

Omakotitalotontin ostotarjouksen ja kauppakirjan hyväksyminen /Petri Vesterinen

Kunnanhallitus 27.02.2023 § 41
36/10.00.02/2023

Kustavin kunnalla on myynnissä Kirkonmäen alueella sijaitseva noin 1628 m² suuruinen määräala kiinteistöstä 304-410-3-360, joka muodostaa Kirkonmäen rakennuskaavan mukaisen asuin/pientalotontin (AP) numero 2 korttelissa 42. Tontin rakennusoikeus on 426 m².

Tontti on merkitty kauppakirjaan liitteenä olevaan karttaan.

Petri Vesterinen on ilmoittanut tarjoavansa tontista sen hinnaston mukaisen kauppahinnan 3 euroa/m² eli yhteensä neljätuhattakahdeksansataakahdeksankymmentäneljä (4.884) euroa.

Esittelijä vt. kunnanjohtaja Rauno Peltola

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se

- 1) hyväksyy tontista tehdyn 4.884 euron määräisen tarjouksen ja kyseisen tonttikaupan sekä liitteenä olevan Kustavin kunnan ja Petri Vesterisen välisen kauppakirjan ja
- 2) valtuuttaa kunnanhallituksen puheenjohtajan ja vt. kunnanjohtajan tekemään kauppakirjaan vähäiset muutokset ja tarpeelliset täsmennykset sekä allekirjoittamaan kauppakirjan.

Käsittely kokouksessa Korjataan, että kaupan kohteena on noin 1628 m²:n suuruinen määräala kiinteistöstä 304-410-3-360, josta muodostuu Kirkonmäen rakennuskaavan mukainen tontti nro 1 korttelissa 42. Tontin rakennusoikeus on n. 326 m². Tontin lopullinen pinta-ala määrittyy vasta lohkomistoimituksessa.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Kunnanvaltuusto