

Väliaikaisen väistötilan vuokraaminen

Lounais-Suomen Aluehallintovirasto on 2.12.2022 ilmoittanut, Kustavin kunnalle tekemänsä valvontakyselyn perusteella, tulevansa antamaan työnantajalle seuraavat velvoitteet:

Kirjaston ja kunnan virastotalon (hallinto) altistumisen estäminen, terveyshaitan arviointi ja sekä työn vaarojen selvittäminen ja arviointi.

Kunnanviraston tilojen sisäilmatutkimus on jo tilattu (viikolla 47) ja se on mahdollista suorittaa tammikuussa ulkoilman lämpötilan ollessa pysyvästi pakkasella. Mahdollisen altistuksen välttäminen edellyttää kirjaston ja alakerran henkilöstön siirtymistä väistötiloihin.

Väistötilojen vuokrauksesta on keskusteltu kahden kiinteistönomistajan kanssa, joista toisella ei ollut mahdollisuutta tarjota tiloja väliaikaisesti vuokrattaviksi. Kustavin seurakunnan kanssa on jo aikaisemmin keskusteltu tilojen vuokraamisesta alla selostetun kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti sekä uudelleen 2.12.2022.

Kustavin kunnanhallitus on kokouksessaan 24.01.2022 § 16 käsitellyt seuraavaa asiaa: "Kustavin seurakunta on toimittanut kunnalle liitteenä olevan pöytäkirjan otteen koskien kirkkoneuvoston päätöksen 10.1.2022 § 6 mukaista aloitetta pankin vuokratilan jatkokäytöstä. Päätöksellään seurakunta on tehnyt aloitteen Kustavin kunnalle ja tarjoaa kirjastotoimen vuokrattavaksi entisen pankin tiloja. Lounaisrannikon Osuuspankki on irtisanonut vuokrasopimuksen 31.12.2021 ja siksi seurakunta päättänyt käynnistää neuvotteluja tilan tulevasta käytöstä. Käytettävissä on valoisa esteetön sali, kaksi ikkunallista huonetta, avara holvi sekä sosiaali-tilat, yhteensä n. 150-170 m² yhdessä tasossa. Lisäksi käytettävissä on koko vintin kokoinen varastotila.

Seurakunnan omassa käytössä on toinen holveista. Tilan tulevaan käyttöön on mahdollista liittää Kustavi-salin käyttö kokoonntumistilana. Kustavi-sali on säännöllisesti käytettävissä muutamina arkipäivinä viikottain kokoontumiseen esimerkiksi luentotilaisuuksiin ja kirjallisuusiltoihin.

Tila on aloitteen mukaan sopiva kaikkeen sellaiseen palvelutarjontaan, jossa tarvitaan esteettömyys, valoisuus, keskeinen sijainti, riittävä varastotila ja hyvä sisäilma."

Kustavin seurakunnan omistama liiketila on sopiva väistötilaksi ja sen hyödyntäminen myös pitempiaikaisesti kirjaston käyttöön on mahdollista.

Päätös

Päätän 1) vuokrata Kustavin seurakunnalta Lounaisrannikon osuuspankin entisen pankkitilan 1.500 euron kuukausivuokralla ja yhden kuukauden irtisanomisajalla 12.12.2022 alkaen sekä muuten kunnanhallituksen kokouksessa 24.1.2022 mukaisin ehdoin 2) siirtää kirjaston ja teknisen toimen henkilökunnan ja toiminnot väistötiloihin sekä 3) viranhaltijapäätös esitetään kunnanhallitukselle 12.12.2022 pidettävässä kokouksessa mahdollisen otto-oikeuden käyttöä varten. Päätös väliaikaisen väistötilan vuokraamisesta joudutaan tekemään kiireellisenä työntekijöiden mahdollisen altistumisen estämiseksi ja pannaan täytäntöön jo valitusajana.

Rauno Peltola
kunnanjohtaja

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kustavin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siltä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on toimitusjohtaja

Kirjaamon yhteystiedot:

Posti-/käyntiosoite: Keskustie 7, 23360 Kustavi

Sähköpostiosoite: kustavi@kustavi.fi

Puhelinnumero: 02 842 6600

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, posti-osoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kustavin kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.