



Turvallisuusasiakirja

Kustavin uusi kunnantalo



Sisältö

1.	YLEISTÄ	1
1.1.	Kuvaus kohteesta.....	1
1.2.	Rakennuttaja	1
1.3.	Suunnittelijat	1
1.4.	Päätoteuttaja.....	1
2.	TURVALLISUUSASIAKIRJA	1
2.1.	Rakennuskohteen erityiset työturvallisuusriskit	2
2.2.	Turvallisuusasiakirjan ylläpito.....	2
3.	TURVALLISUUSÄÄNNÖT	2
3.1.	Rakennuttajan tavoitteet työturvallisuudessa	2
3.2.	Käyttäjän turvallisuusvaatimukset	3
3.3.	Urakoitsijan turvallisuusasiakirjat ja -velvoitteet	4
4.	MENETTELYOHJEET	5
4.1.	Työmenetelmät	5
4.2.	Rakennustyön suoritusvaatimus	5

22.1.2024

1. YLEISTÄ

1.1. Kuvaus kohteesta

Kohteena on Kustavin uuden kunnantalon rakentaminen siirtokelpoisista tilaelementeistä KVR-urakkana urakka-asiakirjojen mukaisesti.

1.2. Rakennuttaja

Tilaaajan, jäljempänä ”rakennuttaja”, turvallisuusasiakirja on laadittu rakennushankkeen suunnittelua ja rakentamista varten ja se on lainsäädännön mukainen (VNa 205/2009 7 ja 8 §) rakennustyön suunnittelua ja valmistelua varten laadittu rakennuttajan asiakirja. Rakennuttajalle ei siirry tämän asiakirjan tai muiden urakka-asiakirjojen kautta mitään päätoteuttajan velvoitteita ja tämä asiakirja ei vähennä tai poista rakennushankkeen muissa asiakirjoissa, kuten urakkaohjelmassa määriteltyjä turvallisuustoimenpiteitä.

Rakennuttaja on Kustavin kunta, Kunnan rakennusmestari Ville Niemi.

1.3. Suunnittelijat

Suunnitteluun liittyvät suunnittelusopimukset ovat KVR-urakoitsijan nimissä.

Suunnittelijoiden tulee omalta osaltaan tunnistaa ja arvioida suunnitteluratkaisuihin liittyviä vaaroja sekä osoittaa suunnitelmissaan ne kohdat, joissa erityisesti edellytetään toteuttajilta työturvallisuussuunnittelua.

Suunnittelijoiden tulee huomioida rakennuttajan työturvallisuusvelvoitteet suunnitelmia laatiessaan. Kunkin suunnittelijan tulee suorittaa oman suunnittelualansa osalta rakennuttajan ja suunnittelijan työturvallisuusvelvoitteiden edellyttämät suunnittelutehtävät.

1.4. Päätoteuttaja

Kohteen päätoteuttajana, jäljempänä ”urakoitsija”, toimii KVR-urakoitsija, joka vastaa kaikista päätoteuttajan velvollisuuksista. Rakennuttaja on antanut urakoitsijalle toimivaltuudet johtaa työmaata ja vastata työmaan turvallisuudesta.

Urakoitsijan on huolehdittava siitä, että työmaan johto on pätevää ja kykenevä huolehtimaan päätoteuttajalle säädetyistä turvallisuusvelvoitteista (VNa205/2009 2 §).

2. TURVALLISUUSASIAKIRJA

Tässä turvallisuusasiakirjassa annetaan tietoja vain rakentamiseen liittyvistä poikkeuksellisista ongelmista ja vaaratekijöistä. Urakoitsijoiden tulee varautua tavanomaisiin rakennustyömaan ja rakentamisen vaaroihin sekä ottaa ne huomioon töiden suunnittelussa ja toteuttamisessa. Urakoitsijan on esitettävä kirjallisesti rakennuttajalle tarpeelliset muutokset tähän turvallisuusasiakirjaan.

22.1.2024

Turvallisuusasiakirja on urakkaohjelman liite ja se täydentää osaltaan teknisten asiakirjojen työsuoritusta koskevia määräyksiä. Urakoitsijan tulee ottaa huomioon tämän turvallisuusasiakirjan tiedot urakkahintaa laskiessaan. Turvallisuussääntöjä ja menettelyohjeita täydentävät muut urakkalaskenta-asiakirjat ja työnaikana annetut ohjeet.

2.1. Rakennuskohteen erityiset työturvallisuusriskit

Kohteelle erityisiä työturvallisuusriskejä sisältäviä työvaiheita tai olosuhteita ovat:

- Tontilla on vesi-, viemäri- ja kaukolämpölinjoja, jotka tulee selvittää ja ottaa huomioon suunniteltaessa työmaa-alueen käyttöä, maanrakennustöitä sekä pohja- ja perustusrakenteita.
- Materiaali-/elementtisiirrot ja nostot työmaalla ja katualueella.

Rakennuskohteen muut työturvallisuusriskit:

- rakennus- ja maanrakennustyö
- työskentely työkoneiden läheisyydessä
- pölyä, melua ja tärinää aiheuttavat työt
- telineiltä suoritettavat työt
- työskentely tukemattomassa ja/tai tuetussa kaivannossa tai sen läheisyydessä
- betonointityöt
- liuotinhenteisten maalien, liimojen sekä pohjustusaineiden käyttö
- tulityöt
- putkistot ja sähkökaapelit
- yksin työskentely
- ahtaat työskentelytilat
- työskentely liukkaalla/epätasaisella alustalla
- työskentely sateessa ja/tai kylmässä ilmanalassa
- työskentely pimeässä tai heikosti valaistulla alueella
- LVIS-asennukset

Työt tulee suunnitella ja toteuttaa siten, että alueen ympäristölle työmaasta aiheutuvat haitat ovat mahdollisimman vähäiset eikä turvallisuus vaarannu hankkeen missään vaiheessa.

2.2. Turvallisuusasiakirjan ylläpito

Turvallisuusasiakirja liitetään jokaiseen aliurakkaan ja urakkarajaliitteeseen. Ko. aliurakan tilaajan on päivitettävä se sitä koskevilla tiedoilla.

3. TURVALLISUUSÄÄNNÖT

3.1. Rakennuttajan tavoitteet työturvallisuudessa

Hankkeessa on 0-tapaturmaa ajattelun periaate ja toimintatavat sekä -menetelmät.

Rakennuskohteessa noudatetaan työsuojelua koskevia lakeja, määräyksiä ja rakennuttajan ohjeita, jotka ovat näkyvillä työmaalla.

22.1.2024

Rakennuttajan tavoitteena on hankkeen turvallinen toteutus siten, ettei työntekijöille tai muille työmaan vaikutusalueella oleville aiheudu vaaraa tai terveydellistä haittaa ja että työmaalla ei satu yhtään tapaturmaa.

Rakennuttaja voi keskeyttää työt, jos työturvallisuuden edellyttämät asiat eivät ole kunnossa.

Pääurakoitsija vastaa töiden yhteensovittamisesta ja työsuojelun organisoinnista. Pääurakoitsija laatii suunnitelman työmaa-alueen järjestelyistä sekä muut työturvallisuuden varmistamiseksi tarvittavat ennakkosuunnitelmat (työmaan turvallisuussuunnitelma). Töiden järjestelyssä ja työvaiheiden ajoituksessa on otettava huomioon työturvallisuuden vaatimukset.

Pääurakoitsijan on huolehdittava, että työmaalla toimivilla henkilöillä on asianmukaiset, uusimpien viranomaismääräysten mukainen kuvallinen henkilötunniste. Henkilötunnisteesta on käytävä ilmi, onko työmaalla työskentelevä työsuhteessa oleva työntekijä vai itsenäinen työsuorittaja. Työntekijän tunnisteesta tulee olla työnantajan nimi ja veronumero.

Päätoteuttajan on huolehdittava, että työmaalla toimivilla henkilöillä on työsuoritusten edellyttämät luvat sekä käytännön kokemus sähkö-, hitsaus-, tuli- yms. töissä.

Käytettäessä aliurakoitsijoita on pääurakoitsijan nimettävä työmaalle teettämänsä työn johtoa ja valvontaa varten siihen pätevä ja vastuunalainen henkilö. Kaikilta työmaalla työskenteleviltä henkilöiltä tulee löytyä voimassa oleva työturvallisuuskortti. Päätoteuttajan velvollisuus on tarkistaa työturvallisuuskortit perehdytyksen yhteydessä.

Perehdyttämisen osalta on tärkeää, että tieto kulkee perehdyttäjältä työntekijälle. Tämän vuoksi jokaisen urakoitsijan työntekijän on osattava suomen kieltä tai ao. urakoitsijan on järjestettävä suomen kieltä taitamattomien käyttöön tarvittavan kielitaidon omaava henkilö. Perehdyttämisessä on muistutettava kuvallisen henkilötunnisteen näkyvillä pidosta.

Päätoteuttajan on huolehdittava perehdyttämällä ja opastamalla, että kaikilla työmaan työntekijöillä on riittävät tiedot turvallisesta työskentelystä ja että he tuntevat rakennustyömaan vaara- ja haittatekijät sekä niiden poistamiseen tarvittavat toimenpiteet.

3.2. Käyttäjän turvallisuusvaatimukset

Pääurakoitsija vastaa kaikesta tarvittavasta tiedottamisesta käyttäjälle ja rakennuttajalle koko työn ajan. Työmaalle on sijoitettava riittävän ajoissa ennen työn aloittamista työmaataulu tai vastaava urakkaohjelman mukaisesti.

Sähkönjakelu tms. haittaa aiheuttava katkoksen aiheuttavista töistä sovitaan aina tapauskohtaisesti.

Urakkaohjelmassa on mahdollisesti esitetty aikarajoituksia työsuorituksille.

Rakennustyön aiheuttamat väliaikaisjärjestelyt tulee hyväksyttävä rakennuttajalla, kuten työmaa-alueen rajaaminen aitaamalla.

22.1.2024

3.3. Urakoitsijan turvallisuusasiakirjat ja -velvoitteet

Urakoitsija täydentää rakennuttajan laatiman turvallisuusasiakirjan ja laatii sen pohjalta VNa 205/2009 10 ja 11 §:ssä tarkoitetut suunnitelmat ennen töiden aloittamista ja toimittaa ne rakennuttajalle. Urakoitsija laatii seuraavat rakennustöiden työturvallisuutta koskevat suunnitelmat:

- Tarvittavat suunnitelmat työmaan järjestelyyn sekä hyvän järjestyksen ylläpitoon työpisteissä ja materiaalin käsittelyyn eri rakennusvaiheissa, kuten mm. yleinen työmaan turvallisuusohje, aluesuunnitelman rakennusvaiheittain sisältäen työmaa-alueen järjestelypiirroksen ja ympäristösuunnitelman. Aluesuunnitelmassa on kiinnitettävä huomiota ainakin VNa 205/2009 11 § mukaisiin seikkoihin.
- Ennen rakennustöiden aloittamista laadittava VNa 205/2009 10 §:n mukainen kirjallinen urakkakohtainen turvallisuussuunnitelma, jossa esitetään miten urakan työt voidaan toteuttaa turvallisesti niin, ettei työmaasta aiheudu vaaraa työntekijöille tai työmaan vaikutuspiirissä oleville.

Turvallisuussuunnitelmassa tulee huomioida tässä turvallisuusasiakirjassa kirjatut ohjeet ja tiedot:

- tarvittavat maapohjan kantavuuteen liittyvät suunnitelmat
- rakennustyön aikaista sähköistystä ja valaistusta varten työmaan sähköistys- ja valaistussuunnitelman
- tarvittavat suunnitelmat koneiden ja laitteiden käyttöön
- tarvittavat suunnitelmat nostotöitä ja siirtoja varten
- tarvittavat suunnitelmat putoamissuojauksen toteuttamiseen
- tarvittavat suunnitelmat elementtien ja muiden suurten rakenteiden varastointiin, nostoon ja asennukseen
- tarvittavat suunnitelmat pölyn vähentämiseksi ja sen leviämisen estämiseksi
- tarvittavat suunnitelmat eri töiden ja työvaiheiden yhteensovittamiseksi rakennustyömaalla muiden vastaavien työtoimintojen ja yleisen liikenteen kanssa
- tarvittavat suunnitelmat vaaraa aiheuttavista putkistoista ja sähkökaapeleista
- tarvittavat suunnitelmat henkilösuojainten käyttötarpeista ja -ajankohdista
- tarvittavat suunnitelmat toiminnasta tapaturmissa ja onnettomuustilanteissa

Tämä listaus ei ole ns. tyhjentävä listaus kaikista työturvallisuuslainsäädännön tarvitsemista toimenpiteistä, vaan listauksessa on esitetty vain oleellimmat työturvallisuussuunnitteluun liittyvät toimenpiteet.

Suunnitelmat on tehtävä kirjallisesti, tarvittaessa rakennus- ja työvaiheittain. Suunnitelmat on tarkistettava olosuhteiden muuttuessa, ja ne on pidettävä muutenkin ajan tasalla. Urakoitsija esittää turvallisuussuunnitelmat ja -ohjeet turvallisuuskoordinaattorille ja tilaajan edustajalle ennen niiden käyttämistä. Jokainen urakoitsija perehtyy ja perehdyttää omat työntekijänsä omalla kustannuksellaan työturvallisuuteen, turvallisuussuunnitelmiin ja -ohjeisiin sekä sitoutuu noudattamaan niitä, ja pääurakoitsija valvoo, että näin menetellään. Kukin osapuoli ja henkilö on velvollinen huolehtimaan ja ylläpitämään työturvallisuutta sekä ilmoittamaan välittömästi vastaavalle työnjohtajalle vaara- ja haittatekijöistä.

Rakennuttajalla ja päätoteuttajalla on oikeus järjestää tarvittaessa työmaalla turvallisuuskoulutusta. Jokaisen urakoitsijan on osallistuttava omalla kustannuksellaan rakennuttajan tai päätoteuttajan

22.1.2024

antamaan perehdyttämiseen ja työturvallisuuskoulutukseen. Jokaisella työntekijällä ja toimihenkilöllä on oltava työnantajansa järjestämä kuvallinen henkilötunniste. Päätoteuttaja järjestää jokaiselle työntekijälle ja toimihenkilölle työmaakohtaisen kulkuluvan ja pitää kulkuluvasta rekisteriä.

4. MENETTELYOHJEET

4.1. Työmenetelmät

Työmaalla syntyvä rakennusjäte tulee lajitella yleisten, lailla johdettujen määräysten mukaisesti. Jätteiden toimituspaikat Kustavin kunnan jätehuoltomääräysten mukaisesti.

Pääurakoitsijan on ennen työhön ryhtymistä varmistettava työalueen ja sen läheisyydessä olevien putkien, johtojen ja kaapeleiden sijainti sekä huomioitava niiden suojaamistarve ja mahdolliset työnaikaiset siirrot. Suojaaminen ja siirrot on urakoitsijan aina selvitettävä ennen työhön ryhtymistä ao. johdon tai laitteen omistajan sekä tarvittaessa rakennuttajan kanssa. Purettavien sähköasennuksien jännitteettömyys on aina varmistettava ennen purkutyön aloittamista

Urakoitsija laatii erityisistä työmenetelmistä kirjalliset suunnitelmat (nostotyöt, kantavien rakenteiden rei'itys, jätteiden käsittely, tulitöiden valvontasuunnitelma) rakennuttajalle hyväksyttäväksi.

4.2. Rakennustyön suoritusvaatimus

Kaikkien työnaikaisten rakenteiden ja asennusten tulee olla riittävän lujia ja tarkoitustaan vastaavia ja niiden on täytettävä työturvallisuuden asettamat vaatimukset. Työnaikaiset rakenteet ja asennukset on purettava sitä mukaa, kun ne käyvät tarpeettomiksi.

Työvälineiden, koneiden ja muiden rakennusvälineiden tulee olla tarkoituksen mukaisia ja niiden tulee täyttää työturvallisuudelle asetetut vaatimukset. Rakennusvälineet on varustettava tarvittaessa sellaisilla apulaitteilla, ettei käsiteltäville tarvikkeille, rakennusosille tai ympäristölle aiheuteta vahinkoa. Koneissa tulee olla määräysten mukaiset varoitusvalaisimet ja muut varoituslaitteet.

Kukin urakoitsija vastaa siitä, että hänen työntekijänsä on varustettu asianmukaisilla henkilökohtaisilla suojarusteilla. VNa 205/2009 71 § vaatimusten mukaan työmaalla käytetään kypärää, turvajalkineita, heijastavaa vaatetusta ja silmien suojausta. Putoamisvaarallisissa kohteissa työskenneltäessä on käytettävä turvavaljaita asianmukaisesti kiinnitettyinä.

Kukin urakoitsija vastaa siitä, että työmaalla noudatetaan voimassa olevia työntekijöiden suojaamista koskevia asetuksia ja määräyksiä. Kukin urakoitsija toimittaa kaikista työmaalla käytettävistä liuotinpohjaisista tuotteista käyttöturvallisuustiedotteen työmaalle. Työnsuunnittelussa pyritään työjärjestelyin minimoimaan liuottimille altistuvien työntekijöiden määrä läheisissä työkohteissa.

Jokainen urakoitsija on velvollinen kiinnittämään erityistä huomiota paloturvallisuuteen ja toimimaan vastuualueellaan niin, että tulipalon vaaraa ei synny. Tulitöitä tehtäessä on urakoitsijoiden noudatettava Suomen Vakuutusyhtiöiden suojeluohjetta, SFS 5900 ja SFS 5991 sekä tulityösuunnitelmaa.

22.1.2024

Työmaa-alue on suunniteltava siten, että kaikissa vaiheissa pelastuslaitoksen yksiköt kalustoineen pääsevät piha-alueelle. Käytössä olevien alueiden poistumisreitit, uloskäytävät ja pelastustiet on pidettävä kunnossa ja vapaina. Jos rakennushankkeessa joudutaan muuttamaan tai estämään/rajoittamaan olemassa olevien poistumisreittien, uloskäytävien, pelastusteiden tai pelastustoimen laitteiden käyttöä, tulee korvaavat tilapäisratkaisut hyväksyttävä rakennuttajalla ja pelastusviranomaisilla.

Pääurakoitsijan tulee laatia rakennuttajan hyväksyttäväksi tulitöiden suojeleohjeen edellyttämä pää-, sivu-, ja aliuurakoitsijoiden tulitöitä koskeva tulitöiden valvontasuunnitelma. Kukin urakoitsija vastaa omien töidensä tulitöiden valvonnasta ja vartioinnista. Tulitöille on haettava kirjallinen tulityölupa. Tulityöluvan myöntää pääurakoitsijan vastaava työnjohtaja.

VNa 205/2009, 72 §. Tulitöitä ovat työt, joissa esiintyy kipinöitä tai joissa käytetään liekkiä tai muuta lämpöä ja jotka aiheuttavat palovaaraa. Tulitöitä ovat mm.

- kaasu- ja kaarihitsaus
- poltto- ja kaarileikkaus
- laikkaleikkaus ja metallien hionta, joista syntyy kipinöitä
- työt, joissa käytetään kaasupoltinta, muuta avotulta tai kuumailmapuhallinta.

Tulitöitä tekeillä työntekijöillä on oltava tulityökoulutus ja sen osoittamiseksi voimassa oleva tulityökortti. Kukin urakoitsija ilmoittaa tulityökortin omaavat henkilöt työmaan vastaavalle työnjohtajalle, joka laatii luettelon kaikista tulityökortin omaavista henkilöistä.

Päätoteuttaja huolehtii työnaikaisesta palonsuojauksesta, käsisammuttimien hankinnasta, paloturvallisuudesta ja työmaan yleispalovartioinnista. Kukin urakoitsija huolehtii työkohtaisesta palovartioinnista tulityön aikana ja sen päätyttyä suojeleohjeiden mukaisesta jälkivartioinnista. Jälkivartiointiaika on vähintään kaksi tuntia työskentelyn päättymisestä.

Alkusammutuskaluston määrä ja sijainti merkitään työmaasuunnitelmaan. Urakka-alueelle tulee tehdä erillisiä työmaasuunnitelmaan merkittyjä tulityöpaikkoja, joissa tulityöt suoritetaan. Työmaalla avotulen teko on kielletty.

Kaasu- ja nestekaasupullojen varastointi sisätiloihin on kielletty ja niiden varastoinnista ja säilytyksestä samoin kuin palavien nesteiden varastoinnista on sovittava etukäteen pääurakoitsijan kanssa. Palavien nesteiden ja kaasun säilyttämisessä on noudatettava vakuutusyhtiön ohjeita.

Rakentamisen aikana on voimassa ehdoton tupakointikielto rakennuksen sisätiloissa. Urakoitsijan tulee järjestää erillinen tupakkapaikka.

Mitään palavaa materiaalia (parakit, varastot, jätelavat) ei saa olla kahdeksaa metriä lähempänä rakennuksen ulkoseinää.

Pölyä synnyttävissä työvaiheissa on käytettävä kohdepoistolla varustettuja laitteita tai pölyn sidontaa edesauttavaa tekniikkaa. Pölyn kulkeutuminen työalueiden ulkopuolelle on tehokkaasti estettävä.

Pääurakoitsija huolehtii työkonevalintojen avulla siitä, että työkoneista aiheutuvat pakokaasut eivät haittaa rakennustyön tekijöitä, eivätkä pakokaasut leviä lähiasutukseen.

22.1.2024

Työstä ympäristölle aiheutuvan melun osalta päätoteuttajan on otettava huomioon ja huolehdittava meluntorjuntalain 13 §:n mukaisesta, erityisen häiritsevää melua aiheuttavia tilapäisiä toimintoja koskevasta ilmoitusvelvollisuudesta.

Melua ja tärinää aiheuttavat työvaiheet tulee ajoittaa siten, että haitta koulutyöhön on mahdollisimman vähäinen ja niistä tulee sopia tilaajan/rakennuttajan edustajan kanssa. On noudatettava myös urakkaohjelman määräyksiä.

Pääurakoitsija vastaa siitä, että putoamissuojaus toteutetaan työmaalla rakennustöiden turvallisuusmääräyksiä noudattaen (RakVNp 26 § mukaisesti). Kaikki rakentamisen yhteydessä esiintyvät kuopat, kuilut ym. aukot joihin henkilöt, tavarat tai työmaalla käytettävät koneet ja laitteet saattavat pudota, suojataan tarkoitukseen soveltuvin kansin tai luukuin sekä eristetään turva-aidoin. Suojauksen tekee kuopan tehnyt urakoitsija. Urakoitsija saa poistaa suojauksen vain asennustyön ajaksi ja vain tarvittavalta osin ja vastaa siitä, että suojaukset asennetaan takaisin paikoilleen asennustyön päätyttyä tai keskeytyessä.

Kaivutyö on tehtävä turvallisesti ottaen huomioon maan geotekniset ominaisuudet, kaivannon syvyys, luiskan kaltevuus ja kuormitus sekä vedestä ja liikenteen tärinästä aiheutuvat vaaratekijät. Jos sortuma saattaa aiheuttaa tapaturman, kaivannon seinämä on tuettava. Luotettavan selvityksen perusteella voidaan kaivannon työturvallisuus toteuttaa luiskaamalla tai porrastamalla kaivanto.

Pääurakoitsija vastaa tukirakenteiden ja telineiden suunnittelusta ja rakentamisesta VNa 205/2009 lukujen 5 ja 11 mukaisesti työturvallisuusmääräyksiä noudattaen. Telineiden rakentamisessa ja purkamisessa on ko. urakoitsijan käytävä läpi ao. työntekijöidensä kanssa työhön liittyvät riskit.

Putoamissuojaus suojakaitein tai –rakentein on järjestettävä työtasoille ja kulkuteille putoamiskorkeuden ylittäessä kaksi metriä. Työtelineissä on oltava turvalliset nousutiet, jossa on oltava vaakasuorat askelmat. Vaatimus koskee myös siirrettäviä telineitä.

Kukin urakoitsija vastaa käyttämiensä teline- ja tukirakenteiden suunnittelusta ja rakentamisesta. Viranomaisten niin vaatiessa ao. urakoitsija laadituttaa telineistä ja tukirakenteista rakennepiirustukset ja hyväksyttää ne tarkastavilla viranomaisilla. Kukin urakoitsija vastaa, että työ- ja suojatelineet toteutetaan työmaalla rakennustöiden turvallisuusmääräyksiä noudattaen. Telineissä käytetään telineeseen kiinnitettävää telinekorttia.

Poistumis- ja pelastautumisreitit on pidettävä esteettöminä ja niiden on johdettava turvalliselle alueelle mahdollisimman suoraan.

Rakennustyössä on oltava tarvittavat ensiapuvälineet ja tarpeellinen määrä ensiavun antamiseen perehdytettyjä henkilöitä.

Työmaa-alueen sekä työkohteiden yleisvalaistuksesta normaalina työaikana ja erikseen sovittuna myös muina aikoina järjestää päätoteuttaja. Varsinaisen työkohtevalaistuksen hoitaa valaistusta tarvitseva urakoitsija.

Pääurakoitsija huolehtii riittävästä ja asianmukaisin välinein tehdystä päivittäisestä yleissiivouksesta. Työmaa on pidettävä järjestyksessä ja siistinä. Työalueelle kertyneet jätteet ja muu tarpeeton tavara on välittömästi siirrettävä niille osoitettuihin paikkoihin. Jokainen urakoitsija on velvollinen huolehtimaan työaikana oman työkohteensa siisteydestä ja järjestyksestä niin, että päätoteuttaja voi hoitaa kohteen tarkemman puhtaanapidon. Kunkin urakoitsijan on siivottava ja kuljetettava

22.1.2024

rakennus- ja pakkausjätteet päätoteuttajan osoittamaan paikkaan. Päätoteuttaja huolehtii niiden säännöllisestä poistamisesta työmaa-alueelta.

Urakoitsijoiden tulee huolehtia siitä, että kiinteistön piha-alueelle ja sen ympäristölle ja ulkopuolisille henkilöille ei aiheudu vahinkoa työn suorittamisesta. Työmaajärjestelyistä samoin kuin urakoitsijoiden työmaa- ja varastokäyttöön tulevista alueista on sovittava erikseen rakennuttajan kanssa. Pääurakoitsijan on laadittava ennen työn aloittamista VNa 205/2009 11 § Rakennustyömaa-alueen käytön suunnitelma. Urakoitsija vastaa työmaajärjestelyihin liittyvistä luvista.

Pääurakoitsijan on kiinnitettävä erityistä huomiota siihen, että ulkopuolisten pääsy työmaa-alueelle on estetty selkeästi, esim. työmaa-aidalla.

Työmaakuljetukset on järjestettävä siten, että liikenne ympäröiviin kiinteistöihin ja katualueelle ei häiriinny. Pääurakoitsija vastaa työnaikaisista liikennejärjestelyiden suunnittelusta, toteutuksesta ja luvista työn eri vaiheissa.

Sähkön saa ottaa vain vikavirtasuojilla varustetuista ao. määräykset täyttävistä keskuksista ja jakelu on hoidettava siten, että kaapelit eivät aiheuta vaaraa. Pääurakoitsija vastaa siitä, että sähkötilat ovat lukittuja.

Kun käsitellään sähkölaitteita erittäin vaarallisissa käyttöolosuhteissa, käytettävien laitteiden, tarvittavien suojavälineiden tai sallittavan jännitteen osalta on ryhdyttävä erityisiin turvallisuustoimenpiteisiin niin kuin sähköturvallisuuslaissa (410/1996) ja sen nojalla annetuissa määräyksissä säädetään. (VNa 205/2009 76 §).

22.1.2024

Juha Kynnäräinen,
JK Insinööripalvelut Oy