

Lanskerin ranta-asemakaavan muutoksen hyväksyminen

Kunnanhallitus 25.04.2022 § 82

Etelä-Vartsalan kylän kiinteistöjen 304-403-31-0 Kalliolinna, 304-403-32-0 Kariranta, 304-403-34-0 Eteläpuisto sekä 304-403-33-0 Lomakallio omistajat pyytävät, että kunta käsittelee ja hyväksyisi Lanskerin ranta-asemakaavan muutoksen.

Ranta-asemakaavan muutoksella muodostuu kortteli 8, maa- ja metsätalous- sekä venevalkama-alueita.

Kaava-alue sijaitsee Etelä-Vartsalassa Lanskerin saarella, noin 8,5 km linnuntietä Kustavin keskustasta lounaaseen. Kaava-alueelle ei ole kiinteää tieyhteyttä.

Kaavaehdotus on ollut yleisesti nähtävänä 31.1.-1.3.2022 välisenä aikana. Muistutuksia kaavaehdotuksesta ei ole nähtävilläoloaikana jätetty.

Ranta-asemakaavasta on ehdotusvaiheessa pyydetty lausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta. Rakennuslautakunta on todennut, että sillä ei ole huomautettavaa kaavaehdotuksesta. Lausunnoista kaavanlaatija on antanut vastineensa. Kaikki em. asiakirjat ovat tämän asian liitteenä.

Esittelijä	kunnanjohtaja Veijo Katara
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää hyväksyä omaksi vastineekseen kaavanlaatijan lausunnoista antaman liitteenä olevan vastineen ja ehdottaa valtuustolle, että se em. vastineeseen yhtyen hyväksyy Kustavin kunnan Etelä-Vartsalan kylän kiinteistöjä 304-403-31-0 Kalliolinna, 304-403-32-0 Kariranta, 304-403-34-0 Eteläpuisto sekä 304-403-33-0 Lomakallio koskevan Lanskerin ranta-asemakaavan muutoksen liitteenä olevan kaavakartan ja -selostuksen mukaisesti siten, että ranta-asemakaavan muutoksella muodostuu kortteli 8, maa- ja metsätalous- sekä venevalkama-alueita.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanvaltuusto 06.06.2022 § 25
73/10.02.03/2021

Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.
Täytäntöönpano	Varsinais-Suomen ELY-keskus, kaavanlaatija, maanomistajat