

Rakennuslautakunta

Aika 05.07.2022 klo 16:30 -

Paikka Kunnantalon kokoushuone / Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 75	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 76	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 77	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 78	Toimenpidelupa 22-0027-T kiinteistölle 304-411-1-21	6
§ 79	Laituripaikan vuokraaminen Kalasatamasta	9
§ 80	Hirviniemen ranta-asetemakaavan muutoksen ja laajennuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma	11
§ 81	Itätalon ranta-asetemakaavan muutos 3:n osallistumis- ja arviointisuunnitelma	13
§ 82	Kustavin Perussuomalaisten valtuustoryhmän aloite	15
§ 83	Talousarvion toteutumisvertailu ajankohdalta 30.6.2022	16
§ 84	Tiedoksiannot	17
§ 85	Muut asiat	18

Rakennuslautakunta

Aika 05.07.2022 klo 16:30 -

Paikka Kunnantalon kokoushuone / Teams

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jalonen Sami	16:30 - 18:27	puheenjohtaja	
	Ääritalo Ilona	16:30 - 18:27	jäsen	
	Urpo Timo	16:30 - 18:27	jäsen	
	Vinnikainen Markku	16:30 - 18:27	jäsen	
	Väisänen Mari	16:30 - 18:27	varajäsen	
	Juslin Matias	16:30 - 18:27	kunnanhallituksen edustaja	
	Ääritalo Antti	16:30 - 18:27	kunnanhallituksen puheenjohtaja	
	Peltola Rauno	16:30 - 18:27	vs. kunnanjohtaja	
	Nerjanto Jari	16:30 - 18:27	esittelijä	
	Lehto Jussi	16:30 - 18:27	esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Sipilä Virpi			
	Seppänen Saga			

Pöytäkirja allekirjoitetaan sähköisesti 8.7.2022.

Allekirjoitukset

Sami Jalonen
puheenjohtajaJussi Lehto
pöytäkirjanpitäjä/esittelijä

Käsitellyt asiat

75 - 85

Pöytäkirjan tarkastus Kustavi 8.7.2022Mari Väisänen
pöytäkirjantarkastajaTimo Urpo
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Nähtävillä julkisessa tietoverkossa

Päätösten antopäivä on 12.7.2022.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Rakennuslautakunta 05.07.2022 § 75

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Rakennuslautakunta 05.07.2022 § 76

Hallintosäännön 111 §:n mukaan pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimitielimen päättämällä tavalla.

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja lähetetään Innofactor-sähköisen allekirjoituspalvelun kautta tarkastettavaksi ja allekirjoitettavaksi 8.7.2022 mennessä.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Mari Väisänen ja Timo Urpo. Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisellä allekirjoituspalvelulla viimeistään 8.7.2022.

Työjärjestyksen hyväksyminen

Rakennuslautakunta 05.07.2022 § 77

Päätösehdotus Hyväksytään esityslista ja mahdolliset muutokset käsittelyjärjestykseen.

Päätös Työjärjestys hyväksyttiin tämän mukaisesti yksimielisesti.

Rakennuslautakunta

§ 22

01.03.2022

Rakennuslautakunta

§ 78

05.07.2022

Toimenpidelupa 22-0027-T kiinteistölle 304-411-1-21

Rakennuslautakunta 01.03.2022 § 22

Asia	Toimenpidelupahakemus
Hakija	
Rakennuspaikka	304-411-0001-0021 Langstet 366 23360 KUSTAVI Koko tila
Kiinteistön nimi	Svartholm
Kiinteistön pinta-ala	26700 m ²
Kaava	Oikeusvaikutteinen yleiskaava 250515§27
Kaavan vuosi	2015
Rakennettu kerrosala	102 m ²
Toimenpide	Paviljongin rakentaminen - kesäpaviljongin rakennelma
Uusi kerrosala	20 m ²
Rakennettava kerrosala	20 m ²
Rakennettava kokonaisala	20 m ²
Rakennettava tilavuus	60 m ³
Suunnittelijat	Pääsuunnittelija Timo Suvanto, rakennusarkkitehti ARK-rakennussuunnittelija Timo Suvanto, rakennusarkkitehti
Kuuleminen	Kunta on kuullut naapurit. Hakemuksesta on jätetty kolme huomautusta.
Liitteet	Asemapiirros Julkisivupiirustus Pohjapiirustus Leikkauspiirustus Naapurin kuuleminen Todistus hallintaoikeudesta Naapurin suostumus Naapurin huomautus Hakemus vireilletullessa Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä Karttaote
Työnjohtajat ja suunnittelijat	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt: - Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Rakennuslautakunta

§ 22

01.03.2022

Rakennuslautakunta

§ 78

05.07.2022

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Julkipanopvm

7.3.2022

Päätöksen antopvm

8.3.2022

Viimeinen valituspvm

7.4.2022

Lainvoimaisuuspvm

8.4.2022

Lupa voimassa saakka

8.4.2025

Esittelijä

rakennustarkastaja Jussi Lehto

Päätösehdotus

Rakennuslautakunta myöntää haetun toimenpideluvan.

Asemapiirroksessa rakennelmassa katosrakennelman etäisyys rannasta on ilmoitettu 17 metriä rannasta. Terassiosan etäisyys rannasta rakennelman toisesta kulmasta 11 metriä. Suojaavaa kasvustoa ei rannalla ole. Rakennelma on tehty valmiiksi kesän 2021 aikana. Liitteistä, huomautuksista ja hakijan vastineesta rakennuslautakunta saa päätellä voiko rakennelmalle myöntää lupaa tai pitääkö lupa evätä. Rakennelmaa perustellaan myös esteettömyydellä. Tontille on tehty hakijan vastineen mukaan muitakin luvitusta vaatimattomia rakennelmia esteettömyyden tavoitteluun.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennuslautakunta 05.07.2022 § 78
113/10.03.00/2022

Rakennuslautakunnan 1.3.2022 § 22 myöntämästä toimenpideluvasta 22-0027-T on tehty valituksia Turun hallinto-oikeuteen.

Hallinto-oikeus pyytää Kustavin rakennuslautakunnalta viimeistään 18.7.2022

1) antamaan lausunnon, jossa viranomaisen

- antaa selostuksen asiasta
- vastaa valituksessa esitettyihin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä
- lausuu esitetystä selvityksestä

Rakennuslautakunta

§ 22

01.03.2022

Rakennuslautakunta

§ 78

05.07.2022

2) toimittamaan asiakirjoihin

- lupahakemuksen liitteineen
- virallisesti oikeaksi todistetun otteen alueella voimassa olevasta kaavasta vahvistamis-/hyväksymismerkintöineen
- kaavamääräykset
- muut asian käsittelyssä kertyneet tai siihen liittyvät asiakirjat

3) sisällyttämään lausuntoon luettelon lausunnon liitteenä olevista asiakirjoista, jotta asianosainen saa myöhemmin vastinepyynnön yhteydessä tietoonsa hallinto-oikeudessa olevan oikeudenkäyntiaineiston.

Lisäksi Turun hallinto-oikeus pyytää ilmoittamaan asiasta tarvittaessa lisätietoja antavan henkilön nimen ja yhteystiedot.

Esittelijä

rakennustarkastaja Jussi Lehto

Päätösehdotus

Rakennuslautakunta päättää hyväksyä rakennustarkastajan laatiman lausuntoesityksen ja päättää jättää Turun hallinto-oikeudelle lausunnon ja sen kirjeessä pyytämät asiakirjat ja muut tiedot.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite[1]

THO Lausuntopyyntö 2.6.2022

Liite[2]

Lausunto 5.7.2022

Liite[3]

Lausunnon liitemateriaali

Rakennuslautakunta § 74
Rakennuslautakunta § 79

07.06.2022
05.07.2022

Laituripaikan vuokraaminen Kalasatamasta

Rakennuslautakunta 07.06.2022 § 74

Nordic Trout Ab:n laitospäällikkö Janne Nieminen lähetti 1.6.2022 sähköpostikyselyn tekniseen toimeen laituripaikan vuokraamisen mahdollisuudesta Vuosnaisten kalasataman laiturista ja sen itäreunasta Kustavin kunnan omistamalta kiinteistöltä 304-419-5-103 Heikintalo. Kustavin kalanviljelylaitos sijoittaisi laituriin kalanrehun kuljetukseen soveltuvan aluksen.

Tekninen toimi sai myös 7.6. yksityishenkilöltä puhelintiedustelun samasta laiturista laituripaikan saamiseksi M/s Suukko alukselle tilapäis-majoituksen järjestämiseksi.

Kustavin kunnanhallitus on päättänyt 17.3.2008 §59 Troolisataman käyttökorvaukseksi 35 €/vko (alv 0%), 43,40 €/vko (sis. alv 24%).

Esittelijä kunnanrakennusmestari Jari Nerjanto

Päätösehdotus Rakennuslautakunta päättää vuokrata laituripaikan Kalasatamasta Nordic Trout Ab:lle taksan mukaisesti 35,00 €/vko (alv 0%), 43,40 €/vko (sis. alv 24%), vuokra ei sisällä sähköä.

M/s Suukko alukselle ei paikkaa vuokrata.

Perusteluna päätökselle on, että kyseinen laiturialue on tarkoitettu nimenomaan kalastus-alusten käyttöön ja lisäksi pitkäaikainen vuokralainen vähentäisi jatkossa väärinkäytösten määrää laituri-alueella.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19:37.

Rakennuslautakunta 05.07.2022 § 79
106/10.00.02/2022

M/s Suukon omistaja hakee oikaisua Kustavin rakennuslautakunnan 7.6.2022 päätökseen §74. Perusteluinaan oikaisulle, että rakennuslautakunnan kokous teki päätöksen vajavaisin tiedoin.

Rakennuslautakunta

§ 74

07.06.2022

Rakennuslautakunta

§ 79

05.07.2022

Perustelut laituri paikan vuokraamisen hyväksymiselle on aluksen omistajan työsuhde Kustavin kunnassa Vuosnaisten rannassa olevaan työnantajaan. Työsuhde on tilapäinen kausityö. Työnantajan on haastavaa löytää työntekijöitä ja heidän toiveenaan on, että työsuhde jatkuisi heinäkuun ajan. Tässä vaiheessa perehdytys on jo tapahtunut ja uutta työntekijää on vaikea saada tilalle.

M/s Suukko on 24 metriä pitkä ja noin 100 tonnia painava avomerikelpoinen terästroolari, jossa aluksen omistajat majoittuvat työsuhteen keston ajan. Suuren kokonsa ja syväyksen vuoksi laituri paikkaa Vuosnaisista tai Vartsalasta riittävän läheltä työpaikkaa ei ole M/s Suukolle yrityksistä huolimatta löytynyt.

Aluksella on Helsingissä oma, vakituinen laituri paikka laivan säilytykseen, johon laiva palaa tilapäisen työsuhteen päättymisen jälkeen.

Mahdollinen paikka Kalasatamassa on laiturin länsireuna, jota ei juurikaan käytetä lastaukseen ja on vapaana.

Esittelijä

kunnanrakennusmestari Jari Nerjanto

Päätösehdotus

Rakennuslautakunta päättää vuokrata laituri paikan Kalasatamasta M/s Suukolle 1.7.-31.7.2022 väliseksi ajaksi taksan mukaisesti 35,00 €/vko (alv 0%), 43,40 €/vko (sis. alv 24%), vuokra ei sisällä sähköä.

Päätös

Rakennuslautakunta päättää vuokrata laituri paikan Kalasatamasta M/s Suukolle 24.6.-31.7.2022 väliseksi ajaksi taksan mukaisesti 35,00 €/vko (alv 0%), 43,40 €/vko (sis. alv 24%), vuokra ei sisällä sähköä. Sähkö laskutetaan erikseen.

Hirviniemen ranta-asemakaavan muutoksen ja laajennuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 109

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kaavan laatiminen aloitetaan tekemällä osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka käsittää seuraavat tiedot:

- suunnitelman nimi ja suunnittelualue
- suunnittelutehtävän määrittely ja tavoitteet
- suunnittelun lähtökohdat
- tehdyt selvitykset ja aiemmat suunnitelmat
- vaikutusalue ja osalliset
- viranomaisyhteistyö
- selvitettävät vaikutukset ja vaikutusten arvioinnin menetelmät
- vaihtoehdot
- kaavoituksen kulku, aikataulu ja päätöksenteko
- yhteystiedot sekä palaute osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Tarvittaessa osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa voidaan myös tarkentaa ja muuttaa suunnittelun aikana.

Nosto Consulting Group on toimittanut kunnanhallitukselle Hirviniemen ranta-asemakaavan muutoksen ja laajennuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman, joka on tämän asian liitteenä.

Esittelijä vs. kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan Hirviniemen ranta-asemakaavan muutoksen ja laajennuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Samalla todetaan, että DI Pasi Lappalaisella on MRA:n edellyttämä pätevyys.

Kunnanhallitus päättää, että kaavan vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta kuulutetaan MRL:n 63 §:n mukaisesti. Samassa yhteydessä kuulutetaan kaavaluonnoksen nähtävilläolosta. Kaavaluonnoksesta pyydetään lausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Varsinais-Suomen liitolta ja Kustavin rakennuslautakunnalta.

Kunnanhallituksen päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano

Varsinais-Suomen ELY-keskus, Varsinais-Suomen liitto, rakennuslautakunta, asianosaiset, ilmoitustaulu

Rakennuslautakunta 05.07.2022 § 80
99/10.02.03/2022

Suunnittelualue koskee osaa kiinteistöä 304-418-1-67. Suunnittelualue koskee voimassa olevan ranta-asetuksen kortteleita 15 ja 16 sekä maa- ja metsätalousaluetta.

Suunnittelualue sijaitsee Kustavin Susiluodossa noin 16 km Kustavin keskustasta luoteeseen. Suunnittelualueelle on kiinteä tieyhteys. Suunnittelualue on pinta-alaltaan yhteensä noin 2 hehtaaria. Suunnittelualueella on todellista rantaviivaa yhteensä noin 210 metriä. Suunnittelualue on yksityisessä omistuksessa.

Laadittavan ranta-asetusmuutoksen ja laajennuksen tavoitteena on vahvistaa voimassa olevan ranta-asetuksen mukainen loma-asuntojen korttelia 15 sekä siirtää loma-asuntojen korttelia 16 hieman länteen ranta-asetusvoimattomalle alueelle kiinteistöllä 304-418-1-67.

Rakennuspaikkakohtainen tavoitteellinen kokonaisrakennusoikeus on 180 k-m². Toteutuessaan kaavamuutoksella ei ole valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittäviä vaikutuksia.

Laadittavalla ranta-asetuksen muutoksella ja laajennuksella ei arvioida olevan sellaisia vaikutuksia, että ne koskisivat valtakunnallisia tai merkittäviä maakunnallisia asioita tai että ne olisivat valtion viranomaisen toteuttamisvelvollisuuden kannalta tärkeitä.

Esittelijä rakennustarkastaja Jussi Lehto

Päätösehdotus Rakennuslautakunnalla ei ole huomautettavaa tai lisättävää Hirviniemen ranta-asetuksen muutokseen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Itätalon ranta-asetakaavan muutos 3:n osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 110

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kaavan laatiminen aloitetaan tekemällä osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka käsittää seuraavat tiedot:

- suunnitelman nimi ja suunnittelualue
- suunnittelutehtävän määrittely
- suunnittelun lähtökohdat
- tehdyt selvitykset ja aiemmat suunnitelmat
- vaikutusalue ja osalliset
- viranomaisyhteistyö
- selvittävät vaikutukset ja vaikutusten arvioinnin menetelmät
- vaihtoehdot
- kaavoituksen kulku, aikataulu ja päätöksenteko
- yhteystiedot sekä palaute osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Tarvittaessa osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa voidaan myös tarkentaa ja muuttaa suunnittelun aikana.

Nosto Consulting Group on toimittanut kunnanhallitukselle Itätalon ranta-asetakaavan muutos 3:n osallistumis- ja arviointisuunnitelman, joka on tämän asian liitteenä.

Esittelijä vs. kunnanjohtaja Rauno Peltola

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan Itätalon ranta-asetakaavan muutos 3:n osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Samalla todetaan, että DI Pasi Lappalaisella on MRA:n edellyttämä pätevyys.

Kunnanhallitus päättää, että kaavan vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta kuulutetaan MRL:n 63 §:n mukaisesti. Samassa yhteydessä kuulutetaan kaavaluonnoksen nähtävilläolosta. Kaavaluonnoksesta pyydetään lausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Varsinais-Suomen liitolta sekä Kustavin rakennuslautakunnalta.

Kunnanhallituksen päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano

Varsinais-Suomen ELY-keskus, Varsinais-Suomen liitto, rakennuslautakunta, asianosaiset, ilmoitustaulu

Rakennuslautakunta 05.07.2022 § 81
105/10.02.03/2022

Suunnittelualue muodostuu osasta kiinteistöä 304-408-5-86. Kaava-alueen pinta-ala on noin 1,2 hehtaaria. Kaava-alueella on todellista rantaviivaa noin 230 metriä ja muunnettua rantaviivaa noin 230 metriä.

Kaava-alue sijaitsee Kustavin Kaurissalon kylässä noin 13,5 kilometriä Kustavin kirkonkylästä pohjoiseen.

Laadittavan ranta-asetemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa loma-asunnon (RA) rakentaminen voimassa olevan ranta-asetemakaavassa osoitetulle maa- ja metsätalousalueelle kiinteistön 304-407-5-86 alueella. Tavoitteellinen kokonaisrakennusoikeus on 180 k-m².

Toteutuessaan kaavamuutoksella ei ole valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittäviä vaikutuksia.

Esittelijä

rakennustarkastaja Jussi Lehto

Päätösehdotus

Rakennuslautakunnalla ei ole huomautettavaa tai lisättävää Itätalon ranta-asetemakaavan muutos 3:een.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kustavin Perussuomalaisten valtuustoryhmän aloite

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 112

Kustavin Perussuomalaisten valtuustoryhmä on valtuuston kokouksessa jättänyt liitteenä olevan valtuustoaloitteen yhden tai useamman kalastuslaiturin rakentamiseksi. Kunnanvaltuusto päätti lähettää ko. aloitteen kunnanhallituksen ja edelleen rakennuslautakunnan käsiteltäväksi.

Esittelijä vs. kunnanjohtaja Rauno Peltola

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää lähettää liitteenä olevan valtuustoaloitteen rakennuslautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennuslautakunta 05.07.2022 § 82
109/10.03.01.00/2022

Kunnanhallitus on lähettänyt liitteenä olevan valtuustoaloitteen yhden tai useamman kalastuslaiturin rakentamiseksi Kustaviin. Tälle vuodelle talousarviossa ei ole hankkeelle varoja, joten vielä ei voida kuin kartoittaa mahdollisia paikkoja laitureille. Rakennuslautakunnan pohtii, riittäisikö kunnan yleisessä käytössä olevien laitureiden määrä kalastusharrastuksen täyttämiseen. Kalastus on kiellettyä lossi- ja yhteysaluslaitureissa sekä uimarantojen laitureissa, mutta sallittua monissa muissa laitureissa.

Esittelijä rakennustarkastaja Jussi Lehto

Päätösehdotus Rakennuslautakunta merkitsee aloitteen tiedoksi saatetuksi ja käsittelee asiaa talousarvion laadinnan yhteydessä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite[4]

Valtuustoaloite

Talousarvion toteutumisvertailu ajankohdalta 30.6.2022

Rakennuslautakunta 05.07.2022 § 83
100/02.02.02/2022

Rakennuslautakunnalle toimitetaan esityslistan mukana tiedoksi vuoden 2022 talousarvion alustavat toteutumisvertailut ja investoinnit ajankohdalta 30.6.2022.

Esittelijä

rakennustarkastaja Jussi Lehto

Päätösehdotus

Rakennuslautakunta merkitsee talousarvion alustavat toteutumisvertailut ajankohdalta 30.6.2022 tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksiannot

Rakennuslautakunta 05.07.2022 § 84

Rakennuslautakunnan jäsenille jaetaan tiedoksiantona esityslistan liitteenä olevat asiakirjat.

Ely-keskuksen päätös 2.6.2022 VARELY/3348/2022 luonnonsuojelualan perustamisesta, Majavalaakson luonnonsuojelualue, Kustavi.

Vaasan Hallinto-oikeuden 7.6.2022 julkinen kuulutus valitus vesilain ja ympäristönsuojelulain mukaisesta päätöksestä.

Linkki kuulutukseen: [Dynasty tietopalvelu : Kustavin kunta](#)

Metsähallituksen poikkeamislupa 10.6.2022 MH 3317/2022 liikkumiseen ja Södra Sandbäckin merimajakan kunnostustöihin hylkeiden suojelualueella Kustavissa.

Rakennustarkastajan viranhaltijapäätös 14.6.2022, Vähämaankujan sulkeminen Suurtori-tapahtuman ajaksi 23.7.2022 klo 9-16.

Linkki: [Dynasty tietopalvelu : Kustavin kunta](#)

Uudenkaupungin ympäristö- ja lupalausuntakunnan pöytäkirja 21.6.2022.

Linkki: [Dynasty tietopalvelu : Uudenkaupungin kaupunki](#)

Ilmoitus ja pöytäkirjaote 21.6.2022 §88 ympäristönsuojelumääräysten päivittämisen vireilletulosta.

Linkki pöytäkirjaan: [Dynasty tietopalvelu : Uudenkaupungin kaupunki](#)

Ely-keskuksen lausunto 23.6.2022 VARELY/7229/2021 Pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistaminen, Kustavin entinen kaatopaikka.

Rakennustarkastajan päätökset 1.1.-30.6.2022.

Kunnanrakennusmestarin viranhaltijapäätös 27.6.2022.

Linkki: [Dynasty tietopalvelu : Kustavin kunta](#)

Päätösehdotus

Rakennuslautakunta merkitsee tiedoksiantoasiat tiedokseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- | | |
|----------|---|
| Liite[5] | VARELY_3348_2022_Päätös Luonnonsuojelualan perustamisesta |
| Liite[6] | Metsähallitus Liikkumislupa hylkeiden suojelualueelle 3317/2022 |
| Liite[7] | ELY-keskuksen lausunto Kustavin entinen kaatopaikka |

Muut asiat

Rakennuslautakunta 05.07.2022 § 85

Päätösehdotus

Muut kokouksessa esille tulleet asiat:

- Rakennuslautakunta pitää katselmuksen Prikitie 2:ssa sekä Suotorpan päiväkodissa 7.7.2022 klo 15:00 alkaen
- Prikitie 2 vesivahingon tilannekatsaus
- Koirien uintipaikan mahdollisia sijaintipaikkoja
- Munax Oy:n jätevesisopimuksen neuvottelutilanne.
- Jätehuoltosopimuksen tilanne
- Kunnan vierasvenesatamien turvavälineiden tilanne
- Vartsalan uimapaikan tilanne
- Jäädyttämöllä olevan kunnan omaisuus
- Kivilinnantien kunnan omistaman liikehuoneiston remontti
- Koulun liikuntapihan rakennuttamisen kilpailutus

Päätös

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18:27

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 75, § 76, § 77, § 78, § 80, § 81, § 82, § 83, § 84, § 85

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 79

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kustavin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Rakennuslautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Posti-/käyntiosoite: Keskustie 7, 23360 Kustavi

Sähköpostiosoite: kustavi@kustavi.fi

Puhelinnumero: 02 842 6600

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kustavin kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.