

Rakennuslautakunta

---

Aika 24.09.2021 klo 17:00 - 18:55

Paikka Kunnantalon kokoushuone / Teams

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 118	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 119	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 120	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 121	Laupusten kalasataman kehittämishankkeen muutoshakemuksen tekemisen arviointi	6
§ 122	Muut asiat	9

Rakennuslautakunta

---

Aika 24.09.2021 klo 17:00 - 18:55

Paikka Kunnantalon kokoushuone / Teams

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jalonen Sami	17:00 - 18:55	puheenjohtaja	
	Ääritalo Ilona	17:00 - 18:55	jäsen	
	Urpo Timo	17:00 - 18:55	jäsen	
	Sipilä Virpi	17:00 - 18:55	jäsen	
	Vinnikainen Markku	17:00 - 18:55	jäsen	
	Ääritalo Antti	17:00 - 18:55	kunnanhallituksen puheenjohtaja	Teams
	Juslin Matias	17:00 - 18:55	kunnanhallituksen edustaja	
	Katara Veijo	17:00 - 18:55	kunnanjohtaja	
	Nerjanto Jari	17:00 - 18:55	esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Niemi Niiro			
	Englund Frans			

---

Pöytäkirja allekirjoitetaan sähköisesti

## Allekirjoitukset

Sami Jalonen  
puheenjohtajaJari Nerjanto  
pöytäkirjanpitäjä/esittelijä

---

Käsitellyt asiat

118 - 122

---

Pöytäkirjan tarkastus Kustavi 27.9.2021Ilona Ääritalo  
pöytäkirjantarkastajaTimo Urpo  
pöytäkirjantarkastaja

---

Pöytäkirjan nähtävilläpitoNähtävillä julkisessa tietoverkossa 04.10.2021

---

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Rakennuslautakunta 24.09.2021 § 118

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kustavin kunta		Pöytäkirja	9/2021	4
Rakennuslautakunta	§ 119	24.09.2021		

### **Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Rakennuslautakunta 24.09.2021 § 119

Hallintosäännön 108 §:n mukaan pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

**Päätösehdotus** Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja lähetetään Innofactor-sähköisen allekirjoituspalvelun kautta tarkastettavaksi ja allekirjoitettavaksi maanantaina 27.9.2021.

**Päätös** Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Ilona Ääritalo ja Timo Urpo. Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisellä allekirjoituspalvelulla 27.9.2021.

### **Työjärjestyksen hyväksyminen**

Rakennuslautakunta 24.09.2021 § 120

Päätösehdotus Hyväksytään esityslista ja mahdolliset muutokset käsittelyjärjestykseen.

Päätös Työjärjestys hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennuslautakunta

§ 115

14.09.2021

Rakennuslautakunta

§ 121

24.09.2021

**Laupusten kalasataman kehittämishankkeen muutoshakemuksen tekemisen arviointi**

Rakennuslautakunta 14.09.2021 § 115

Rakennuslautakunta päätti 25.8.2021 kokouksessaan hylätä kaikki osaurakkatarjoukset, koska kunnalle ei toimitettu yhtään pääurakkatarjousta.

Rakennuslautakunta päätti selvittää nopeasti, olisiko hankkeeseen liittyvä jäteveden esikäsittelylaitteisto rakennettavissa 30.6.2022 mennessä ja mahdollisesti tehdä rahoitukseen liittyvän hankemuutoshakemuksen ELY-keskukselle.

Tekninen toimi on selvittänyt yhdessä Envirefit Oy:n kanssa jäteveden puhdistuslaitteiston rakentamisen toteuttamisaikataulun olemassa olevien päivitettyjen suunnitelmien mukaisena.

Selvityksen perusteella hanke olisi toteuttamiskelpoinen määrättyssä ajassa ja olisi valmis 30.6.2022 mennessä.

Hankkeen kustannusarvio jää alle 500.000 € (alv. 0 %).

Kunnanhallituksen hyväksymien v.2021 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden perusteella mahdollisen valtionosuuden ja –avustuksen tai muun vastaavan hakemisesta investointihankkeeseen vastaa sen toimielimen esittelijä, jonka toimialalle hankkeen määräraha on hyväksytty.

Jäteveden esikäsittelylaitteisto palvelee toteutuessaan ammattikalastusta ja vesiviljelystä. Hankkeen ympäristövaikutukset ovat positiiviset merialueelle.

Jätevesien osalta kunnalla on Uudenkaupungin Veden kanssa jätevesien vastaanottosopimus Hapöniemen puhdistamolle. Lisäksi kunnalla on käytettävissä Uudenkaupungin Veden teollisuusjätevesisopimusta koskeva sopimus pohja, joka käydään yksityiskohtaisesti ko. yrityksen kanssa. Jäteveden esikäsittelylaitteiston käytöstä on laadittava käyttäjien kanssa sopimus.

Esittelijä

kunnanrakennusmestari Jari Nerjanto

Päätösehdotus

Lautakunta päättää tehdä Laupusten kalasataman kehittämishankkeen muutoshakemuksen ELY-Keskukselle 30.9.2021 mennessä, jota hakemusta varten rakennuslautakunta tilaa Envirefit Oy:ltä hankkeesta ja muilta suunnittelijoilta mahdollisesti tarvittavia tarkesuunnitelmia. Työ suunnitelmien tarkistamiseksi ei vaadi mittavia kustannuksia, mutta on hyvin kiireellinen. Envirefit toimittaa kunnalle myös hankkeen rahoitukseen

Rakennuslautakunta

§ 115

14.09.2021

Rakennuslautakunta

§ 121

24.09.2021

vaadittavan kustannusarvion. Todetaan, että hankkeeseen liittyvä kilpailutus on toteutettava Hilmassa.

Päätös

Lautakunta päätti tehdä Laupusten kalasataman kehittämishankkeen muutoshakemuksen ELY-Keskukselle 30.9.2021 mennessä, jota hakemusta varten rakennuslautakunta tilaa Envirefit Oy:ltä hankkeesta ja muilta suunnittelijoilta mahdollisesti tarvittavia tarkesuunnitelmia. Työ suunnitelmien tarkistamiseksi ei vaadi mittavia kustannuksia, mutta on hyvin kiireellinen. Envirefit toimittaa kunnalle myös hankkeen rahoitukseen vaadittavan kustannusarvion. Todettiin, että hankkeeseen liittyvä kilpailutus on toteutettava Hilmassa.

Lautakunta tekee katselmuksen 17.9.2021 klo 9:00 Laupusten kalasatamassa, jotta saadaan lisäinformaatiota päätöksenteon tueksi.

Kari Liippala ja Aki Honkanen poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana, ennen päätöksenteon alkamista.

Rakennuslautakunta 24.09.2021 § 121  
136/00.02.04/2021

Paraisten kaupunki on tarjoutunut myymään Timars-merkkisen kalanlajittelulinjaston oheislaitteineen Kustavin kunnalle omakustannushintaan 20.800,00 € (alv 0%).

Koska EU on jo tukenut hankintaa 90 %:lla, tähän hankintaan ei ole mahdollista saada enää tukirahoitusta.

Mikäli kunta hankkii ko. laitteiston ja toteuttaa jäteveden esikäsittelyn kalasatamaan, kehittämishankkeen keskeiset tavoitteet tulevat täytetyksi ja hanke toteutuneiden ja toteutuvien kustannusten osalta saataneen EU:n 80 %:n tuen piiriin.

Rakennuslautakunnan jäsenille jaetaan esityslistan liitteenä kauppakirjaluonnos, Paraisten teknisen jaoston päätös lajittelulinjaston myyntineuvotteluiden aloittamisesta, lajittelulinjaston leikkauskuva ja alkuperäinen v.2011 Timarsin tarjous Paraisille.

Esittelijä

kunnanrakennusmestari Jari Nerjanto

Päätösehdotus

Rakennuslautakunta päättää ostaa kalanlajittelulinjaston Paraisten kaupungilta kauppakirjaluonnoksessa mainituin ehdoin hinnalla 20.800,00 € (alv 0%) ehdolla, että ELY-keskus myöntää luvan hankinnalle. Rakennuslautakunta päättää toteuttaa hankkeen edellä mainitulla ja jo aiemmin päätetyllä tavalla.

Päätös

Rakennuslautakunnan keskustellessa asiasta jäsen Timo Urpo ehdotti jäsen Markku Vinnikaisen kannattamana, että koko Laupusten kalasataman investoinnit-hankkeen toteutus lopetetaan tasavertaisuusperiaatteen vastaisena eikä EU-rahoitusta meri- ja kalatalousrahastosta haeta. Koska oli tehty käsittelyn pohjana olevasta

Rakennuslautakunta

§ 115

14.09.2021

Rakennuslautakunta

§ 121

24.09.2021

kunnanrakennusmestarin päätösehdotuksesta poikkeava ehdotus, puheenjohtaja julisti keskustelun päättyneeksi, todeten asian vaativan äänestyksen. Äänestystavaksi hän ehdotti kädennostoäänestystä, minkä rakennuslautakunta hyväksyi yksimielisesti.

Suoritetussa kädennostoäänestyksessä puheenjohtaja Sami Jalonen ja jäsen Ilona Ääritalo äänestivät käsittelyn pohjana olevan päätösehdotuksen puolesta. Jäsenet Timo Urpo, Markku Vinnikainen ja Virpi Sipilä äänestivät jäsen Timo Urpon tekemän vastaehdotuksen puolesta.

Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi jäsen Timo Urpon tekemän ehdotuksen tulleen rakennuslautakunnan päätökseksi.

Liitteet

Liite[1]

Kauppakirja luonnos kalanlajittelulinjasto ja liitteet



**Muut asiat**

Rakennuslautakunta 24.09.2021 § 122

**Päätösehdotus**

Muut kokouksessa esille tulleet asiat.

Rakennuslautakunta keskusteli Klipunkarintiellä ja Kärttyntiellä hurjastelevista ajoneuvoista. Huolestuneena liikenteen vaarantumisesta lautakunta päätti Markku Vinnikaisen ehdotuksesta hankkia ja asennuttaa liikenteenhidastustyössyt Klipunkaritielle ja Kärttyntielle, jotka voidaan irroittaa talveksi talvikunnossapidon tieltä.

**Päätös**

Rakennuslautakunta päätti asennuttaa liikenteen hidastimet sekä niistä varoittavat liikennemerkkit Klipunkarintien mäkiosuudelle ja Kärttyntielle Kustavin Krouvin tienoille.  
Kunnanrakennusmestari selvittää tarjolla irroitettavissa olevat liikenteen hidastimet ja hankkii niistä sopivimmat ja kokonaistaloudellisemmat vaihtoehdot.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 118, § 119, § 120**

**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

## Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 121, § 122

### OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kustavin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kustavin kunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Posti-/käyntiosoite: Keskustie 7, 23360 Kustavi

Sähköpostiosoite: [kustavi@kustavi.fi](mailto:kustavi@kustavi.fi)

Puhelinnumero: 02 842 6600

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

#### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti.

Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kustavin kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on 4.10.2021 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

*Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:*

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty 5.10.2021.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 5.10.2021.