

Kiinteistötietojen inventointi rakennusrekisterin parantamiseksi.

Rakennuslautakunta 27.09.2023 § 107
148/02.08.00/2023

Kustavin kunta tilasi paikkatietoanalyysin PricewaterhouseCoopers Oy:ltä. Paikkatietoanalyysissä verrataan Maanmittauslaitoksen ilmakuvista tulkittujen rakennusten ja rakennelmien määrää sekä kunnan oman kiinteistötietokannan rakennustietoihin että Verohallinnon rekisterissä oleviin rakennustietoihin.

Paikkatietoanalyysin tarkoituksena on analysoida karkealla tasolla kunnan kiinteistötietokannan ja Verohallinnon rekisteritietojen oikeellisuutta verrattuna Maanmittauslaitoksen ilmakuviin. Analyysin tuloksia voidaan hyödyntää jatkossa muun muassa kiinteistötietojen päivitystyötä koskevassa jatkotyön suunnittelussa ja sitä koskevassa päätöksenteossa.

Kiinteistötietojen päivittäminen mahdollistaa kunnan kiinteistöverotulojen myönteisen kehityksen, rekisterien yhtenevyyden ja ajantasaisuuden kehittämisen sekä tätä kautta myös niiden käyttökelpoisuuden parantamisen. Tämän lisäksi rekisteritietojen päivitys tasapuolistaa kiinteistöjen omistajien verokohtelua.

Paikkatietoanalyysin tulokset ovat liitteenä.

Esittelijä	rakennustarkastaja Jussi Lehto
Päätösehdotus	Rakennuslautakunta tutustuu paikkatietoanalyysin tuloksiin ja päättää kiinteistöinventoinnin tarpeellisuudesta sekä pyytää tarjousta kiinteistötietojen päivittämisestä.
Päätös	Rakennuslautakunta päätti pyytää tarjousta kiinteistötietojen päivittämisestä.
Täytäntöönpano	rakennustarkastaja