

Takviikin kaava-alueen kunnallistekniikan toisen vaiheen kilpailutus

Rakennuslautakunta 07.06.2022 § 64

Takviikin asemakaava-alueen kunnallistekniikka MRU1 -urakan hankinta-ilmoitus oli nähtävillä hankintailmoitukset.fi -sivustolla 4.5.-23.5.2022.

Tarjouksia saatiin yksi kappale. Tarjouksen oli jättänyt Finaco Oy.

Tarjous todettiin tarjouspyynnön mukaiseksi. Liitteenä oli täytetty yksikköhintaluettelo, täytetty tarjouslomake, referenssiluettelo sekä luotettava kumppani- ja RALA-raportit.

Tarjouksen kokonaishinta oli 296.000 euroa (alv 0 %).

Kunnan talousarvion investointiosassa on varattu Takviikin kunnallistekniikan suunnitteluun ja rakentamiseen vuodelle 2022 100.000 € ja vuodelle 2023 100.000 € määrärahat.

Tämän vuoden määrärahasta on käytetty noin 20.000 € kunnallistekniikan suunnitteluun ja maastotutkimukseen. Varatut määrärahat eivät riitä MRU1-urakan toteuttamiseen.

Esittelijä	kunnanrakennusmestari Jari Nerjanto
Päätösehdotus	Rakennuslautakunta päättää pyytää lisämäärärahaa kunnanhallitukselta investoinnin toteuttamiseksi.
Päätös	Rakennuslautakunta päättää pyytää 180.000 € investointimäärärahan siirtoa vuoden 2022 kunnantalon korjausmäärärahasta Takviikin kaava-alueen kunnallisteknisen rakennusurakkainvestoinnin toteuttamiseksi v. 2022.

Kunnanhallitus 08.08.2022 § 123

Rakennuslautakunta on pyytänyt määrärahan siirtoa Takviikin kaava-alueen kunnallistekniikan investointiin vuodelle 2022.

Takviikin kunnallistekniikan rakentamisen aloittaminen vuoden 2022 aikana edesauttaa kaavatonttien markkinointia ja nopeuttaa alueen kehittymistä.

Esittelijä vs. kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että kunnantalon korjausmäärärahasta vuodelle 2022 siirretään 180.000 euroa Takviikin kaava-alueen kunnallisteknisen rakennusurakka-investoinnin toteuttamiseen vuodelle 2022.

Kunnanhallituksen päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanvaltuusto 29.08.2022 § 31

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Anja Nuppumäki
Rakennuslautakunta

Rakennuslautakunta 30.08.2022 § 102

Kustavin kunnanvaltuusto on 29.8.2022 § 31 päättänyt hyväksyä, että kunnantalon korjausmäärärahasta vuodelle 2022 siirretään 180.000 €:a Takviikin kaava-alueen kunnallisteknisen rakennusurakkainvestoinnin toteuttamiseen vuodelle 2022.

Finaco Oy on tarjonnut Takviikin asemakaava-alueen kunnallistekniikan urakkaa 296.000 €:n hinnalla ja muuten tarjouspyynnöstä ja tarjouksesta ilmenevin ehdoin.

Esittelijä rakennustarkastaja Jussi Lehto

Päätösehdotus Rakennuslautakunta päättää

- 1) ottaa Takviikinasemakaava-alueen urakoitsijan valintaa koskevan asian kiireellisenä käsiteltäväkseen
- 2) hyväksyä Finaco Oy:n tarjouksen
- 3) valtuuttaa rakennustarkastajan laatimaan urakkaa koskevan sopimuksen sekä allekirjoittamaan sopimuksen.

Päätös Päätösehdotuksen mukaisesti.

Rakennuslautakunta 07.03.2023 § 23
32/10.03.01.00/2022

Takviikin maanrakennusurakan ensimmäinen vaihe valmistuu ja toisen vaiheen kilpailutus tulisi aloittaa. Ensimmäinen vaihe sisälsi osan Takviikintien rakentamista sekä Välikarintien rakentamisen kunnallistekniikoiheen. Toinen vaihe sisältää loput Takviikintiestä sekä Leirimajanrinteen rakentamisen kunnallistekniikoiheen.

Esittelijä rakennustarkastaja Jussi Lehto

Päätösehdotus Rakennuslautakunta päättää aloittaa toisen vaiheen urakan kilpailutuksen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Rakennustarkastaja
Kunnanrakennusmestari