

Rakennuslautakunta

Aika 14.09.2021 klo 16:30 - 18:25

Paikka Kunnantalon kokoushuone / Teams etäyhteys

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 112	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 113	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 114	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 115	Laupusten kalasataman kehittämishankkeen muutoshakemuksen tekemisen arviointi	6
§ 116	Tiedoksiannot	8
§ 117	Muut asiat	9

Rakennuslautakunta

Aika 14.09.2021 klo 16:30 - 18:25

Paikka Kunnantalon kokoushuone / Teams etäyhteys

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jalonen Sami	16:30 - 18:25	puheenjohtaja	
	Urpo Timo	16:30 - 18:25	jäsen	
	Ääritalo Ilona	16:30 - 18:25	jäsen	
	Sipilä Virpi	16:30 - 18:25	jäsen	
	Vinnikainen Markku	16:30 - 18:25	jäsen	
	Ääritalo Antti	16:30 - 18:25	kunnanhallituksen puheenjohtaja	Teams
	Juslin Matias	16:30 - 18:25	kunnanhallituksen edustaja	
	Katara Veijo	16:30 - 18:25	kunnanjohtaja	
	Nerjanto Jari	16:30 - 18:25	esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	
	Lehto Jussi	16:30 - 18:25	rakennustarkastaja	
Poissa	Honkanen Aki	16:30 - 17:50	asiantuntija	Paikalla §115 esittelyn aikana
	Liippala Kari	16:30 - 17:50	asiantuntija	Paikalla §115 esittelyn aikana
Poissa	Niemi Niiro			
	Englund Frans			

AllekirjoituksetSami Jalonen
puheenjohtajaJari Nerjanto
pöytäkirjanpitäjä/esittelijä

Käsitellyt asiat

112 - 117

Pöytäkirjan tarkastus Kustavi 17.9.2021

Virpi Sipilä
pöytäkirjantarkastajaMarkku Vinnikainen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Nähtävillä julkisessa tietoverkossa 20.09.2021

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Rakennuslautakunta 14.09.2021 § 112

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Rakennuslautakunta 14.09.2021 § 113

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja on tarkastettavissa teknisen toimen tiloissa perjantaina 17.9.2021 klo 9.00.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Virpi Sipilä ja Markku Vinnikainen . Pöytäkirja tarkastetaan rakennustoimistossa perjantaina 17.9.2021 klo 8:00.

Työjärjestyksen hyväksyminen

Rakennuslautakunta 14.09.2021 § 114

Päätösehdotus Hyväksytään esityslista ja mahdolliset muutokset käsittelyjärjestykseen.

Päätös Työjärjestys hyväksyttiin yksimielisesti.

Laupusten kalasataman kehittämishankkeen muutoshakemuksen tekemisen arviointi

Rakennuslautakunta 14.09.2021 § 115
136/00.02.04/2021

Rakennuslautakunta päätti 25.8.2021 kokouksessaan hylätä kaikki osaurakkatarjoukset, koska kunnalle ei toimitettu yhtään pääurakkatarjousta.

Rakennuslautakunta päätti selvittää nopeasti, olisiko hankkeeseen liittyvä jäteveden esikäsittelylaitteisto rakennettavissa 30.6.2022 mennessä ja mahdollisesti tehdä rahoitukseen liittyvän hankemuutoshakemuksen ELY-keskukselle.

Tekninen toimi on selvittänyt yhdessä Envirefit Oy:n kanssa jäteveden puhdistuslaitteiston rakentamisen toteuttamisaikataulun olemassa olevien päivitettyjen suunnitelmien mukaisena.

Selvityksen perusteella hanke olisi toteuttamiskelpoinen määrätysssä ajassa ja olisi valmis 30.6.2022 mennessä.

Hankkeen kustannusarvio jää alle 500.000 € (alv. 0 %).

Kunnanhallituksen hyväksymien v.2021 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden perusteella mahdollisen valtionosuuden ja –avustuksen tai muun vastaavan hakemisesta investointihankkeeseen vastaa sen toimitelimen esittelijä, jonka toimialalle hankkeen määräraha on hyväksytty.

Jäteveden esikäsittelylaitteisto palvelee toteutuessaan ammattikalastusta ja vesiviljelystä. Hankkeen ympäristövaikutukset ovat positiiviset merialueelle.

Jätevesien osalta kunnalla on Uudenkaupungin Veden kanssa jätevesien vastaanottosopimus Hätäniemen puhdistamolle. Lisäksi kunnalla on käytettävissä Uudenkaupungin Veden teollisuusjätevesisopimusta koskeva sopimus pohja, joka käydään yksityiskohtaisesti ko. yrityksen kanssa. Jäteveden esikäsittelylaitteiston käytöstä on laadittava käyttäjien kanssa sopimus.

Esittelijä

kunnanrakennusmestari Jari Nerjanto

Päätösehdotus

Lautakunta päättää tehdä Laupusten kalasataman kehittämishankkeen muutoshakemuksen ELY-Keskukselle 30.9.2021 mennessä, jota hakemusta varten rakennuslautakunta tilaa Envirefit Oy:ltä hankkeesta ja muilta suunnittelijoilta mahdollisesti tarvittavia tarkesuunnitelmia. Työ suunnitelmien tarkistamiseksi ei vaadi mittavia kustannuksia, mutta on hyvin kiireellinen. Envirefit toimittaa kunnalle myös hankkeen rahoitukseen vaadittavan kustannusarvion. Todetaan, että hankkeeseen liittyvä kilpailutus on toteutettava Hilmassa.

Rakennuslautakunta

§ 115

14.09.2021

Päätös

Lautakunta päätti tehdä Laupusten kalasataman kehittämishankkeen muutoshakemuksen ELY-Keskukselle 30.9.2021 mennessä, jota hakemusta varten rakennuslautakunta tilaa Envirefit Oy:ltä hankkeesta ja muilta suunnittelijoilta mahdollisesti tarvittavia tarkesuunnitelmia. Työ suunnitelmien tarkistamiseksi ei vaadi mittavia kustannuksia, mutta on hyvin kiireellinen. Envirefit toimittaa kunnalle myös hankkeen rahoitukseen vaadittavan kustannusarvion. Todettiin, että hankkeeseen liittyvä kilpailutus on toteutettava Hilmassa.

Lautakunta tekee katselmuksen 17.9.2021 klo 9:00 Laupusten kalasatamassa, jotta saadaan lisäinformaatiota päätöksenteon tueksi.

Kari Liippala ja Aki Honkanen poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana, ennen päätöksenteon alkamista.

Liitteet

Liite[1]

Kalatoimitusten ja kalalajittelun vesienhallinta raportti

Liite[2]

Laupusten kalasataman kehittäminen - materiaali päätösten tueksi

Tiedoksiannot

Rakennuslautakunta 14.09.2021 § 116

Päätösehdotus

Rakennuslautakunnan jäsenille jaetaan tiedoksiannota esityslistan liitteenä olevat asiakirjat.

-Loukeenkarin kalankasvatuksen tarkkailututkimus Vuosiraportti 2020.

-Vakka-Suomen vesihuoltoyhteistyön kokousmuistio 27.8.2021.

-Uudenkaupungin ympäristö- ja lupalautakunnan pöytäkirja 1.9.2021

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

Liite[3]

Loukeenkarin kalankasvatuksen tarkkailututkimus
Vuosiraportti 2020

Liite[4]

Vakka-Suomen vesihuoltoyhteistyön kokousmuistio
27.8.2021

Oheismateriaali

Ugin Ymp.- ja lupa ltk pöytäkirja 1.9.2021

Muut asiat

Rakennuslautakunta 14.09.2021 § 117

Päätösehdotus

Muut kokouksessa esille tulleet asiat.

Keskusteltiin kunnan runkolinjan aiheuttaman vesivahingon kärsineen talon tilanteesta ja todettiin kylmään autotalliin nyt varastoitujen tavaroiden olevan kosteusvahinkovaarassa ilmojen kylmetessä.

Päätös

Vuokrataan lisää lämmintä varastotilaa n.30 m² nyt kylmässä autotallissa varastoiduille tavaroille niiden säilyvyyden varmistamiseksi.
Kiinteistöhoitajat auttavat tavaroiden siirrossa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 112, § 113, § 114, § 116

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 115, § 117

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kustavin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kustavin kunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Posti-/käyntiosoite: Keskustie 7, 23360 Kustavi

Sähköpostiosoite: kustavi@kustavi.fi

Puhelinnumero: 02 842 6600

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kustavin kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on xx.xx.202x viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty