



Tarjouspyyntö

Kustavin uusi kunnantalo

22.1.2024

KVR-URAKKATARJOUSPYyntÖ

Hanke nro	Kustavin uusi kunnantalo. Pyydämme tarjoustanne alla mainitusta urakasta liitteenä olevien asiakirjojen mukaan. Tarjous tulee laatia oheiselle urakkatarjouslomakkeelle.
Rakennuttaja tai tilaaja	Kustavin kunta
Rakennuskohde	Asetie 2, 23360 Kustavi
Urakan sisältö	Kustavin uuden kunnantalon rakentaminen siirtokelpoisista tilaelementeistä tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti KVR-urakkana. Rakennuksen tulee täyttää pysyvän rakennuksen rakennusmääräykset.
Tarjoushintaa koskevat vaatimukset	KVR-urakka on kokonaishintaurakka
Tarjouksen jättäminen	<p>Tarjoukset on lähetettävä sähköisesti 29.2.2024 klo 23.59 mennessä Hilma-palvelussa.</p> <p>Tarjoukseen on liitettävä tarjouspyynnössä ja urakkaohjelmassa mainitut asiakirjat:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Tilaajavastuulain mukaiset suomenkieliset todistukset ja selvitykset (tai Vastuugroup.fi -yritysraportti), josta käy ilmi, että urakoitsijalla ei ole tilaajavastuulain (1233/2006 ja muutos 678/2015) mukaisissa tiedoissa häiriömerkintöjä tai puutteita.2) Vastuuvakuutustodistus3) Yrityksen luottoluokitus täyttää vähintään Rating Alfa -luokituksen A+ (tyytyttävä +) tason.4) Yrityksen referenssinä viimeisen 5 vuoden ajalta vähintään kolme (3) laajuudeltaan vastaavan laajuisen siirtokelpoisen virasto-, koulu- tai päiväkotirakennuksen rakentamisesta.5) Yrityksen tulee esittää vähintään yksi (1) pysyvän rakennuksen määräykset täyttävän rakennuksen siirtoreferenssi, jonka laajuus on vähintään 200 neliötä.6) Yrityksen tulee tarjouksessaan nimetä rakennushankkeeseen seuraavat vastuuhenkilöt / vastuutahot:<ol style="list-style-type: none">a) rakennushankkeen suunnittelusta vastaavat: arkkitehti, rakennesuunnittelija, LVI-suunnittelija sekä sähkö- ja rakennusautomaatiosuunnittelijab) rakennushankkeesta vastaava työnjohtajac) urakoitsijan työturvallisuudesta vastaava henkilöd) urakoitsijan kosteuden- ja pölynhallinnasta vastaava henkilöe) urakoitsijan laadun valvonnasta vastaava henkilö

22.1.2024

Tarjouksen voimassaoloaika	Tarjouksen tulee olla voimassa kolme (3) kuukautta urakkaohjelman mukaisesti.
Tarjousten avaaminen	Tarjoukset avataan tilaajan toimesta. Tarjouksien avaamistilaisuus on suljettu, eikä urakoitsijoilla ole oikeutta osallistua tilaisuuteen.
Urakkaneuvottelut	Tilaaaja ilmoittaa urakoitsijalle tarjouksen avaamisen jälkeen mahdollisesta kutsusta tarjouksen selonottoneuvotteluun.
Muut	Tilaaaja pidättää oikeuden olla hyväksymättä mitään annetuista tarjouksista ja/tai keskeyttää hankinnan.
Lisätiedot	Rakennustarkastaja Jussi Lehto, p. 050 074 0006
Kohteen esittely	Urakoitsija voi käydä omatoimisesti tutustumassa rakennuspaikkaan.
Paikka ja aika	Kustavissa 31.1.2024
Tarjouksen pyytäjän allekirjoitus	Jussi Lehto, rakennustarkastaja
Liitteet	Asiakirjat on lueteltu liitteenä olevassa asiakirjaluettelossa.

22.1.2024

KVR-URAKKATARJOUSLOMAKE

Tarjoaja: _____

Y-tunnus: _____

Puh: _____

Sähköposti: _____

Yhteyshenkilö: _____

Kohde: **Kustavin uusi kunnantalo**Asetie 2
23360 Kustavi

Allekirjoittanut urakoitsija tarjoutuu suorittamaan siirtokelpoisen, tilaelementtirakenteisen kunnantalon rakentamisen kokonaishintaan tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

Kokonaisurakkahinta (KVR-urakka):

Veroton (alv. 0 %) _____ euroa

Verollinen (sis. alv 24 %) _____ euroa

Erillishinta jäähdytyksestä ilmanvaihtokoneella

Veroton (alv. 0 %) _____ euroa

Verollinen (sis. alv 24 %) _____ euroa

Esitämme urakan toteutusajankohdaksi ja kestoksi:

Aloitus/valmis: _____ / _____

Tarjouksen liitteenä:

Tarjouksen liitteet tarjouspyyntökirjeen mukaisesti



Paikka ja aika: _____

Allekirjoitus ja nimen selvennys: _____