

Hirviniemen ranta-asemakaavan muutoksen ja laajennuksen nähtäville asettaminen ja lausuntojen pyytäminen

Kunnanhallitus 07.11.2022 § 197
99/10.02.03/2022

Ranta-asemakaavan muutos koskee Kustavin kunnan Pleikilän kylän kiinteistöä 304-418-1-67 Susikari (osa).

Ranta-asemakaavan muutos koskee voimassa olevan ranta-asemakaavan kortteileita 15 ja 16 sekä maa- ja metsätalousaluetta..

Ranta-asemakaavan muutoksella ja laajennuksella muodostuu korttelit 15 ja 16 sekä maa- ja metsätalousaluetta.

Kaava-alue sijaitsee Kustavin Susiluodossa noin 16 kilometriä Kustavin keskustasta luoteeseen. Suunnittelualueelle on kiinteä tieyhteys.

Ympäristöministeriö on vahvistanut 20.3.2013 Vakka-Suomen maakuntakaavan, joka on osa samana päivänä hyväksyttyä Varsinais-Suomen maakuntakaavaa. Suunnittelualue on maakuntakaavassa maa- ja metsätalous-/retkeily-/virkistysaluetta (MRV) sekä Selkämeren kalastuksen ja kalatalouden kehittämisvyöhykettä. Suunnittelualue kuuluu loma-asutuksen mitoitusta osoittavaan vyöhykkeeseen 2 eli 5-7 lay/km ja vapaan rannan osuus 40 % kokonaisrantaviivasta.

Rakennustarkastaja on ilmoittanut, että hän ei näe estettä kaavaehdotuksen nähtäville asettamiseksi sekä lausuntojen pyytämiseksi.

Hirviniemen ranta-asemakaavan muutoksen ja laajennuksen kaava-aineisto on ladattavissa osoitteesta

<https://www.ranta-asemakaava.fi/projektit/kustavi/>

Esittelijä vt. kunnanjohtaja Rauno Peltola

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää asettaa Hirviniemen ranta-asemakaavan muutoksen ja laajennuksen nähtäville ja pyytää siitä lausunnon Varsinais-Suomen ELY-keskukselta.

Kunnanhallituksen päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano Varsinais-Suomen ELY-keskus
Osalliset