

Kunnanvaltuusto

Aika 11.12.2023 klo 18:00 - 18:58

Paikka Kunnantalon valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 34	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 35	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 36	Talousarvion 2024 ja taloussuunnitelman 2024-2026 hyväksyminen	5
§ 37	Kunnantalon rakennushankkeen käynnistäminen	8
§ 38	Kunnanhallituksen alaisen toiminnan talousarvion muutosesitykset	10
§ 39	Kunnan taseen alkusaldot 1.1.2023	12
§ 40	Rakennusvalvonnan viranomaistehtävien maksuperusteet ja maksut vuodelle 2024	14
§ 41	Veden ja jäteveden perus- ja käyttömaksujen tarkastaminen v. 2024	16
§ 42	Hallintosäännön tarkistaminen	18
§ 43	Ilmoitusasiat	22
§ 44	Muut mahdolliset asiat	23

Kunnanvaltuusto

Aika 11.12.2023 klo 18:00 - 18:58

Paikka Kunnantalon valtuustosali

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Lehtinen Jukka	18:00 - 18:58	puheenjohtaja	
	Latokartano Sami	18:00 - 18:58	I varapuheenjohtaja	
	Ucke Silvi	18:00 - 18:58	III varapuheenjohtaja	
	Jalonen Sami	18:00 - 18:58	jäsen	
	Juslin Matias	18:00 - 18:58	jäsen	
	Järvelä Mirja	18:00 - 18:58	jäsen	
	Lindroth Kirsi	18:00 - 18:58	jäsen	
	Nieminen Kai	18:00 - 18:58	jäsen	
	Urpo Timo	18:00 - 18:58	jäsen	
	Väisänen Mari	18:00 - 18:58	jäsen	
	Ylönen Hannu	18:00 - 18:58	jäsen	
	Ääritalo Antti	18:00 - 18:58	jäsen	
	Lehtonen Mia	18:00 - 18:58	varajäsen	
	Kallio Jonna	18:00 - 18:58	varajäsen	
	Peltola Rauno	18:00 - 18:58	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Koskinen Sirpa			
	Mäntynen Jarmo			
	Nummela Laura			

Pöytäkirja allekirjoitetaan sähköisesti

Allekirjoitukset

Jukka Lehtinen
puheenjohtajaRauno Peltola
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat34 - 44

Pöytäkirjan tarkastus

Antti Ääritalo
pöytäkirjantarkastajaMia Lehtonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä julkisessa tietoverkossa
14.12.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanvaltuusto 11.12.2023 § 34

Hallintosäännön mukaan kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika sekä paikka ja käsiteltävät asiat.

Valtuuston kokouksen ajasta ja paikasta tiedotetaan ennen kokousta niissä tiedotusvälineissä, joissa valtuusto on päättänyt kokouksista ilmoittaa.

Kuntalain 10 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja suorittaa nimenhuudon ja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Puheenjohtaja suoritti nimenhuudon ja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kunnanvaltuusto 11.12.2023 § 35

Hallintosäännön mukaan kunnanvaltuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kun pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa. Valtuuston pöytäkirja siihen liitettyine valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä säädetään.

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastus on suoritettu istumajärjestyksen mukaan. Tarkastajat valitaan. Tarkastusvuorossa ovat Antti Ääritalo ja Laura Nummela.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti valita pöytäkirjantarkastajiksi Antti Ääritalon ja Mia Lehtosen.

Talousarvion 2024 ja taloussuunnitelman 2024-2026 hyväksyminen

Kunnanhallitus 04.12.2023 § 218

Talousarviokirja, joka sisältää vuoden 2024 talousarvion ja toimintasuunnitelman sekä vuosien 2024–2026 taloussuunnitelman, on tämän asian liitteenä.

Yleiset lähtökohdat

Kuntalaki edellyttää, että talousarvio- ja suunnitelma laaditaan siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan (110 §). Lisäksi kuntalain 110 § edellyttää, että taloussuunnitelma on tasapainossa tai ylijäämäinen.

Talousarvioesitys on laadittu siten, että edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan vuonna 2024.

Valtuusto hyväksyy talousarviossa toimielimelle tehtäväkohtaiset ja hankekohtaiset määrärahat, tuloarviot ja toimintatavoitteet. Kunnanhallitus ja lautakunnat hyväksyvät talousarvioon perustuvat käyttösuunnitelmat.

Talousarvioasetelmassa on neljä osaa: käyttötalousosa, tuloslaskelmaosa, investointiosa ja rahoitusosa. Talousarvion rakenteella pyritään siihen, että talousarvio vastaa kunnan organisaatorakennetta ja että se voidaan saattaa valtuuston käsittelyyn kunnan haluamina kokonaisuuksina, jolloin vastuu sekä määrärahan käytöstä että toiminnan tuloksista tulevat selvästi esille.

Kustavin kunnan toimialueita, joilla eri toimielimet toimivat, on vuonna 2024 kolme: hallintopalvelut, tekniset palvelut ja sivistyspalvelut.

Toimintakate:

Toimintakate on vuoden 2024 talousarvioehdotuksessa noin -2.7 miljoonaa euroa, kun se vuoden 2023 talousarviossa oli noin -2.54 miljoonaa euroa.

Verotulot:

Kustavin kunnanvaltuusto päätti kokouksessaan 14.11.2023 laskea kunnan tuloveroprosentin 5.3 %:iin, kun se vuonna 2023 on ollut 5,36 %. Kunnan tuloverokertymän on vuoden 2024 talousarviossa arvioitu olevan noin 1.29 miljoonaa euroa ja yhteisöverojen tuoton 216 tuhatta euroa.

Kiinteistöveroprosentit säilyivät ennallaan lukuunottamatta Kiinteistöverolain muutoksen yhteydessä toteutettua maapohjan kiinteistöveron eriyttämistä yleisestä kiinteistöverosta ja samalla sen alarajan nostamista 1,3 %:iin. Tämä on huomioitu talousarvioesityksessä ja nostaa kiinteistöveron määrää arviolta 300 tuhatta euroa. Kustavin

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 218
§ 36

04.12.2023
11.12.2023

kiinteistöveron kertymän vuodelle 2024 on arvioitu olevan noin 1.85 miljoonaa euroa.

Kustavin kunnan verotulot vuonna 2024 ovat yhteensä noin 3.36 miljoonaa euroa.

Valtionosuudet:

Kustavin kunnan valtionosuudet vuonna 2024 ovat negatiiviset eli kunta maksaa niitä valtiolle yhteensä 242 tuhatta euroa.

Ylijäämä:

Talousarvioesitys vuodelle 2024 osoittaa ylijäämää 50.790 euroa. Taloussuunnitelmavuodet 2025–2026 osoittavat myös ylijäämää. Vuoden 2022 tilinpäätöksessä kunnan taseeseen kertyneen kumulatiivisen ylijäämän määrä on noin 3.78 miljoonaa euroa.

Investoinnit:

Kunnanjohtajan esityksessä talousarviovuoden 2024 investointeihin on osoitettu 2.095.108 euron nettomenot. Talousarvioesitys sisältää 920 tuhannen euron määrärahan uuden kunnantalon investointiin ja 450 tuhannen euron määrärahan Takviikin kunnallistekniikan investointiin. Taloussuunnitelmavuosille 2025–2026 investointeihin on suunniteltu käytettävän alle 500.000 euroa vuodessa.

Lainakanta:

Talousarvioesityksessä suuri osa vuoden 2024 investoinneista jää rahoitettavaksi lainarahoituksella, jolloin lisärahoituksen tarve on noin 1.7 miljoonaa euroa. Vuoden 2024 aikana Kustavi lyhentää pitkäaikaisia lainojaan noin 482 tuhannella eurolla.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan vuoden 2024 talousarvion ja vuosien 2024-2026 taloussuunnitelman tehtävittäin ja hankkeittain meno- ja tulotasolla sitovine tavoitteineen ja merkitsee tiedokseen vuoden 2023 talousarvion käyttötalousosan kustannuspaikka- ja tilitasolla.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että rakennustarkastaja Jussi Lehto ja kunnanrakennusmestari Ville Niemi olivat läsnä tämän pykälän käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Täytäntöönpano

Kunnanvaltuusto

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 218
§ 36

04.12.2023
11.12.2023

Kunnanvaltuusto 11.12.2023 § 36
209/02.02.00/2023

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano

Kunnanjohtaja
Toimialajohtajat
Pääkirjanpitäjä

Liitteet

Liite1 Talousarviokirja 2024

Kunnantalon rakennushankkeen käynnistäminen

Kunnanhallitus 04.12.2023 § 219

LiitteetLuonnos julkisivusta
Luonnos pohjakuvasta

Kunnanhallitus on kokouksessaan 24.4.2023 § 73 päättänyt, että kunnantalon rakennustoimikunta ryhtyy valmistelemaan eri vaihtoehtoja kunnantalon toimintojen sijoituspaikaksi vuosikymmenen loppuun mennessä sekä niiden kustannuksia ja käytettävyyttä. Tarkastelussa huomioidaan kaikki vaihtoehdot mahdollisimman laajasti.

Valmistelua on ohjattu kunnanhallituksen kokouksen yhteydessä 5.6.2023 järjestetyssä lähetekeskustelussa, jossa läsnä ovat olleet myös rakennustarkastaja Jussi Lehto ja kunnan rakennusmestari Ville Niemi.

Valmistelun peruslähtökohtina on pidetty noin 400 m² kokoista rakennusta, jonka rakentamiskustannukset eivät mahdollisuuksien mukaan nousisi yli 2500 euron/m². Uudisrakennukseen tulisi sijoittaa henkilökunnan työhuoneet, sosiaalitilat, tekninen tila, neuvotteluhuone, valtuustosalin sekä muunneltavat monikäyttötilat rakennuksen aulassa.

Valmistelussa on tarkasteltu käytetyn väistötilan soveltuvuutta kunnantalon rakennusratkaisuksi sekä uudisrakennuksen osalta ns. sandwich -rakenteeseen perustuvaa ratkaisua ja vielä puurakenteisia moduuliratkaisuja.

Kunnantalon uudisrakennushanketta käsitellään kunnantalon rakentamistyöryhmässä 30.11.2023. Työryhmän kokouksen muistio liitetään kunnanhallituksen pöytäkirjaan kokouksessa.

Rakennuksen sijaintipaikan osalta on kunnalla omistuksessaan kaksi soveltuvaa tonttia:

- Nykyinen Suvitorin tontti, jonka pinta-ala on 6210 m² (kiinteistötunnus 304-410-0005-0127)
- Keskuspuiston viereinen tontti, jonka pinta-ala on 5089 m² (kiinteistötunnus 304-410-0003-0351)

Suvitorin osalta asiaan vaikuttaa vireillä oleva aloite, jossa on esitetty torin siirtämistä osoitteessa Tiirantie 2 sijaitsevalle tontille numero 2 korttelissa 20. Tontti sijaitsee Salen myymälän välittömässä läheisyydessä.

Viranhaltijavalmistelussa on päädytty esittämään, että kunnantalon rakentamishankkeen suunnittelua jatkettaisiin nykyisen Suvitorin kiinteistölle siten, että kunnanhallitus päättää hyväksyä rakennushankkeen käynnistämisen ja tarjouspyyntöasiakirjojen laatimisen kunnanhallitukselle esitettyjen luonnospiirrustusten mukaisesti sekä, että kilpailutusasiakirjat tuodaan erikseen kunnanhallituksen hyväksyttäväksi ja esittää edelleen

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 219
§ 37

04.12.2023
11.12.2023

kunnanvaltuustolle rakennushankkeen ja kilpailutusasiakirjojen laatimisen hyväksymistä. Päättös on ehdollinen ja edellyttää, että kunnanvaltuusto hyväksyy talousarvion 2024 yhteydessä investointimäärärahan kunnantalon uudisrakennuksen investointiin.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

- 1) hyväksyä kunnantalon rakennushankkeen käynnistämisen liiteasiakirjojen ja esittelytekstin mukaisesti
- 2) valtuuttaa teknisen toimen tekemään tarvittavat muutokset rakennussuunnitelmiin ja tilaohjelmaan sekä laatimaan tarjouspyyntöasiakirjat, jotka tulee erikseen tuoda kunnanhallituksen hyväksyttäväksi siten, että päätös hankkeen toteuttamisesta tehdään samassa yhteydessä
- 3) esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy hankkeen käynnistämisen ja tarjouspyyntöasiakirjojen laatimisen sekä valtuuttaa kunnanhallituksen tarjouspyyntöasiakirjojen hyväksymisen yhteydessä päättämään hankkeen toteuttamisesta
- 4) kunnanhallituksen päätös on ehdollinen ja edellyttää, että kunnanvaltuusto kunnan talousarvion 2024 hyväksymisen yhteydessä osoittaa uuden kunnantalon rakennuttamiseen tarvittavat investointimäärärahat.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano

Kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 11.12.2023 § 37
213/10.03.02.00/2023

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano
Oheismateriaali

Tekninen toimi

000 L01 Julkisivut+Leikkaus (003)
000 L01 Pohjakuva (004)
Teijo-Talot-Kustannusarvio2 Kustavin kunnanvirasto

Kunnanhallituksen alaisen toiminnan talousarvion muutosesitykset

Kunnanhallitus 04.12.2023 § 220

Kustavin kunnanhallitus on päättänyt (24.1.2023 § 9) ohjeistuksen vuoden 2023 talousarvion muutosesityksiin. Hallintosäännön 37 §:n mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana.

Kunnanhallituksen alaisessa toiminnassa talousarvio on ylittynyt seuraavasti:

Toimistopalveluiden talousarvio on ylittynyt 98.774 euroa (10/2023). Ylitys johtuu ICT-palveluiden kustannusten kasvusta sekä erityisesti sosiaali- ja terveystoimen palveluiden siirtymisestä aiheutuvan säästön arvioinnista liian suureksi. ICT-palveluiden kilpailutus on kunnanhallituksen 4.12.2023 listalla eri asiana.

Määräaikaisten palkat ovat ylittyneet 16.597 euroa. Lopullinen arvio ylityksestä on noin 119.374 euroa.

Muussa yleishallinnossa vakuutukset ovat ylittyneet 3.988 euroa ja avustukset 4.530 euroa sekä työterveyshuollon kustannukset 16.667 euroa. Lopullinen arvio ylityksestä on 36.830 euroa. Työterveyshuollon kustannuksissa ei ole huomioitu niistä saatavia Kela1 ja Kela2 -korvauksia, jotka pienentävät kustannuksia noin 40–60 %, elleivät työnantaja tai työntekijäkohtaiset enimmäismäärät ylity.

Laupusten kalasataman investointitulot on peritty kunnalta takaisin hankkeen keskeyttämisen vuoksi, jonka takia nettomenoksi on kirjattava 59.748,11 euron määrä ja talousarvion ylitys. Meno kirjataan kustannuspaikalle 950089 Laupusten kalasataman investoinnit.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä hallintopalvelujen lisämäärärahaehdotuksen koskien Toimistopalveluiden 119.374 euron ylitystä, Yleishallinnon 36.830 euron ylitystä ja Laupusten kalasataman investointitulon takaisinperinnän aiheuttamaa 59.748,11 euron ylitystä sekä esittää edelleen kunnanvaltuustolle niiden hyväksymistä.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano

Kunnanvaltuusto

Kustavin kunta

Pöytäkirja

5/2023

12

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 220
§ 38

04.12.2023
11.12.2023

Kunnanvaltuusto 11.12.2023 § 38
216/02.02.02/2023

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano

Pääkirjanpitäjä

Kunnan taseen alkusaldot 1.1.2023

Kunnanhallitus 04.12.2023 § 224

Liitteet: 1) Taseen alkusaldot 1.1.2023
2) Taseen alkusaldojen oikaisut

Kuntaliitto on toimittanut kunnalle Kirjanpitolautakunnan hyvinvointialue- ja kuntajaoston oma-aloitteisen lausunnon sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen uudistuksesta johtuvan ns. vapaaehtoisen kuntayhtymän peruspääoman muutoksen käsittelystä kunnan kirjanpidossa.

”Lausunto omaisuusjärjestelyistä johtuvan vapaaehtoisen kuntayhtymän peruspääoman muutoksen käsittelystä jäsenkunnan kirjanpidossa

Kirjanpitolautakunnan hyvinvointialue- ja kuntajaosto on antanut oma-aloitteisen lausunnon 139 sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen uudistuksesta johtuvan ns. vapaaehtoisen kuntayhtymän peruspääoman muutoksen käsittelystä kunnan kirjanpidossa.

Vapaaehtoisen kuntayhtymän peruspääomaan voimaannanolain (616/2021) perusteella tehdyillä kirjauksilla voi olla vaikutusta jäsenkuntien taseisiin merkittyjen kuntayhtymäosuuksien arvoihin. Voimaannanolaisissa ei ole säännöksiä uudistuksesta johtuvan kuntayhtymän peruspääoman muutoksen käsittelystä jäsenkunnan kirjanpidossa. Hallituksen esityksen mukaan (HE 241/2020) voimaannanolain 42 pykälän tarkoituksena on kuitenkin ollut ehkäistä omaisuusjärjestelyistä aiheutuvan tulosvaikutuksen syntyminen. Sillä, onko kunta järjestänyt sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen palvelut omana toimintana vai jäsenenä vapaaehtoisissa kuntayhtymässä, ei siten tule olla vaikutusta siihen, miten hyvinvointialueelle siirtyvät erät vaikuttavat kunnan kirjanpitoon.

Jotta omaisuusjärjestelyjen kirjanpitokäsittely olisi aiemmasta toiminnan organisointitavasta riippumatta yhdenmukainen, vapaaehtoisen kuntayhtymän irtaimen omaisuuden ja lomapalkkavelan siirroista johtuva peruspääoman muutos kirjataan jäsenkunnassa kuntayhtymäosuuden arvon ja peruspääoman muutokseksi. Jokainen jäsenkunta kirjaa omaa jäsenosuuttaan vastaavan määrän muutoksesta. Jos järjestelmäteknisesti on mahdollista, kirjaus tehdään vuoden 2023 aloittavaan taseeseen.

Jäsenkunnan osuus peruspääoman muutoksesta kirjataan kirjanpitoon vuodelle 2023 riippumatta siitä, onko kuntayhtymä purettu vuoden 2023 aikana vai jatkaako kuntayhtymä toimintaansa. Muuttunut kuntayhtymäosuuden arvo vaikuttaa kunnan kirjanpidossa kuntayhtymän purkamisesta jäsenkunnalle syntyvään luovutusvoittoon tai -tappioon. Mikäli tästä lausunnosta aiheutuu sellaisia muutoksia vapaaehtoisen kuntayhtymän purkamisesta syntyvien tilikaudelle 2023 kirjattujen tuottojen

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 224
§ 39

04.12.2023
11.12.2023

ja kulujen määriin, joita ei ehditä käsitellä talousarviomuutoksina, perustellaan poikkeamat toimintakertomuksessa.

Sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen uudistuksen ja siihen liittyvien omaisuuden ja lomapalkkavelan siirtojen vaikutuksesta tilikauden tuottojen ja kulujen muodostumiseen ja taloudelliseen asemaan selostus liitetietojen lisäksi vuoden 2023 toimintakertomuksessa.”

Kustavin kunnan taseen alkusaldojen oikaisut on yksilöity liitteissä 1 ja 2.

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteissä yksilöidyt taseen alkusaldojen oikaisut ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle niiden hyväksymistä.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 11.12.2023 § 39
187/02.06.01/2023

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Pääkirjanpitäjä
Liitteet

Liite2 tase als 2023
Liite3 alkusaldojen oikaisu 2023

Rakennuslautakunta	§ 123	09.11.2023
Kunnanhallitus	§ 225	04.12.2023
Kunnanvaltuusto	§ 40	11.12.2023

Rakennusvalvonnan viranomaistehtävien maksuperusteet ja maksut vuodelle 2024

Rakennuslautakunta 09.11.2023 § 123

Kustavin kunnanvaltuusto on hyväksynyt 14.11.2022 § 49 voimassa olevan rakennusvalvonnan tarkastus- ja valvontatehtävistä, ranta-/asema-kaavojen tarkastamisesta ja käsittelystä sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavat maksut. Taksa on tullut voimaan 1.1.2023 alkaen. Kuntaliiton suosituksen mukaan maksujen tarkastamista ja muuttamista suositellaan joka vuosi. Taksan rakenne on Kuntaliiton suosituksen mukainen.

Ehdotus rakennusvalvonnan viranomaistehtävien maksuperusteet ja maksut vuodelle 2024 on liitteenä.

Esittelijä rakennustarkastaja Jussi Lehto

Päätösehdotus Rakennuslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuuston vahvistettavaksi esityslistan liitteenä olevan rakennusvalvonnan tarkastus- ja valvontatehtävistä, ranta-asemakaavojen tarkastamisesta ja käsittelystä sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavat maksut vuodelle 2024. Lisäksi esitetään, että maksuperusteet ja maksut tulevat voimaan 1.1.2024.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Kunnanhallitus

Kunnanhallitus 04.12.2023 § 225

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää ehdottaa rakennuslautakunnan esityksen mukaisesti kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteen mukaisesti rakennusvalvonnan tarkastus- ja valvontatehtävistä, ranta-/asema-kaavojen tarkastamisesta ja käsittelystä sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavat maksut maksuperusteineen, jotka tulevat voimaan 1.1.2024 alkaen.

Kunnanhallituksen päätös

Rakennuslautakunta	§ 123	09.11.2023
Kunnanhallitus	§ 225	04.12.2023
Kunnanvaltuusto	§ 40	11.12.2023

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 11.12.2023 § 40
177/02.05.00/2023

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Rakennuslautakunta
Liitteet

- Liite4 Rakennusvalvonnan taksa 1.1.2024 ehdotus
- Liite5 Rakennusvalvonnan taksat 2023

Rakennuslautakunta	§ 124	09.11.2023
Kunnanhallitus	§ 226	04.12.2023
Kunnanvaltuusto	§ 41	11.12.2023

Veden ja jäteveden perus- ja käyttömaksujen tarkastaminen v. 2024

Rakennuslautakunta 09.11.2023 § 124

Kustavin kunnan veden ja jäteveden perus- ja käyttömaksut ovat olleet 1.1.2023 alkaen:

Vesimaksu 2,54 €/m³ (alv 0 %), 3,15 €/m³ (alv 24 %),

Jätevesimaksu 3,00 €/m³ (alv 0 %), 3,72 €/m³ (alv 24 %).

Perusmaksut ovat olleet 1.1.2023 ao. taulukon mukaiset

Mittari- koko	Perusmaksu vesi €/vuosi	Perusmaksu jätevesi €/vuosi	Perusmaksu yhteensä €/vuosi
max 4 m ³ /h (pieni)	25,41 alv 0 % 31,51 alv 24 %	25,41 alv 0 % 31,51 alv 24 %	50,82 alv 0 % 63,02 alv 24 %
yli 5 m ³ /h (suuri)	50,82 alv 0 % 63,02 alv 24 %	50,82 alv 0 % 63,02 alv 24 %	101,64 alv 0 % 126,03 alv 24 %

Rakennuslautakunnan jäsenille jaetaan ehdotus Kustavin kunnan vesihuoltolaitoksen taksaksi esityslistan liitteenä.

Veden ja jäteveden käyttömaksujen hinnaksi ehdotetaan 1.1.2024 alkaen.

Vesimaksu 2,79 €/m³ (alv 0 %), 3,45 €/m³ (alv 24 %),

Jätevesimaksu 3,30 €/m³ (alv 0 %), 4,09 €/m³ (alv 24 %).

Perusmaksuja niin ikään korotettaisiin ao. taulukon mukaisesti.

Perusmaksu määräytyy liittymän vesimittarin koon mukaan seuraavasti:

Mittari- koko	Perusmaksu vesi €/vuosi	Perusmaksu jätevesi €/vuosi	Perusmaksu yhteensä €/vuosi
max 4 m ³ /h (pieni)	27,95 alv 0 % 34,65 alv 24 %	27,95 alv 0 % 34,65 alv 24 %	55,90 alv 0 % 69,30 alv 24 %
yli 5 m ³ /h (suuri)	55,90 alv 0 % 69,31 alv 24 %	55,90 alv 0 % 69,31 alv 24 %	111,80 alv 0 % 138,62 alv 24 %

Esittelijä

kunnanrakennusmestari Ville Niemi

Päätösehdotus

Rakennuslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että Kustavin kunnan vesihuoltolaitoksen perusmaksuja, veden sekä jäteveden käyttömaksuja nostetaan 10 % vuoden 2024 alusta lähtien ja esittää hyväksyttäväksi pöytäkirjan liitteen mukaisen vesihuoltolaitoksen taksan 1.1.2024 lukien.

Rakennuslautakunta	§ 124	09.11.2023
Kunnanhallitus	§ 226	04.12.2023
Kunnanvaltuusto	§ 41	11.12.2023

Käyttömaksut 1.1.2024 alkaen:

Vesimaksu 2,79 €/m³ (alv 0 %), 3,45 €/m³ (alv 24 %),

Jätevesimaksu 3,30 €/m³ (alv 0 %), 4,09 €/m³ (alv 24 %),

sekä liittymien perusmaksuja korotetaan 10 prosentilla yo. taulukoiden mukaisesti.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Kunnanhallitus

Liitteet Liite 1 Vesihuoltolaitoksen taksa LUONNOS 1.1.2024-

Kunnanhallitus 04.12.2023 § 226

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää ehdottaa rakennuslautakunnan esityksen mukaisesti kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteen mukaisesti Kustavin kunnan vesilaitoksen tarkistetun taksan, joka tulee voimaan 1.1.2024 alkaen.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 11.12.2023 § 41
176/02.05.00/2023

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Rakennuslautakunta

Liitteet

Liite6 Vesihuoltolaitoksen taksa 1.1.2024- / LUONNOS

Kunnanhallitus	§ 185	16.10.2023
Sivistyslautakunta	§ 103	31.10.2023
Kunnanhallitus	§ 208	06.11.2023
Kunnanvaltuusto	§ 30	13.11.2023
Kunnanhallitus	§ 228	04.12.2023
Kunnanvaltuusto	§ 42	11.12.2023

Hallintosäännön tarkistaminen

Kunnanhallitus 16.10.2023 § 185

Kunnanhallitus on kokouksessaan 12.12.2022 § 222 päättänyt, että Kuntalaisten hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen siirretään kunnanhallituksen alaiseen toimintaan siten, että kunnan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen koordinaattorin tehtävistä vastaa kunnanjohtaja 1.1.2023 lukien.

Kustavin kunnan asukkaiden terveyden ja hyvinvoinnin edistämiseen tarkoitetut palvelut koostuvat pääosin sivistyspalveluista sekä erityisesti liikunta- ja kulttuuripalveluista sekä yhdistystoiminnan edistämisestä.

Edellä olevat palvelut ovat pääosin sivistyslautakunnan alaista toimintaa. Merkittävä osa niistä sisältyy kunnan hyvinvointikoordinaattorin toimenkuvaan.

Kuntalaisten terveyden ja hyvinvoinnin edistäminen on kuntien ja hyvinvointialueiden perustehtävä. Terveiden edistämisestä säädetään kuntalaissa, laissa hyvinvointialueesta ja järjestämislaissa sekä lukuisissa erillislaeissa. Varsinais-Suomen hyvinvointialue koordinoi kuntien kanssa tehtävää yhteistyötä säännöllisillä kokoontumisilla kuntien Hyte-koordinaattorien kanssa.

Edellä olevan mukaisesti on perusteltua ja tarkoituksenmukaista siirtää kuntalaisten hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen kunnanhallitukselta sivistyslautakunnan alaiseen toimintaan sekä nimetä hyvinvointikoordinaattori myös kunnan ja hyvinvointialueen yhteistyöhön hyte-koordinaattoriksi.

Päätöksen tarkoittamat muutokset vuoden 2024 talousarvioon ja hallintosääntöön valmisteltaisiin kunnanhallituksen kokoukseen 6.11.2023 ja kunnanvaltuustoon 13.11.2023. Kunnanjohtajan esityksessä vuoden 2024 talousarvioksi huomioitaisiin sivistyslautakunnalle siirtyviin hyvinvointikoordinaattorin palkkakustannuksiin niitä vastaava määräraha.

Hyte-koordinaattorin tehtävät muuttavat siihen nimettävän henkilön toimenkuvaa ja työn määrää merkittävästi, joten on perusteltua siirtää

Kunnanhallitus	§ 185	16.10.2023
Sivistyslautakunta	§ 103	31.10.2023
Kunnanhallitus	§ 208	06.11.2023
Kunnanvaltuusto	§ 30	13.11.2023
Kunnanhallitus	§ 228	04.12.2023
Kunnanvaltuusto	§ 42	11.12.2023

hänen toimenkuvaansa kuuluvista tehtävistä matkailun ja viestinnän tehtävät erikseen sovittavalla ja päätettävällä tavalla kunnanjohtajan, projektipäällikön ja osittain sisäisten palvelujen henkilökunnan vastuulle.

Muutoksesta on 29.9.2023 keskusteltu kunnanjohtajan, rehtori-sivistystoimenjohtajan ja hyvinvointikoordinaattorin kesken.

Tehtäväjärjestelyllä on mahdollista lisätä hyvinvointikoordinaattorin työpanosta esimerkiksi liikuntaan, nuorisotyöhön ja yhdistysten kanssa tehtävään yhteistyöhön. Nämä ovat tehtäväalueita, joilla kyetään vaikuttamaan kuntalaisten hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseen panostamalla toimenpiteisiin käytännön tasolla.

Esittelijä vt. kunnanjohtaja Rauno Peltola

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää:

1. Pyytää sivistyslautakunnan lausuntoa esittelytekstistä ilmenevästä kuntalaisten hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen siirtämisestä kunnanhallitukselta sivistyslautakunnan alaiseen toimintaan sekä kunnan Hyte-koordinaattorin tehtävien ja vastuiden siirtämisestä sivistyslautakunnan hyvinvointikoordinaattorille sekä matkailun ja viestinnän vastuiden ja tehtävien siirtämisestä kunnanhallituksen alaisen toiminnan viranhaltijoille ja toimihenkilöille 1.1.2024 alkaen.

2. Lausunto pyydetään toimittamaan siten, että se voidaan käsitellä kunnanhallituksen kokouksessa 6.11.2023

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Sivistyslautakunta

Sivistyslautakunta 31.10.2023 § 103

Esittelijä Rehtori-sivistystoimenjohtaja Kaisa Olari

Päätösehdotus Sivistyslautakunta antaa harkitsemansa lausunnon kunnan organisaation ja toimenkuvien muutoksista.

Päätös Sivistyslautakunta päättää puoltaa kunnanhallituksen esitystä.

Kunnanhallitus	§ 185	16.10.2023
Sivistyslautakunta	§ 103	31.10.2023
Kunnanhallitus	§ 208	06.11.2023
Kunnanvaltuusto	§ 30	13.11.2023
Kunnanhallitus	§ 228	04.12.2023
Kunnanvaltuusto	§ 42	11.12.2023

Täytäntöönpano Kunnanhallitus

Kunnanhallitus 06.11.2023 § 208

Esittelijä vt. kunnanjohtaja Rauno Peltola

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää osaltaan hyväksyä esittelytekstistä ilmenevän organisaatiomuutoksen ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle sen hyväksymistä siten, että tarvittavat hallintosäännön muutokset ja talousarvioon sisältyvät muutokset tuodaan kunnanhallituksen ja kunnanvaltuuston päätettäviksi talousarviokäsittelyn yhteydessä.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 13.11.2023 § 30

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 04.12.2023 § 228

Kustavin kunnanhallitus (06.11.2023 § 208) ja kunnanvaltuusto (13.11.2023 § 30) ovat hyväksyneet kuntalaisten hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen siirtämisen kunnanhallitukselta sivistyslautakunnan alaiseen toimintaan sekä kunnan Hyte-koordinaattorin tehtävien ja vastuiden siirtämisestä sivistyslautakunnan hyvinvointikoordinaattorille sekä matkailun ja viestinnän vastuiden ja tehtävien siirtämisestä kunnanhallituksen alaisen toiminnan viranhaltijoille ja toimihenkilöille 1.1.2024 alkaen.

Kunnanhallitus	§ 185	16.10.2023
Sivistyslautakunta	§ 103	31.10.2023
Kunnanhallitus	§ 208	06.11.2023
Kunnanvaltuusto	§ 30	13.11.2023
Kunnanhallitus	§ 228	04.12.2023
Kunnanvaltuusto	§ 42	11.12.2023

Samassa yhteydessä kunnanvaltuusto on päättänyt, että tarvittavat hallintosäännön muutokset tuodaan kunnanhallituksen ja kunnanvaltuuston päätettäväksi talousarviokäsittelyn yhteydessä.

Tehtävien ja vastuiden siirrot aiheuttavat seuraavat muutokset kunnan hallintosääntöön:

Hallintosäännön 5 luvun 15 §:n kohtaan ”Sivistyslautakunta” tehtäviin lisätään ”sekä kuntalaisten terveyden ja hyvinvoinnin edistämisestä”.

Hallintosäännön 5 luvun 17 §:n kohdasta ”Hyvinvointikoordinaattori (vastuualueen esihenkilö) päättää” poistetaan kohdista 1 ja 2 viittaukset ml. matkailuun sekä korvataan kohta 6 kuulumaan ”vastaa kuntalaisten hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen koordinoinnista.”

Esittelijä kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä hallintosäännön muutokset esittelytekstin mukaisesti ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle niiden hyväksymistä.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 11.12.2023 § 42
169/00.01.01/2023

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Kunnanjohtaja
Sivistyslautakunta
Rakennuslautakunta

Liitteet Liite7 Hallintosaanto_2024

Ilmoitusasiat

Kunnanvaltuusto 11.12.2023 § 43

Päätös

Merkittiin, ettei ilmoitusasioita ollut.

Muut mahdolliset asiat

Kunnanvaltuusto 11.12.2023 § 44

Kunnanjohtaja selosti valtuutetuille päätöksiä, joiden mukaan työntekijöiden joululahjoihin varatut määrärahat sekä kunnanhallituksen kokouksen 4.12.2023 korotetun kokouspalkkion osuus käytetään yhteisymmärryksessä em. tahojen kanssa, Ukrainan avustamiseen. Rahavaroilla hankitaan viisi kaminaa á 188 euroa toimitettavaksi Ukrainaan.

Kunnanvaltuuston puheenjohtaja kiitti valtuutettuja kuluneesta vuodesta ja toivotti kaikille rauhallista Joulua.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 34, § 35, § 36, § 37, § 38, § 39, § 40, § 41, § 42**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4, 20100 Turku
Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi
Puhelinvaihe: 029 5642400

Asiakaspalvelu/kirjaamo: 029 5642410
Aukioloajat: ma-pe klo: 8.00-16.15
Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kustavin kunnan kirjaamosta.

Posti-/käyntiosoite: Keskustie 7

Sähköpostiosoite: kustavi@kustavi.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

Pöytäkirja on xx.xx.202x viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 43, § 44**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.