapille ja astianpesukoneelle. Astianpesukone ja jääkaappi voidaan siirtää vanhoista nuokkarin tiloista. Muita vanhoja kalusteita voidaan mahdollisuuksien mukaan käyttää uusissa tiloissa sekä uusia kalusteita tarvittaessa hankkia nuorisotyön budjetista.

Tilojen suunnittelussa ja viimeistelyssä osallistetaan mahdollisimman paljon lapsia ja nuoria.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää vuokrata ampumaradan kiinteistön toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksella ja yhden (1) kuukauden irtisanomisajalla esittelytekstistä ilmenevin tavoin ja ehdoilla sekä valtuuttaa kunnanjohtajan laatimaan ja allekirjoittamaan sopimuksen.

Käsittely kokouksessa Esittelytekstiä korjataan siten, että lause "Tilojen vuokra olisi 300 €/kk sekä sähkö ja vesi kulutuksen mukaan" muutetaan kuulumaan "Tilojen vuokra on 300 euroa kuukaudessa sekä vesi ja sähkö kulutuksen mukaan."

Lisäksi todettiin, että pääsy vuokra-alueelta ampumarata-alueelle estetään aitaamalla ja asettamalla sen yhteyteen asiattoman oleskelun kieltomerkki.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano kunnanjohtaja
kunnanrakennusmestari
hyvinvointikoordinaattori