

Kunnanhallitus

Aika 05.02.2024 klo 17:00 - 18:35

Paikka Palvelukeskus

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 21	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 22	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 23	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 24	Tiedoksiannot	6
§ 25	Kunnanhallitukselle saapuneet lautakuntien pöytäkirjat	7
§ 26	Lausuntopyyntö, kalankasvatuksen keskittäminen merialueelle Pleikilään sekä aloittamislupa ja valmistelulupa, Kustavi	9
§ 27	Lausuntopyyntö, vesialueen ruoppaaminen Pihlavakarinaukon salmilla, Kustavi	10
§ 28	Kiinteistön määräalan kauppakirjan hyväksyminen / Kivilinnantie 5	11
§ 29	Kunnantalon rakennushankkeen käynnistäminen	13
§ 30	Käyttöoikeussopimuksen ja rahoitussopimuksen hyväksyminen /Vartsalan Kylät ry	17
§ 31	Kustavin kunnan liukuvan työaikamallin ja ylityöohjeen soveltaminen	18
§ 32	Muut asiat	20
§ 33	Rahoitussopimuksen hyväksyminen /Kustavin Talonpoikaispurjehtijat Ry	21

Kunnanhallitus

Aika 05.02.2024 klo 17:00 - 18:35

Paikka Palvelukeskus

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ääritalo Antti	17:00 - 18:35	puheenjohtaja	teams-yhteys
	Lehtonen Mia	17:00 - 18:35	jäsen	
	Järvelä Mirja	17:00 - 18:35	jäsen	
	Juslin Matias	17:00 - 18:35	jäsen	
	Väisänen Mari	17:00 - 18:35	jäsen	
	Urpo Timo	17:00 - 18:35	jäsen	
	Nieminen Kai	17:00 - 18:35	jäsen	
	Lehtinen Jukka	17:00 - 18:35	kunnanvalt. pj	
	Latokartano Sami	17:00 - 18:35	kunnanvalt. I vpj.	
	Koskinen Sirpa	17:00 - 18:35	kunnanvalt. II vpj.	teams-yhteys
	Peltola Rauno	17:00 - 18:35	esittelijä	
	Lepistö Nina	17:00 - 18:35	pöytäkirjanpitäjä	

Poissa Ucke Silvi

Pöytäkirja allekirjoitetaan sähköisesti

Allekirjoitukset

Antti Ääritalo
puheenjohtajaNina Lepistö
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

21 - 33

Pöytäkirjan tarkastusMia Lehtonen
pöytäkirjantarkastajaMirja Järvelä
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpitoPöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä julkisessa tietoverkossa
12.02.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 05.02.2024 § 21

Kunnanhallitus on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. Kullekin jäsenelle samoin kuin valtuuston puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajille on toimitettu kirjallinen kokouskutsu kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti.

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kunnanhallitus 05.02.2024 § 22

Kunnanhallitus valitsee päätöksensä mukaisesti kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Tarkastusvuorossa Mia Lehtonen ja Mirja Järvelä.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mia Lehtonen ja Mirja Järvelä. Tarkastus ja allekirjoitus suoritetaan sähköisesti.

Työjärjestyksen hyväksyminen

Kunnanhallitus 05.02.2024 § 23

Päätösehdotus

Hyväksytään esityslista ja mahdolliset muutokset käsittelyjärjestykseen.

Päätös

Hyväksyttiin esityslista ja lisälista koskien rahoitussopimuksen hyväksymistä /Kustavin Talonpoikaispurjehtijat ry.

Tiedoksiannot

Kunnanhallitus 05.02.2024 § 24

Saapuneet kiinteistöilmoitukset.

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen työllisyyskatsaus 12/2023.

Kunnanjohtajan viranhaltijapäätökset:
3/2024 Osallistuminen Helsingin Venemessuille 2024 Kustavin
Talonpoikaispurjehtijat Ry:n messuosastollaRakennuslautakunta kokousta pääsääntöisesti kuukauden viimeisenä
torstaina ja sivistyslautakunta tiistaisin 12.3., 23.4. ja 28.5.

Kunnan väkiluku 951 asukasta.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee em. asiat tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

Liite1 Työllisyyskatsaus 2023 12_FI

Kunnanhallitukselle saapuneet lautakuntien pöytäkirjat

Kunnanhallitus 05.02.2024 § 25

Hallintosäännön 19 §:ssä on määrätty asian ottamisesta ylemmän toimielimen käsiteltäväksi seuraavaa:

Kunnanhallituksella on kuntalain 92 §:ssä säädetty otto-oikeus alaisensa viranomaisen päätöksiin. Asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallituksen, kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan lisäksi kunnanhallituksen esittelijä. Asia voidaan kuntalain 92 §:n mukaisesti ottaa myös lautakunnan käsiteltäväksi, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä.

Kunnanhallituksen ja lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava toimielimelle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus tai lautakunta on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Ilmoitus on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta.

Ilmoitus tehdään sähköisesti kunnanhallituksen ja lautakunnan puheenjohtajalle ja esittelijälle.

Päätökset niissä asioissa, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen tai lautakunnan käsiteltäväksi.

Otto-oikeutta on käytettävä kuntalaissa säädetyn oikaisuvaatimusajan kuluessa. Otto-oikeutta käyttävän tulee tehdä asiasta kirjallinen päätös, joka on välittömästi ilmoitettava ao. viranomaiselle.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa kuitenkaan ottaa:

- 1) lain taikka asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitus-menettelyä koskevia asioita,
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita eikä
- 3) 51 §:ssä tarkoitettulle kunnan yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Kokouksessa on nähtävänä ja tutustuttavana edellisen kokouksen jälkeen pidettyjen lautakuntien kokousten pöytäkirjat seuraavasti:

Kustavin kunta

Pöytäkirja

2/2024

8

Kunnanhallitus

§ 25

05.02.2024

- rakennuslautakunnan pöytäkirja 25.1.2024

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan edellä mainittujen lautakuntien kokousasioiden osalta.

Kunnanhallituksen päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lausuntopyyntö, kalankasvatuksen keskittäminen merialueelle Pleikilään sekä aloittamislupa ja valmistelulupa, Kustavi

Kunnanhallitus 05.02.2024 § 26
11/11.00.00/2024

Nordic Trout Ab on hakenut lupaa kalankasvatuksen keskittämiseen merialueelle Pleikilään sekä aloittamislupaa ja valmistelulupaa.

Aluehallintovirasto on pyytänyt Kustavin kuntaa antamaan lausuntonsa mainitusta hakemuksesta viimeistään 4.3.2024.

Siirrettävät kohteet ovat Kustavin Ströömässä sijaitsevan Nordic Troutin ja konserniyhtiö Heimon kalan siirrettävien ympäristölupien sallimat rehun ravinnemäärät, sekä yhtiöiden Vuosnaisten ja Pukkeenuodon laitosten sallitut ravinnemäärät, jotka on tarkoitus sijoittaa keskitetysti ympäristön kannalta parempaan sijaintiin Kustavin merialueelle Pleikilään.

Hakemus on luettavissa verkossa: <https://ylupa.avi.fi/fi-FI/asia/2603727>

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää puoltaa Nordic Trout Ab:n hakemusta.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Etelä-Suomen aluehallintovirasto

Liitteet

Liite2 Lausuntopyyntö

Liite3 Kartta_pleikilä

Lausuntopyyntö, vesialueen ruoppaaminen Pihlavakarinaukon salmilla, Kustavi

Kunnanhallitus 05.02.2024 § 27
12/11.00.00/2024

Laukkarin Vesiensuojeluyhdistys ry on hakenut lupaa vesialueen ruoppaaminen Pihlavakarinaukon salmilla Kustavissa. Aluehallintovirasto on pyytänyt Kustavin kunnan lausuntoa hakemuksesta viimeistään 1.3.2024. Kuulutus ja hakemusasiakirjat ovat sähköisesti osoitteessa ylupa.avi.fi.

Hakemus perustuu Lounais-Suomen Vesiensuojeluyhdistyksen laatimaan Ruoniluodon kunnostussuunnitelmaan.

Hakemuksen tarkoittamien toimenpiteiden tavoitteena on parantaa veden vaihtuvuutta alueella ja sen myötä veden tilaa ja virkistyskäyttömahdollisuuksia. Varsinaisella vesialueella tärkeimmät toimenpiteet liittyvät ruovikoiden, upos- ja kelluslehtikasvillisuuden poistamiseen niittämällä, nyhtämällä ja kaivamalla. Tämän lisäksi tarvitaan ruoppauksia ja kaivuutöitä umpeen kasvavien vesialueiden aukaisemiseen ja salmien veden vaihtuvuuden parantamiseen

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää puoltaa Laukkarin Vesiensuojeluyhdistys ry:n hakemusta.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano asiointipalvelu avi.fi/sahkoiset-lomakkeet
Asia: ESAVI/40709/2023
Liitteet
Liite4 Lausuntopyyntö

Kiinteistön määräalan kauppakirjan hyväksyminen / Kivilinnantie 5

Kunnanhallitus 05.02.2024 § 28
13/10.00.02/2024

Asser Rusi on tehnyt Kustavin kunnalle 70.000 euron määräisen tarjouksen noin 2000 m²:n määräalasta Kustavin kunnassa sijaitsevasta Rantala -nimisestä kiinteistöstä kauppakirjassa yksilöityne rakennuksineen, tarpeistoineen ja liittymineen. Kiinteistötunnus 304-410-3-94.

Määräala on merkitty tummennettuna kauppakirjan liitteenä olevaan karttaan. Määräalaa lohkottaessa on maastossa käyty rajat ensisijainen tieto ja karttaliite sekä pinta-ala toissijaiset tiedot. Lounaisraja rajoittuu kalliorinteeseen ja siitä luoteisrajalle ja siitä pihatielle päin niin, että maakellari jää myytävälle määräalalle.

Kauppakirjassa ilmoitettu määräalan pinta-ala on arvio. Määräalan lopullinen pinta-ala määräytyy vasta lohkomistoimituksessa ja siinä muodostettavan määräalan pinta-ala voi poiketa kauppakirjassa sovitusta, eikä kaupan osapuolet sen seurauksena ole velvollisia kauppahinnan lisäsuorituksiin tai palautuksiin.

Määräalalla sijaitsee omakotitalo, joka on valmistunut v. 1995, jossa 3h, k, ph, sauna, eteinen, wc ja tuulikaappi. Ostajalle on ilmoitettu rakennuksen asuinpinta-alaksi ja kokonaisalaksi 68m² ja muut tilat 0 m². Asuintiloihin on laskettu 3h, k, ph, sauna, eteinen, wc ja tuulikaappi. Rakennuslupapiirustuksessa on ilmoitettu huoneistoalaksi 68 m² ja rakennuslupaksi 79 m². Rakennuksen ulkomitat ovat piirustuksen mukaan noin 6,9 X 11,4 m.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että

- 1) kunnanvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan kauppakirjan mukaisen kiinteistön määräalan kaupan ja
- 2) valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään kauppakirjaan tarvittavat vähäiset muutokset, korjaukset ja lisäykset sekä
- 3) allekirjoittamaan kauppakirjan.

Käsittely kokouksessa Todettiin, että kaupan kohteena oleva määräala ja sillä sijaitsevat rakennukset ovat olleet julkisesti myytävänä syksyllä 2023. Tässä yhteydessä on kiinteistön hintataso markkinoilla pystytty luotettavasti selvittämään, joten sen myyminen kuntaan saapuneiden kahden (2) ostotarjouksen johdosta on perusteltua.

Kunnanhallituksen päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Täytäntöönpano

Kunnanvaltuusto

Kustavin kunta

Pöytäkirja

2/2024

12

Kunnanhallitus

§ 28

05.02.2024

Oheismateriaali

Kivilinnantie 5 kauppakirja kunta

Pleikiläntie66

Kunnanhallitus	§ 219	04.12.2023
Kunnanvaltuusto	§ 37	11.12.2023
Rakennuslautakunta	§ 8	25.01.2024
Kunnanhallitus	§ 29	05.02.2024

Kunnantalon rakennushankkeen käynnistäminen

Kunnanhallitus 04.12.2023 § 219

Liitteet

Luonnos julkisivusta
Luonnos pohjakuvasta

Kunnanhallitus on kokouksessaan 24.4.2023 § 73 päättänyt, että kunnantalon rakennustoimikunta ryhtyy valmistelemaan eri vaihtoehtoja kunnantalon toimintojen sijoituspaikaksi vuosikymmenen loppuun mennessä sekä niiden kustannuksia ja käytettävyyttä. Tarkastelussa huomioidaan kaikki vaihtoehdot mahdollisimman laajasti.

Valmistelua on ohjattu kunnanhallituksen kokouksen yhteydessä 5.6.2023 järjestetyssä lähetekeskustelussa, jossa läsnä ovat olleet myös rakennustarkastaja Jussi Lehto ja kunnan rakennusmestari Ville Niemi.

Valmistelun peruslähtökohtina on pidetty noin 400 m² kokoista rakennusta, jonka rakentamiskustannukset eivät mahdollisuuksien mukaan nousisi yli 2500 euron/m². Uudisrakennukseen tulisi sijoittaa henkilökunnan työhuoneet, sosiaalityöt, tekninen tila, neuvotteluhuone, valtuustosalin sekä muunneltavat monikäyttötilat rakennuksen aulassa.

Valmistelussa on tarkasteltu käytetyn väistötilan soveltuvuutta kunnantalon rakennusratkaisuksi sekä uudisrakennuksen osalta ns. sandwich -rakenteeseen perustuvaa ratkaisua ja vielä puurakenteisia moduuliratkaisuja.

Kunnantalon uudisrakennushanketta käsitellään kunnantalon rakentamistyöryhmässä 30.11.2023. Työryhmän kokouksen muistio liitetään kunnanhallituksen pöytäkirjaan kokouksessa.

Rakennuksen sijaintipaikan osalta on kunnalla omistuksessaan kaksi soveltuvaa tonttia:

- Nykyinen Suvitorin tontti, jonka pinta-ala on 6210 m² (kiinteistötunnus 304-410-0005-0127)
- Keskuspuiston viereinen tontti, jonka pinta-ala on 5089 m² (kiinteistötunnus 304-410-0003-0351)

Suvitorin osalta asiaan vaikuttaa vireillä oleva aloite, jossa on esitetty torin siirtämistä osoitteessa Tiirantie 2 sijaitsevalle tontille numero 2 korttelissa 20. Tontti sijaitsee Salen myymälän välittömässä läheisyydessä.

Kunnanhallitus	§ 219	04.12.2023
Kunnanvaltuusto	§ 37	11.12.2023
Rakennuslautakunta	§ 8	25.01.2024
Kunnanhallitus	§ 29	05.02.2024

Viranhaltijavalmistelussa on päädytty esittämään, että kunnantalon rakentamishankkeen suunnittelua jatkettaisiin nykyisen Suvitorin kiinteistölle siten, että kunnanhallitus päättää hyväksyä rakennushankkeen käynnistämisen ja tarjouspyyntöasiakirjojen laatimisen kunnanhallitukselle esitettyjen luonnospiirrustusten mukaisesti sekä, että kilpailutusasiakirjat tuodaan erikseen kunnanhallituksen hyväksyttäväksi ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle rakennushankkeen ja kilpailutusasiakirjojen laatimisen hyväksymistä. Päätös on ehdollinen ja edellyttää, että kunnanvaltuusto hyväksyy talousarvion 2024 yhteydessä investointimäärärahan kunnantalon uudisrakennuksen investointiin.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

- 1) hyväksyä kunnantalon rakennushankkeen käynnistämisen liiteasiakirjojen ja esittelytekstin mukaisesti
- 2) valtuuttaa teknisen toimen tekemään tarvittavat muutokset rakennussuunnitelmiin ja tilaohjelmaan sekä laatimaan tarjouspyyntöasiakirjat, jotka tulee erikseen tuoda kunnanhallituksen hyväksyttäväksi siten, että päätös hankkeen toteuttamisesta tehdään samassa yhteydessä
- 3) esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy hankkeen käynnistämisen ja tarjouspyyntöasiakirjojen laatimisen sekä valtuuttaa kunnanhallituksen tarjouspyyntöasiakirjojen hyväksymisen yhteydessä päättämään hankkeen toteuttamisesta
- 4) kunnanhallituksen päätös on ehdollinen ja edellyttää, että kunnanvaltuusto kunnan talousarvion 2024 hyväksymisen yhteydessä osoittaa uuden kunnantalon rakennuttamiseen tarvittavat investointimäärärahat.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 11.12.2023 § 37

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Tekninen toimi

Kunnanhallitus	§ 219	04.12.2023
Kunnanvaltuusto	§ 37	11.12.2023
Rakennuslautakunta	§ 8	25.01.2024
Kunnanhallitus	§ 29	05.02.2024

Rakennuslautakunta 25.01.2024 § 8

Kunnanvaltuusto teki kokouksessaan 11.12.2023 § 37 päätöksen käynnistää kunnantalon rakennushanke Suvitorin tontille (kiinteistötunnus 304-410-0005-012). Kunnanvaltuusto valtuutti teknisen toimen tekemään tarvittavat muutokset rakennussuunnitelmiin ja tilaohjelmaan sekä laatimaan tarjouspyyntöasiakirjat. Asiakirjat lisätään liitteeksi.

Esittelijä rakennustarkastaja Jussi Lehto

Päätösehdotus Rakennuslautakunta merkitsee tarjouspyyntöasiakirjat, rakennussuunnitelman ja tilaohjelman tiedokseen sekä lausuu asiakirjoista mielipiteensä. Suvitorin tontti varataan kokonaisuudessaan rakennustyömaa-alueeksi, asia annetaan tiedoksi sivistyslautakunnalle

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Suvitori varataan työmaa-alueeksi 8.4.2024 alkaen.

Täytäntöönpano Kunnanhallitus

Tiedoksianto Sivistyslautakunta

Kunnanhallitus 05.02.2024 § 29
213/10.03.02.00/2023

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 11.12.2023 § 37 päättänyt yksimielisesti hyväksyä uuden kunnantalon rakennushankkeen käynnistämisen sekä myöntänyt siihen määrärahan vuoden 2024 talousarvioon. Rakennuslautakunnan alaisen toiminnan viranhaltijat ovat laatineet rakennushankkeen tarjouspyyntöasiakirjat, jotka on käsitelty rakennuslautakunnassa ja merkitty tiedoksi sivistyslautakunnan kokouksessa. Tarjouspyynnön laatimisessa on käytetty asiantuntija-konsulttia.

Rakennushankkeen kilpailutuksen jälkeen rakentamiseen liittyvien yksityiskohtien ja toimintojen suunnittelussa hyödynnetään ja osallistetaan kunnan luottamushenkilöitä ja henkilöstöä sekä kuntalaisia.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan tarjouspyynnön ja muut kilpailutusasiakirjat sekä valtuuttaa rakennustarkastajan julkaisemaan tarjouspyynnön.

Kunnanhallituksen päätös

Kunnanhallitus	§ 219	04.12.2023
Kunnanvaltuusto	§ 37	11.12.2023
Rakennuslautakunta	§ 8	25.01.2024
Kunnanhallitus	§ 29	05.02.2024

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Rakennustarkastaja

Liitteet

- Liite5 Kustavin uuden kunnantalon pohjakuva, luonnossuunnitelma
- Liite6 Kustavin uusi kunnantalo, Julkisivut ja leikkaus, luonnossuunnitelma
- Liite7 Kaavakartta, Kustavin uusi kunnantalo
- Liite8 Kaavaseloste, Kustavin uusi kunnantalo
- Liite9 Turvallisuusasiakirja - Kustavin uusi kunnantalo luonnos
- Liite10 Urakkaohjelma - Kustavin uusi kunnantalo luonnos
- Liite11 Rakennustapaselostus - Kustavin uusi kunnantalo luonnos
- Liite12 Tarjouspyyntö - Kustavin uusi kunnantalo luonnos

Käyttöoikeussopimuksen ja rahoitussopimuksen hyväksyminen /Vartsalan Kylät ry

Kunnanhallitus 05.02.2024 § 30

Vartsalan kylät ry on jättänyt rahoitushakemuksen I Samma Båt -yhdistykselle Leader-rahoituksesta Hilappajärven uima- ja virkistyspaikan rakentamisesta. Hakemus pyritään saamaan I Samma Båt -yhdistyksen käsittelyyn helmi-maaliskuussa 2024.

Hankehakemus sisältää:

- rannan kunnostuksen ruoppaamalla noin 15 x 15 m alue poisto noin 30-50 cm paksuudelta ja läjitys ruopattavan alueen molemmin puolin rantatöyräälle. Ruoppausilmoitus on tehty ja kunnan rakennusmestarille on toimitettu ELY:n lausuntopyyntö maanomistajan luvasta läjitykselle.
- rannan hiekoitus, ruopatulle alueelle 25-30 cm paksu kerros kivituhkaa, yhteensä noin 100 tonnia.
- uimalaituri, muoviponttoonimalli
- grillikota
- pientarvikkeita rakentamiseen.

Kustannusarvio:

- hankkeen kokonaisarvo on 24 038,62 euroa, josta Leader-rahoitusta 15 625,10 euroa. Loput 8 413,52 euroa yhdistyksen talkootyöllä (421 tuntia) eli koko omarahoitusosuus suunniteltu katettavan talkoilla. Hanke suunniteltu olevan valmis vuoden 2025 loppuun mennessä.

Vartsalan Kylät ry on ehdottanut kunnalle Hilappajärven uimarannan Leader kehittämishankkeeseen liittyvien käyttöoikeussopimuksen ja rahoitussopimuksen tekemistä.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää:

- 1) hyväksyä liitteenä olevan käyttöoikeussopimuksen ja rahoitussopimuksen,
- 2) valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään sopimukseen tarvittavat korjaukset ja lisäykset ja
- 3) allekirjoittamaan sopimukset.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Vartsalan Kylät ry

Oheismateriaali

Käyttöoikeussopimus_LUONNOS.Final

Kuntalaina_velkakirja_LUONNOS_ver 23012024

Kustavin kunnan liukuvan työaikamallin ja ylityöohjeen soveltaminen

Kunnanhallitus 05.02.2024 § 31

Liukuvan työajan järjestelmä:

Kustavin kunnan toimistotyöaikaa noudattavien osalta on käytössä liukuva työaika, jonka liukumat ovat aamulla klo 7 - 9 ja iltapäivällä klo 15-18. Liukuma-aikana viranhaltija/työntekijä voi pääsääntöisesti itse päättää työhön tulo- ja lähtöaikansa. Liukuvassa työajassa säännöllinen työaika voi ylittyä enintään 50 tuntia (+saldo) tai alittua enintään 6 tuntia (-saldo).

Työajan seurannassa käytetään nykyistä Visma -järjestelmää. Mahdollisen uuden työajan seurantaan käytettävän järjestelmän käyttöönotosta tiedotetaan erikseen.

Työntekijän ja esihenkilön on huolehdittava siitä, että liukuman käyttö on ensisijainen vaihtoehto ajoittaisen työn määrän kasvuun vastaamisessa.

Työnantajalla on työnjohto-oikeutensa nojalla oikeus tarvittaessa yksittäistapauksessa päättää, että viranhaltijan/työntekijän on oltava työssä tiettyinä esimerkiksi liukuma-ajaksi sattuvana aikana. Lisäksi työnantaja voi tarvittaessa antaa lisä- ja ylityömääräyksen.

Lisätyönä korvataan työ, jota viranhaltija/työntekijä tekee työnantajan nimenomaisen aloitteen perusteella säännöllisen työajan lisäksi, mutta joka ei ole ylityötä.

Ylityön periaatteet ja rajoitukset:

Ylityötä voidaan tehdä ainoastaan esimiehen etukäteen antamalla ylityömääräyksellä ja sen tulee perustua selvään tarpeeseen, kuten kiireelliseen työhön, poikkeukselliseen tilanteeseen tai merkittävään työn määrän kausittaiseen vaihteluun (esimerkiksi talousarvio, tilinpäätös). Ylityössä noudatetaan voimassa olevaa työlainsäädäntöä ja sovittuja pelisääntöjä. Ensisijaisesti tai mikäli ylityöstä ei ole etukäteen sovittu, puheena oleva varsinaisen työajan ylittävä työaika huomioidaan liukuvana työaikana tai lisätyönä.

Ylityön korvaukset:

Ylitöistä maksetaan asianmukainen korvaus voimassa olevan työehtosopimuksen mukaisesti. Kunta pyrkii edistää työntekijöiden terveyttä ja hyvinvointia valvomalla kohtuullisten työaikojen noudattamista ja ylitöiden välttämistä.

Esihenkilön rooli ylityömääräysten antamisessa:

Ennen ylityömääräyksen antamista esihenkilö on velvollinen selvittämään työn jakamiseen liittyvät asiat ja varmistamaan, että ylityön tekeminen on välttämätöntä. Esihenkilön tehtävänä on huolehtia työntekijöiden kuormituksen kohtuullisuudesta ja ensisijaisesti harkita muita keinoja työtehtävien jakamiseksi tasaisemmin.

Määräysten tarkoituksena on taata ylitöiden perusteltu ja vastuullinen käyttö sekä edistää samalla työntekijöiden terveyttä ja hyvinvointia.

Esittelijä

kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää antaa esittelytekstistä ilmenevän ohjeistuksen liukuvan työajan ja ylityöohjeen soveltamisesta.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano

Henkilökunta

Muut asiat

Kunnanhallitus 05.02.2024 § 32

Kunnanjohtaja selosti seuraavia asioita:

- 1) Varsinais-Suomen hyvinvointialue on päättänyt perustaa hyvinvointialueen johtajan päätöksellä 15.12.2023 Varsinais-Suomen alueellisen turvallisuusfoorumin ja tämän alaisen ennakointiryhmän sekä pyytää nimeämään ryhmään kunnan edustajan. Kunnanhallitus päättyi, että edustajaksi nimetään kunnanjohtaja.
- 2) Ukipolis on valmistellut ÄRM-hankkeita vastaamaan Vakka-Suomen äkillisen rakennemuutoksen haasteisiin. Kunnanhallituksen päätettäväksi tuodaan erikseen mahdollinen osallistuminen ko. hankkeisiin.
- 3) Ruoka- ja puhtauspalveluiden YT-menettely etenee ja työnantajan esitys pyritään antamaan helmikuun aikana siten, että yhteistoimintaneuvottelut voidaan saattaa päätökseen maaliskuun aikana.
- 4) Kirjaston nykyisistä väistötiloista on löytynyt kosteus- ja mikrobivaurioita, joiden vaikutusta sisäilmaan ei ole vielä selvitetty. Esitetään, että kirjaston toiminnot siirretään maaliskuun loppuun mennessä palvelukeskukseen. Kunnanjohtaja on vielä yhteydessä sivistyslautakunnan puheenjohtajaan ja kirkkoherraan ja tekee tämän jälkeen asiasta viranhaltijapäätöksen. Kunnanhallitus hyväksyi toimintatavan yksimielisesti.

Päätösehdotus

Käsitellään kokouksessa muut esille tulleet asiat ja merkitään ne tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Rahoitussopimuksen hyväksyminen /Kustavin Talonpoikaispurjehtijat Ry

Kunnanhallitus 05.02.2024 § 33

Kustavin Talonpoikaispurjehtijat ry on jättänyt Ruokavirastolle hakemuksen NuPu-hankkeessa limilautavenekulttuurin keskuksen rakentamisesta Kustavin Lootholmaan.

NuPu-hanke on kärkihanke lasten- ja nuorten saariston- ja paikallisen merenkulun historian tuntemusta. Hankkeen on tarkoitus olla malliesimerkki siitä kuinka aktiivisesti innostetaan kustavilaisia ja saariston muita yhteisöjä tutustumaan saariston elävään talonpoikaiskulttuuriin. Hanke sopii kahteen I Samma Båt painopistealueisiin 1 ja 2. 1. Elinvoimaiset ja älykkäät kylät. Hanke lisää harrastusmahdollisuuksia ja kulttuuritoimintaa kunnassa.

Hanke toteutetaan 2024-2025. Hanke käsittää kolme yhteen kytkettyä eristämätöntä, maapohjaista, perinteistä kuivanmaan venevajaa kooltaan yhteensä n. 100m². Hankeen tavoitteena on, että kulttuurikeskuksesta tulee pysyvä UNESCON Pohjoismaisen Limilautavenekulttuurin toiminnallinen keskus. Lämpimänä vuodenaikana toukokuusta syyskuulle tilat toimivat kulttuuri- ja koulutustiloina ja niissä järjestetään muun muassa lasten- ja nuorten purjehdusleirejä ja perinnevenetapahtumia. Kilpi-viikoilla järjestetään esitelmätilaisuuksia liittyen talonpoikaiskulttuuriin.

Hankkeen rakentamisen kustannusarvio on 79 770,00 euroa, josta haettava avustus on 51 890,00 euroa ja yksityinen rahoitus 27 880,00 euroa. Talkootyön arvo on noin 12 000 euroa.

Yhdistys on ehdottanut kunnalle hankkeen rakentamisaikaiseen rahoitukseen liittyvän rahoitussopimuksen tekemistä. Kunta ei rahoita varsinaista hanketta.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää:

- 1) hyväksyä liitteenä olevan rahoitussopimuksen,
- 2) valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään sopimukseen tarvittavat korjaukset ja lisäykset ja
- 3) allekirjoittamaan sopimuksen.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Kustavin Talonpoikaispurjehtijat ry

Oheismateriaali

Hakemuskooste 30.1.2024_Talonpoikaispurjehtijat

Kustavin kunta

Pöytäkirja

2/2024

22

Kunnanhallitus

§ 33

05.02.2024

Rahoitussopimus_velkakirja_LUONNOS_Talonpoikaispurjehtijat

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 21, § 22, § 23, § 24, § 25, § 26, § 27, § 28, § 29, § 31, § 32

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 30, § 33

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kustavin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Posti-/käyntiosoite: Keskustie 7, 23360 Kustavi

Sähköpostiosoite: kustavi@kustavi.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kustavin kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.